

GNRiL.2511.1.2015

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zamówienie do kwoty 30.000 euro

Urząd Miejski w Wyrzysku zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na:

„Zmianę sposobu użytkowania i przebudowę budynku Domu Kultury w Osieku n/Not”

1. Założenia projektowe:

- 1) Wg załącznika nr 1
- 2) Gmina Wyrzysk posiada inwentaryzację budowlaną oraz ekspertyzę techniczną budynku, która zostanie udostępniona do celów projektowych.

2. Przygotowanie oferty:

- a) ofertę należy złożyć na formularzu wg wzoru – zał. nr 2
- b) do oferty należy dołączyć:
 - oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej na terenie objętym zakresem prac – zał. nr 3,
 - oświadczenie o posiadaniu potencjału technicznego do wykonania dokumentacji technicznej – zał. nr 4,
 - zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej, CEIDG lub odpis z KRS,
 - referencje na projekty budowlane obiektów o podobnej kubaturze z okresu 3-5 lat poprzedzającego złożenie oferty,

3. Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi obejmować:

- koncepcję zmiany sposobu użytkowania i przebudowy budynku Domu Kultury w Osieku n/Not zawierającą układ funkcjonalno – użytkowy wraz z częścią graficzną

- 2 egz.

- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego wraz ze wszystkimi branżami (budowlana, sanitarna, elektryczna i nagłośnienie) na podstawie opracowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji - 4 egz.
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - 2 egz.
- sporządzenie przedmiarów - 1 egz.
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego - 1 egz.
- sporządzenie kosztorysu ofertowego - 1 egz.
- uzgodnienia do projektu budowlano - wykonawczego - 1 kpl.
- projekt zagospodarowania terenu wraz z miejscami parkingowymi - 4 egz.
- mapę do celów projektowych - 3 egz.

4. Terminy:

- złożenie oferty 30.05.2015r.
- wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej do dnia 30.10.2015 r.

Burmistrz Wyrzyska
(-) *Bogusława Jagodzińska*

Osoby do kontaktu: Wiesław Nowicki – Urząd Miejski w Wyrzysku, pok. 30, tel. 67 – 286 41 43
Daria Stranz - Urząd Miejski w Wyrzysku, pok. 27, tel. 67 286 41 18

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

„Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa budynku Domu Kultury w Osieku n/Not”

1. Lokalizacja:

Osiek n/Not. ul. XX Lecia 7, działka nr 1279 i 96/4, gmina Wyrzysk, (jak na załączonym planie sytuacyjnym)

2. Parametry techniczne budynku:

2.1 Powierzchnia zabudowy: 747,40 m²

2.2 Powierzchnia użytkowa: 1548,50 m²

2.3. Kubatura budynku: 7602,00 m³

3. Opis budynku:

Budynek dwukondygnacyjny, piętrowy, podpiwniczony z dachem płaskim, dwuspadowym do wewnątrz, pokryty papą wierzchniego krycia. Budynek wybudowany w drugiej połowie lat 80-tych XX wieku. Obiekt oparty jest na traktach o rozpiętościach modularnych L=3.0 i L=6.0m. Wykonany w technologii tradycyjnej. Opis materiałowy:

- ściany wewnętrzne murowane z elementów ceramicznych, na zaprawie cementowej i cementowo-wapiennej, dwustronnie otynkowane, grubości 27-30 cm,
- ściany zewnętrzne murowane w piwnicach grubości 60 cm, na parterze i piętrze grubości około 44 cm z ociepleniem,
- ściany działowe murowane gr około 12-18 cm., otynkowane,
- stropy: płyty kanałowe typu „Żerań” o rozpiętości modularnej L=3.0 i L=6.0,
- podciągi, słupy, ramy: żelbetowe, jednoprzęsłowe nad sceną i pod oparcie biegów klatki schodowej, wieloprzęsłowe na I piętrze w pomieszczeniu czytelnicy i piwnicach oraz wieloprzęsłowe, dwukondygnacyjne w poziomie piwnic i parteru na scenie,
- klatki schodowe: monolityczne, żelbetowe,
- dach: prefabrykowane płyty korytkowe gr. 10 cm. Oparte na ścianach kolankowych nad pomieszczeniami biblioteki i czytelnicy oraz pomieszczeń projektorów, a także oparte na ramie żelbetowej i dźwigarach prefabrykowanych, strunobetonowych o przekroju dwuteowym rozpiętości L=12.0m i wysokości H=65 cm w rozstawie co 3.0m,
- kominy: murowane z cegły ceramicznej, otynkowane, wychodzące ponad połac dachu od 45-65 cm,
- pokrycie dachu: papa termozgrzewalna, czapy kominowe – betonowe,
- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, parapety zewnętrzne z blachy,

