

Zapytanie ofertowe nr 41/2016

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Remont budynku użyteczności publicznej w msc. Lipa ul. Leśna oraz budynku Referatu Gospodarki Komunalnej w msc. Zaklików ul. Targowa.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

2.1 Część I remont budynku użyteczności publicznej w msc. Lipa ul. Leśna 24A obejmujący swym zakresem:

a) zadanie nr 1 – kompleksowy remont dwóch łazienek z wyburzeniem istniejących ścian działowych, demontażem drzwi wewnętrznych, okładzin ściennych i podłogowych, instalacji i wyposażenia wod. – kan. i c.o. oraz wykonaniem nowych ścian działowych, drzwi wewnętrznych, okładzin ściennych i podłogowych, instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, instalacji ciepłej i zimnej wody (ogrzewanie z istniejącego ogrzewacza pojemnościowego elektrycznego) wraz z wyposażeniem, instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z wyposażeniem. Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie oferty na podstawie dołączonych rzutów pomieszczeń oraz przedmiaru robót, obejmującej całość zadania, zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem, gdyż Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku braku skalkulowania części robót niezbędnych do realizacji kompleksowego remontu łazienek, jeżeli to zwiększenie wynikało z nie ujęcia lub zaniżenia tych wielkości w stosunku do rzeczywistego zakresu robót. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji na obiekcie celem sprawdzenia przez Wykonawcę stanu rzeczywistego i właściwego skalkulowania zakresu niezbędnych robót, po uprzednim kontakcie telefonicznym z Zamawiającym.

b) zadanie nr 2 – remont przedsionka zlokalizowanego na parterze budynku polegający na ułożeniu płytek podłogowych, wyrównaniu i malowaniu ścian oraz wymianie instalacji elektrycznej i drzwi wewnętrznych wraz z robotami towarzyszącymi. W ramach przedmiotowego zadania należy uwzględnić również wymianę drzwi zewnętrznych na zapleczu budynku, zgodnie z dołączonym przedmiarem robót.

2.2 Część II Remont budynku Referatu Gospodarki Komunalnej w msc. Zaklików ul. Targowa 2 polegający na wykonaniu otworu drzwiowego w ścianie działowej, nadproża oraz drzwi wewnętrznych wraz z wyrównaniem i malowaniem ścian pomieszczenia biurowego.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części prac podwykonawcom – stosowną informację wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu przez podpisanie umowy na realizację prac określonych w zapytaniu.

III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Okres realizacji przedmiotu zamówienia: **Część I do 30.01.2017 r., Część II do 24.11.2016 r.**

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędna wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, że:

- W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku biurowego, handlowo – usługowego, przemysłowego lub innego budynku, jeżeli zakres wykonanych robót odpowiada przedmiotowi zamówienia, wraz z załączeniem poświadczenia potwierdzającego, że robota została wykonana należycie.
- Dysponują osobą posiadającą uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności: osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie instalacji wod. – kan. i c.o.

V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna być: opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, **numer telefonu**, numer NIP, podpisana przez Wykonawcę.

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny:

1.1 Część I: cena 90%, termin realizacji 10%, wg. wzoru: $Ko = Kc_{of} \times 0,90 + Kt_{of}$

Przy uwzględnieniu:

$$Kc_{of} = \frac{C_{min}}{C_{of}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie: C_{min} - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,
 C_{of} - cena ofertowa brutto oferty badanej

$Kt_{of} = 10 \text{ pkt}$ termin realizacji do 12.12.2016 r.
 $= 5 \text{ pkt}$ termin realizacji do 28.12.2016 r.
 $= 0 \text{ pkt}$ termin realizacji do 30.01.2017 r.

1.2 Część II: cena 100%

2. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, którzy złożą dwie najkorzystniejsze oferty przy zastosowanym kryterium oceny.
3. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z danej części Zamówienia (lub zadania), a także unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawcom nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie lub zwrot kosztów związanych z przygotowaniem oferty.
4. Ocena ofert zostanie dokonana odrębnie dla każdej z części zamówienia

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do 04.11.2016 r. godz. 12:00. Dopuszcza się złożenie oferty w formie: pisemnej; faksu lub wersji elektronicznej na email: krzysztof.kalina@zaklikow.pl, z jednoczesnym przesłaniem oferty w formie pisemnej.
2. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu 04.11.2016 r. o godz. 14:30 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, p. 3
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zaklikow.biuletyn.net w zakładce zamówienia poniżej 30 tys. euro.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Krzysztof Kalina pod numerem telefonu 15 8738476 oraz adresem email: krzysztof.kalina@zaklikow.pl.

X. ZAŁĄCZNIKI

Wzór formularza ofertowego, rzuty pomieszczeń z naniesieniem projektowanych instalacji i wyposażenia, inwentaryzacja budynku (stan istniejący), wykaz robót, wykaz osób.

BURMISTRZ
Zdzisław Wójcik