

Zapytanie ofertowe nr 27

na wykonanie zamówienia o wartości netto poniżej 30 000 Euro
w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy pzp (art. 4 pkt 8)

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Opracowanie koncepcji urbanistycznej – zagospodarowania terenu (planowanej strefy „A” ochrony uzdrowskiej) wraz z koncepcją zakładu balneologicznego

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje:

2.1 Zadanie 1. Opracowanie koncepcji urbanistycznej zagospodarowania terenu (planowanej strefy A ochrony uzdrowskiej), która to będzie uwzględniała:

- założenia przestrzenne w zakresie urbanistyki, architektury i infrastruktury technicznej,
- wymagania wynikające z ustawy o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskich i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz o gminach uzdrowskich (w tym minimalny procentowy udział terenów zieleni), przy równoczesnym uwzględnieniu „profilu leczniczego” poprzez odpowiednie rozmieszczenie terenów (o przeznaczeniu rekreacyjno-sportowym, leczniczym)
- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (między innymi uwzględnienie lokalizacji parku zdrojowego oraz obiektów leczniczych)
- zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,

Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie dwóch egzemplarzy projektu w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej:

- a) część graficzną – rysunek w skali 1: 1000
- b) część opisową zawierającą opis koncepcji oraz opis rozwiązań funkcjonalnych.

2.2 Zadanie 2. Opracowanie koncepcji funkcjonalnej zakładu balneologicznego (przychodni zdrowia z wannami leczniczymi) ze wskazaniem: rodzaju, skali opracowania, podstawowych założeń techniczno-organizacyjnych dot. zapotrzebowania na wodę leczniczą, gospodarki wodnej, sposób unieszkodliwiania odpadów, zapotrzebowanie na energię, wskazanie rozwiązań mających wpływ na ochronę środowiska. Koncepcja ma służyć sporządzeniu karty informacyjnej przedsięwzięcia do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia pn. „ Eksploatacji wód leczniczych z otworu Lipa Zdrój 1 wraz z budową zakładu balneologicznego (przychodni zdrowia z wannami leczniczymi). Opracowanie ma być kompletne ze względu na cel któremu ma służyć, tj. sporządzenie KIP (o której mowa w art. 62 a *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*).

Wykonawca jest zobowiązany nawiązać się do istniejącego opracowania (stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania).

2.3 Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu zamówienia na wszystkich polach eksploatacji. Z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.

Wykonawca, w celu realizacji zamówienia, będzie zobowiązany pozyskać wszelkie niezbędne materiały (w tym mapy) własnym kosztem i staraniem

2.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonała minimum 2 opracowania (lub zmiany): miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź koncepcji urbanistycznej, koncepcji zagospodarowania - dla obszaru obejmującego teren strefy A ochrony uzdrowiskowej.

Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadała niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie planowania na obszarach uzdrowiskowych i wymagań wynikających ze specyfiki wód siarczkowych.

b) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami o których mowa w pkt 2. 4 a .

2.5 Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

W formie analogowej, jako kolorowy wydruk opracowanie zawierające zarówno część tekstową jak i graficzną w ilości 2 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej 1 egzemplarz.

3. Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza* możliwość składania ofert częściowych. Ilość, opis części: (wypełnić w razie potrzeby)

4. Zamawiający dopuszcza/~~nie dopuszcza~~* możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub jednego z zadań bez podania przyczyn.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z oferentami.

III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

3 miesiące od podpisania umowy

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykaz dokumentów:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) W przypadku polegania na zasobach innych podmiotów (podwykonawcy) należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej tego podmiotu, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 3) W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku Wykonawcy zobowiązani są dołączyć:

Referencje, potwierdzające wykonanie minimum 2 opracowania o którym mowa w dziale II ust. 2 pkt 2.4 a)

Dokument potwierdzający posiadanie uprawnień o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,

- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę,

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny: **najkorzystniejsza cena**

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do 12.06.2018 r. godz. 10.00
2. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu 12.06.2018 r. o godz. 10.30 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, p. 3, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną ogłoszone w siedzibie Zamawiającego lub na stronie internetowej pod adresem www.zaklikow.biuletyn.net w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 30 000 euro
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zapytanie ofertowe zamieszczono/~~nie zamieszczono~~* na witrynie internetowej pod adresem www.zaklikow.biuletyn.net w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 30 000 euro

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem witryny internetowej znajdującej się pod adresem www.zaklikow.biuletyn.net

IX. DODATKOWE INFORMACJE

.....
.....

X. OSOBA DO KONTAKTU

Dodatkowych informacji udziela Agnieszka Galanty pod numerem telefonu 15 8738476 oraz adresem email: agnieszka.galanty@zaklikow.pl

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (GDPR- General Data Protection Regulation – tekst opublikowany w Dzienniku UE) zwanym dalej RODO informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Zaklikowa z siedzibą w 37-470 Zaklików, ul. Zachodnia 15.
2. Dane inspektora ochrony danych są dostępne w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie tel. 15-8738476, Inspektorem danych osobowych jest Mateusz Siembab.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania.
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych są obowiązujące przepisy prawa tj. ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
5. Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeśli będzie to konieczne, dane będą udostępniane innym administratorom oraz osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych oraz innym stronom postępowania, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności w procesie ich przetwarzania.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa oraz zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67 ze zm.).

* niepotrzebne skreślić

8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania.
9. Przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 pkt.1.c RODO.
10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Oferent zobowiązany jest do ich podania, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości rozpatrzenia oferty
12. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

¹ Podając numer telefonu wyraża Pan/Pani zgodę na jego przetwarzanie celem zapewnienia szybkiej i sprawnej komunikacji związanej z realizacją złożonego wniosku. Wiem, że złożenie tej zgody jest dobrowolne i mam prawo jej wycofania w każdym momencie, a numer telefonu nie będzie udostępniany innym odbiorcom.

XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1. Wzór formularza ofertowego.
2. Załącznik nr 2. Zakres planowanej strefy A
3. Załącznik nr 3. Koncepcja lokalizacji obiektu balneologicznego (przychodni zdrowia z wannami leczniczymi)

BURMISTRZ

Zdzisław Wójcik