

dotyczy: Udzielenie kredytu długoterminowego na dotację na pokrycie kosztów realizacji inwestycji Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku w zakresie przebudowy kotłowni.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ NR 1  
WRAZ  
Z MODYFIKACJĄ SIWZ NR 1**

W związku z pytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia złożonymi przez Wykonawcę, na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), wyjaśniam co następuje:

**Pytanie nr 1**

*Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie do wyliczeń oraz do przyszłej umowy kredytowej rzeczywistego kalendarza odsetkowego tj. miesiąc rzeczywistą liczbę dni a rok 365/366 dni (z uwzględnieniem lat przestępnych).*

Odpowiedź:

Wykonawca do przygotowania oferty oraz do przyszłej umowy ma zastosować rzeczywistą liczbę dni w miesiącu oraz przyjąć liczbę dni w roku jako 365 (zgodnie z zapisami z SIWZ).

**Pytanie nr 2**

*Czy Zamawiający wyraża zgodę na kontrasygnatę Skarbnika na wekslu i deklaracji wekslowej stanowiących zabezpieczenie kredytu oraz czy Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji?*

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę oraz podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji.

**Pytanie nr 3**

*W celu jednolitego wyliczenia ceny oferty prosimy o precyzyjne podanie daty uruchomienia kredytu i modyfikacje pkt. 4 SIWZ – określony przez Zamawiającego zapis uniemożliwiający ujednoczenie wszystkich ofert.*

Odpowiedź:

W rozdziale 4 Dodatkowe informacje ppkt j) jest zapis, który jednoznacznie określa dzień od którego mają być dostępne dla Zamawiającego środki kredytu tj. 30.09.2011 r.. W celu jednolitego wyliczenia oferty należy przyjąć powyższą datę jako datę uruchomienia kredytu.

**Pytanie 4**

*Prosimy o potwierdzenie, że dla celów jednakowego wyliczenia oferty należy przyjąć spłatę kapitału kredytu zgodnie z pkt 4 SIWZ.*

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 5**

*Zarówno do jednolitego wyliczenia ceny oferty jak i przyszłej umowy kredytowej, prosimy o precyzyjne określenie terminów i częstotliwości płatności odsetek, tj. np. na ostatni dzień każdego miesiąca począwszy od miesiąca, w którym nastąpi uruchomienie kredytu.*

Odpowiedź:

Płatność odsetek od wykorzystanego kredytu pobierane będzie przez bank w ostatnim dniu każdego miesiąca począwszy od miesiąca w którym nastąpi uruchomienie kredytu.

**Pytanie nr 6**

*Dla przyszłych zapisów umowy kredytowej prosimy o potwierdzenie, że w przypadku płatności rat kapitałowych i odsetkowych przypadających na dzień wolny od pracy należy przyjąć, że płatność nastąpi w pierwszym dniu roboczym po terminie spłaty.*

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 7**

*Czy zamawiający wyraża zgodę na dokumentowanie dotacji?*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 8**

*Prosimy o podanie ostatecznej daty uruchomienia kredytu.*

Odpowiedź:

Graniczna datą uruchomienia kredytu jest 15.10.2011r.

**Pytanie nr 9**

*W związku z art. 144.1 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.) prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wcześniejszej częściowej spłaty kredytu, niewykorzystania pełnej kwoty kredytu oraz zmiany terminu oraz ilości i wielkości spłacanych rat kredytowych strony, po uprzednim uzgodnieniu, podpiszą aneks do umowy w części dotyczącej zmiany harmonogramu spłaty kredytu?*

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem,

.....  
(podpis Kierownika zamawiającego lub osoby,  
której Kierownik zamawiającego  
powierzył wykonywanie zastrzeżonych  
dla niego czynności)