- stolarka okienna: częściowo z PCV i częściowo drewniana,
- stolarka drzwiowa: drewniana,
- posadzki: w piwnicach, w pomieszczeniach gospodarczych betonowa, w sanitariatach płytki ceramiczne, w pozostałych pomieszczeniach wykładzina PCV; na parterze płytki ceramiczne i posadzka betonowa; na I piętrze w wykładzina PCV, lastryko oraz posadzka betonowa; na klatkach schodowych płytki lastryko,
- tynki: wewnętrzne cem.-wap. gładkie, malowane oraz strukturalne, częściowo wykończenie płytami drewnopodobnymi; , zewnętrzne cienkowarstwowy typu „Atlas”,
- instalacje: elektryczna – funkcjonujące rozdzielnie elektryczne na parterze i I piętrze; teletechniczna, wodociągowa, p.poż- hydranty w klatkach, sali widowiskowej i części bibliotecznej, kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, odgromowa.
- wentylacja grawitacyjna, częściowo w pomieszczeniach sanitariatów w piwnicach oraz parterze: mechaniczna wymuszona.

4. Planowane przeznaczenie pomieszczeń:

- 4.1. Sala widowiskowo – sportowa z zapleczem socjalno – szatniowym.
- 4.2. Społeczne- pomieszczenia dla organizacji, stowarzyszeń.
- 4.3. Oświatowe: sala lekcyjna z zapleczem socjalno – szatniowym.
- 4.4. Biblioteka z czytelnią i zapleczem sanitarnym (istniejąca).
- 4.5. Zaplecze sportowe dla boiska wielofunkcyjnego z częścią sanitarną, szatniową i magazynową (istniejące).
- 4.6. Działalność usługowo – handlowa (drobne usługi, handel, część administracyjna).

5. Zakres projektu budowlanego:

- 5.1. Koncepcja zmiany sposobu użytkowania i przebudowy budynku Domu Kultury zawierająca układ funkcjonalno – użytkowy wraz z częścią graficzną.
- 5.2. Projekt budowlano – wykonawczy przebudowy wraz ze wszystkimi branżami (łącznie z nagłośnieniem) sporządzony przez projektantów odpowiednich branż zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz zgodnie z wymaganymi uzgodnieniami.

Opracował:

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa
(-) Daria Stranz

Zatwierdził:

Burmistrz Wyrzyska
(-) Bogusława Jagodzińska

FORMULARZ OFERTY

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na:

„Zmianę sposobu użytkowania i przebudowę budynku Domu Kultury w Osieku n/Not”

1. Nazwa i adres Wykonawcy

3. Oferent zobowiązuje się wykonać wyłącznie siłami własnymi cały zakres usługi.

4. Oferujemy wykonanie usługi za:

- kwotę (netto): zł
(słownie zł)
- podatek VAT o stawce % w kwocie zł
- cena (brutto): zł
(słownie zł)

.....
(data i podpis osoby upoważnionej do
występowania w imieniu Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy o przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie objętym zakresem prac dotyczących wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej na:

„Zmianę sposobu użytkowania i przebudowę budynku Domu Kultury w Osieku n/Not”

Nazwa i adres Wykonawcy

NIP

Niniejszym oświadczam, że przeprowadziłem/am wizję lokalną na terenie objętym zakresem prac projektowych.

.....
(data i podpis osoby upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu potencjału technicznego do wykonania dokumentacji technicznej na:

„Zmianę sposobu użytkowania i przebudowę budynku Domu Kultury w Osieku n/Not”

Nazwa i adres Wykonawcy

NIP _____

Niniejszym oświadczam, że posiadam potencjał techniczny do wykonania dokumentacji technicznej objętej niniejszym zakresem prac.

.....
(data i podpis osoby upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy)