

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

Zaklików 07.11.2016 r.  
(miejscowość i data)

## Zapytanie ofertowe nr 44/2016

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### 1. Nazwa zamówienia:

***Remont budynku użyteczności publicznej w msc. Lipa ul. Leśna.***

#### 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont budynku użyteczności publicznej w msc. Lipa ul. Leśna 24A obejmujący swym zakresem:

a) zadanie nr 1 – kompleksowy remont dwóch łazienek z wyburzeniem istniejących ścian działowych, demontażem drzwi wewnętrznych, okładzin ściennych i podłogowych, instalacji i wyposażenia wod. – kan. i c.o. oraz wykonaniem nowych ścian działowych, drzwi wewnętrznych, okładzin ściennych i podłogowych, instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, instalacji ciepłej i zimnej wody (ogrzewanie z istniejącego ogrzewacza pojemnościowego elektrycznego) wraz z wyposażeniem, instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z wyposażeniem. Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie oferty na podstawie dołączonych rzutów pomieszczeń oraz przedmiaru robót, obejmującej całość zadania, zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem, gdyż Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku braku skalkulowania części robót niezbędnych do realizacji kompleksowego remontu łazienek, jeżeli to zwiększenie wynikało z nie ujęcia lub zaniżenia tych wielkości w stosunku do rzeczywistego zakresu robót. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji na obiekcie celem sprawdzenia przez Wykonawcę stanu rzeczywistego i właściwego skalkulowania zakresu niezbędnych robót, po uprzednim kontakcie telefonicznym z Zamawiającym.

b) zadanie nr 2 – remont przedsionka zlokalizowanego na parterze budynku polegający na ułożeniu płytek podłogowych, wyrównaniu i malowaniu ścian oraz wymianie instalacji elektrycznej i drzwi wewnętrznych wraz z robotami towarzyszącymi. W ramach przedmiotowego zadania należy uwzględnić również wymianę drzwi zewnętrznych na zaplecze budynku, zgodnie z dołączonym przedmiarem robót.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części prac podwykonawcom – stosowną informację wykonawca zobowiązany jest określić z formularza oferta, a umowę regulującą współpracę z podwykonawcą przekazać zamawiającemu przez podpisaniem umowy na realizację prac określonych w zapytaniu.

### III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Okres realizacji przedmiotu zamówienia: **do 30.01.2017 r.**

### IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędna wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, że:

- W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku biurowego, handlowo – usługowego, przemysłowego lub innego budynku, jeżeli zakres wykonanych robót odpowiada przedmiotowi zamówienia, wraz z załączeniem poświadczenia potwierdzającego, że robota została wykonana należycie.
- Dysponują osobą posiadającą uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności: osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie instalacji wod. – kan. i c.o.

### V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna być: opatrzona pieczęcią firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, **numer telefonu**, numer NIP, podpisana przez Wykonawcę.





## VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny:

1.1 cena 90%, przy uwzględnieniu:

$C_{\min}$

$$K_{C_{of}} = \frac{\text{-----}}{C_{of}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:  $C_{\min}$  - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

$C_{of}$  - cena ofertowa brutto oferty badanej

1.2 termin realizacji 10%, przy uwzględnieniu:

$K_{t_{of}}$  = 10 pkt termin realizacji do 12.12.2016 r.

= 5 pkt termin realizacji do 28.12.2016 r.

= 0 pkt termin realizacji do 30.01.2017 r.

Według wzoru:  $K_o = K_{C_{of}} \times 0,90 + K_{t_{of}}$

2. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, którzy złożą dwie najkorzystniejsze oferty przy zastosowanym kryterium oceny.
3. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z danej części Zamówienia (zadania), a także unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawcom nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie lub zwrot kosztów związanych z przygotowaniem oferty.

## VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do 10.11.2016 r. godz. 12:00. Dopuszcza się złożenie oferty w formie: pisemnej; faksu lub wersji elektronicznej na email: [krzysztof.kalina@zaklikow.pl](mailto:krzysztof.kalina@zaklikow.pl), z jednoczesnym przesłaniem oferty w formie pisemnej.
2. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu 10.11.2016 r. o godz. 14:30 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, p. 3
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) w zakładce zamówienia poniżej 30 tys. euro.

## IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Krzysztof Kalina pod numerem telefonu 15 8738476 oraz adresem email: [krzysztof.kalina@zaklikow.pl](mailto:krzysztof.kalina@zaklikow.pl).

## X. ZAŁĄCZNIKI

Wzór formularza ofertowego, rzuty pomieszczeń z naniesieniem projektowanych instalacji i wyposażenia, inwentaryzacja budynku (stan istniejący), wykaz robót, wykaz osób.

BURMISTRZ  
Zdzisław Wójcik