

Zarządzenie nr 6/2012
Dyrektora Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku
z dnia 03 kwietnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wynajem lokalu na okres 1 roku w Wyrzysku.

Na podstawie art. 13 ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr. 169, poz. 2828), Uchwały Nr XXV/169/04 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 26 lipca 2004 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu w budynku położonym w Wyrzysku.

2.Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Samorządowej Administracji Mieszkaniowej, Urzędu Miejskiego w Wyrzysku oraz opublikowane na stronie internetowej www.wyrzysk.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Specjaliście ds. Technicznych i Zamówień Publicznych Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzeni wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu
Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do Zarządzenia nr 6/2012
Dyrektora
Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w
Wyrzysku
z dnia 3 kwietnia 2012 roku

OGŁOSZENIE
Dyrektora Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

na wynajem lokalu położonego w Wyrzysku

1. Oznaczenie:

1. Lokal znajduje się na działce oznaczonej numerem 232 o pow. 3183 ha, zapisanej w KW 14923 położony w Wyrzysku przy ul. Bydgoskiej 32. Przeznaczony do działalności użytkowej (biurowej) o powierzchni 7,60 m² na II piętrze budynku.

2. Z oferentem który wygra przetarg zawarta zostanie umowa najmu na okres 1 roku licząc od daty przetargu. W umowie zawarte zostaną warunki wynajmu wynikające z ogłoszenia o przetargu oraz pozostałych przepisów prawa dotyczących wynajmu.

W przypadku zawarcia umowy wynajmu z osobą inną niż ta, która była wynajmującym przedmiotowego lokalu, dotychczasowy najemca w terminie 14 dni od dnia zakończenia przetargu zobowiązany jest do opuszczenia lokalu.

3. Stawka czynszu za wynajem lokalu wynosi 28,00 zł/m² + 23% podatek VAT miesięcznie.

4. Wylicytowana stawka czynszu płatna będzie miesięcznie ostatniego dnia miesiąca objętego umową najmu w kasie lub na konto Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku.

5. Wylicytowany czynsz najmu wzrastać będzie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS.

6. Miejsce i termin przetargu:

Przetarg odbędzie się dnia 07.05.2012 r. o godzinie 10⁰⁰ w pokoju nr 8 siedziby Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku ul. Bydgoska 24.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, w wysokości 80,00 zł w terminie do dnia 30.04.2012 roku godziny 13⁰⁰ w kasie Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku.

7. Pozostałe informacje:

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet wylicytowanej stawki czynszu najmu lokalu i nie podlega zwrotowi, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się przez osobę która wygra przetarg od zawarcia umowy najmu w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz wynajmującego.

Bliższych informacji o przetargu można uzyskać w Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku ul. Bydgoska 24 telefon 67 268 71 01.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Zdjeto z tablicy ogłoszeń