

Załącznik
do Zarządzenia nr 5/2013
Dyrektora
Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w
Wyrzysku
z dnia 26 czerwca 2013 roku

OGŁOSZENIE
Dyrektora Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony
na wynajem lokalu położonego w Wyrzysku

1.Oznaczenie:

- 1.Lokal znajduje się na działce oznaczonej numerem 232 o pow. 3183 ha, zapisanej w KW 14923 położony w Wyrzysku przy ul. Bydgoskiej 32. Przeznaczony do działalności użytkowej (biurowej) o powierzchni 7,60 m² na II piętrze budynku.
- 2.Z oferentem który wygra przetarg zawarta zostanie umowa najmu na okres 1 roku licząc od daty przetargu. W umowie zawarte zostaną warunki wynajmu wynikające z ogłoszenia o przetargu oraz pozostałych przepisów prawa dotyczących wynajmu.
W przypadku zawarcia umowy wynajmu z osobą inną niż ta, która była wynajmującym przedmiotowego lokalu, dotychczasowy najemca w terminie 14 dni od dnia zakończenia przetargu zobowiązany jest do opuszczenia lokalu.
- 3.Stawka czynszu za wynajem lokalu wynosi 30,00 zł/m² + 23% podatku VAT miesięcznie.
- 4.Wylicytowana stawka czynszu płatna będzie miesięcznie do dnia 10-go każdego miesiąca objętego umową najmu w kasie lub na konto Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku.
5. Wylicytowany czynsz najmu wzrastać będzie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.

6. Miejsce i termin przetargu:

Przetarg odbędzie się dnia 29.07.2013 r. o godzinie 10⁰⁰ w pokoju nr 8 siedziby Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku ul. Bydgoska 24.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, w wysokości 80,00 zł w terminie do dnia 26.07.2013 roku godziny 13⁰⁰ w kasie Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku.

7. Pozostałe informacje:

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet wylicytowanej stawki czynszu najmu lokalu i nie podlega zwrotowi, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się przez osobę która wygra przetarg od zawarcia umowy najmu w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz wynajmującego.

Bliższych informacji o przetargu można uzyskać w Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku ul. Bydgoska 24 telefon 67 268 71 01.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń