

# KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI  
INWESTOR  
ADRES INWESTORA  
BRANŻA

Kotłownia gazowa wraz z instalacją gazu dla budynku administracyjnego w Wyrzysku ul. Bydgoska 32  
Samorządowa Administracja Mieszkaniowa 89-300 Wyrzysk, ul. Bydgoska 32 sanitarna

DATA OPRACOWANIA                      lipiec 2011 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT Podatek VAT  
Ogółem wartość kosztorysowa robót

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2011 r.

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

## POZYCJE KOSZTORYSU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>KOTŁOWNIA GAZOWA WRAZ Z INSTALACJĄ GAZU, SYSTEMEM DETEKCJI GAZU ORAZ NIEZBĘDNymi PRACAMI BUDOWLANymi</b>					
<b>1.1</b>	<b>Kotłownia gazowa o mocy 30-105kW</b>					
1 d.1. 1	kalk. własna	Demontaż kotła na paliwo stałe wraz z istniejącą armaturą, urządzeniami i izolacją	szt.	1.0		
2 d.1. 1	KNNR4 050304	Gazowy kondensacyjny kocioł ścienny VITODENS 200-W prod. Viessmann z modulowanym palnikiem na gaz ziemny grupy E. Regulator Vitotronic 200 typ H01 A. Zasysanie powietrza z zewnątrz.	szt.	1.0		
3 d.1. 1	kalk. własna	Palnik gazowy - MONTAŻ	kpi.	1.0		
4 d.1. 1	KNR7-07 010101	Pompa kotłowa typ MAGNA 50-60F prod. Grundfos Vp=5,2m3/h Hp=3,96 mH2O Nmax=0,4kW/1x230V/1,25A	kpi.	1.0		
5 d.1. 1	KNR7-07 010101	Pompa kotłowa typ MAGNA 50-100F prod. Grundfos Vp=5,2m3/h Hp=6,6 mH2O Nmax=0,18kW/1x230V/1,26A	kpi.	1.0		
6 d.1. 1	kalk. własna	Sprzęgło hydrauliczne Vmax=8m3/h wraz z izolacją i konsolą prod. Viessmann	szt.	1.0		
7 d.1. 1	KNR-W 2-15 0527-05	Filtr magnetyczny typ IFM d:65mm prod. Infracorr	szt.	1.0		
8 d.1. 1	KNR-W 2-15 0527-04	Magnetoodmulacz IOW-50 ze stosem magnetycznym IWM. Króciec spustowy 5/4" oraz króciec odpowietrzający 3/8" prod. Infracorr	szt.	1.0		
9 d.1. 1	KNNR4 051104	Naczynie przeponowe typ NG 140, p=3,0bar, śr.480mm, H=886mm prod. Reflex	szt.	1.0		
10 d.1. 1	KNR-W 2-15 0526-02	Zawór bezpieczeństwa membranowy podgrzewacza Dn 25/20 p=3,0 barSYR 1915	szt.	1.0		
11 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-01	Kurek kulowy gwintowany do wody gorącej d:1 Omm	szt.	1.0		
12 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-01	Kurek kulowy gwintowany do wody gorącej d:15mm	szt.	5.0		
13 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-02	Kurek kulowy gwintowany do wody gorącej d:20mm	szt.	2.0		
14 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-04	Kurek kulowy gwintowany do wody gorącej d:32mm	szt.	1.0		
15 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-06	Kurek kulowy gwintowany do wody gorącej d:65mm	szt.	9.0		
16 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawór kulowy ze złączką do węża d:15mm	szt.	2.0		
17 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-02	Zawór kulowy ze złączką do węża d:20mm	szt.	1.0		
18 d.1. 1	KNR-W 2-15 0411-06	Zawór zwrotny gwintowany d:65mm do wody gorącej	szt.	3.0		
19 d.1. 1	KNR-W 2-15 0530-02	Termomanometr 0-1 OOSTC/ 0-0,6MPa	szt.	4.0		
20 d.1. 1	KNR-W 2-15 0530-02	Manometr RF-63, 0-0,6MPa z kurkiem manometrycznym AFRISO	szt.	5.0		
21 d.1. 1	KNR-W 2-15 0434-01	Zbiornik odpowietrzający typu A(Pz) o pojemności V=4, 3dm3 z automatycznym odpowietrznikiem pływakowym i zaworem stopowym d:15mm	szt.	2.0		
22 d.1. 1	KNR 7-06 050401	Stacja uzdatniania wody typ AQUASET500 V=1,5m3/h prod. EPURO	kpi.	1.0		
23 d.1. 1	KNR-W 2-15 0527-02	Filtr wody mechaniczny typ I 25-50	szt.	1.0		
Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość

24 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0411-01</b>	Kurek kulowy gwintowany do wody zimnej d:15mm	szt.	2.0		
25 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b>	Kurek kulowy gwintowany do wody zimnej d:20mm	szt.	4.0		
26 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b>	Zawór antyskażeniowy typ CA296 d:20mm prod. Dan-foss	szt.	1.0		
27 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0411-02</b>	Zawór kulowy ze złączką do węża d:20mm	szt.	1.0		
28 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0513-01</b>	Rozdzielacz stalowy d:80mm l=0,5m, izolowany	m	2*0.5 = 1.000		
29 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0403-07</b>	Rurociągi w instalacjach co. stalowe o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	14.0		
30 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0403-02</b>	Rurociągi w instalacjach co. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	4.0		
31 d.1. 1	<b>KNR7-12 010504</b>	Odtłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>	3.9		
32 d.1. 1	<b>KNR7-12 010304</b>	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>	3.9		
33 d.1. 1	<b>KNR7-12 020104</b>	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>	3.9		
34 d.1. 1	<b>KNR7-12 021404</b>	Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3.9		
35 d.1. 1	<b>KNZ 15 31-04</b>	Izolacja rurociągów wełną mineralną ISOVER 7300ALU pod płaszczem z folii aluminiowej d:65mm gr.60mm	m	14.0		
36 d.1. 1	<b>KNZ 15 26-01</b>	Izolacja rurociągów wełną mineralną ISOVER 7300ALU pod płaszczem z folii aluminiowej d:20mm gr.20mm	m	4.0		
37 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0406-02</b>	Próby szczelności instalacji co. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	18.0		
38 d.1. 1	<b>kalk. własna</b>	Komin spalinowy d:100mm ze stali kwasoodpornej izolowany wełną mineralną gr.50mm pod płaszczem ze stali nierdzewnej.	kpi.	1.0		
39 d.1. 1	<b>KNR2-17 014601</b>	Czerpnie ściennie prostokątne 300x200 mm	szt.	1.0		
40 d.1. 1	<b>KNR2-17 013401</b>	Przepustnica wielopłaszczyznowa o wym 300x200mm	szt.	1.0		
41 d.1. 1	<b>KNR2-17 010203</b>	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 55 %	m <sup>2</sup>	0.8		
42 d.1. 1	<b>KNR-W 2-15 0517-01</b>	Uruchomienie kotłowni	kpi.	1.0		
43 d.1. 1	<b>kalk. własna</b>	Okablowanie elektryczne kotłowni	kpi.	1.0		
44 d.1. 1	<b>kalk. własna</b>	Zabezpieczenie p.poż rurociągów przechodzących przez ściany oddzielenia pożarowego	kpi.	1.0		
45 d.1. 1	<b>kalk. własna</b>	Opinia kominiarska	kpi.	1.0		

## POZYCJE KOSZTORYSU

1.2						
Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
46 d.1. 2	kalk. własna	Włączenie instalacji gazu do szafki gazowej z gazomierzem za kurkiem	szt.	1.0		
47 d.1. 2	KNR2-20 011305	Przejścia przez ścianę betonową o grub. 15-20 cm dla rurociągów gazowych o średnicy d:40mm	szt. przejść	1.0		
48 d.1. 2	KNR-W 2-15 0312-05	Kurki gazowe przelotowe o śr. 40 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	1.0		
49 d.1. 2	KNR-W 2-15 0312-05	Filtr osadnikowy do gazu d:40mm	szt.	1.0		
50 d.1. 2	KNR-W 2-15 0403-05	Rurociągi w instalacjach co. stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	7.0		
51 d.1. 2	KNR7-12 010504	Odtłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>	1.1		
52 d.1. 2	KNR7-12 010304	Czyszczenie przez szcztokowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>	1.1		
53 d.1. 2	KNR7-12 020104	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>	1.1		
54 d.1. 2	KNR7-12 021404	Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m <sup>2</sup>	1.1		
55 d.1. 2	KNR-W 2-15 0307-04	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach nie-mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	100 m	7/100 = 0.070		
56 d.1. 2	kalk. własna	Zabezpieczenie p.poż rurociągów przechodzących przez ściany oddzielenia pożarowego	kpi.	1		

<b>1.3</b>						
57 d.1. 3	<b>KNR-W 2-15 0142-01 analogia</b>	Szafki gazowa naścienna 600x600x250 mm	szt.	1.0		
58 d.1. 3	<b>KNR-W 2-15 0518-01</b>	Elektrozawór odcinający MSV-40/0,5bar/12VDC DN40mm rod. Ates Gaz	szt.	1.0		
59 d.1. 3	<b>kalk. własna</b>	Centralka detekcyjna gazu typ ECO ALPA P-17/ XEF.1240 prod. Atest Gaz	szt.	1.0		
60 d.1. 3	<b>kalk. własna</b>	Czujnik gazu ziemnego ALPA ECO DET-420 NG1 prod. Atest Gaz	szt.	1.0		
61 d.1. 3	<b>kalk. własna</b>	Sygnalizator optyczno-akustyczny ALPA SZOA prod. Ates Gaz	kpi.	1.0		
62 d.1. 3		Okablowanie i uruchomienie systemu detekcji gazu	szt.	1.0		
<b>1.4</b>						
63 d.1. 4	<b>KNR4-01 035409</b>	Demontaż skrzydła drzwiowego i wykucie z muru ościeżnic drzwiowej	szt.	1.0		
64 d.1. 4	<b>KNR4-01 033309</b>	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	2.0		
65 d.1. 4	<b>KNR2-02 110202</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	6.2*3.1 = 19.220		
66 d.1. 4	<b>KNR2-02 110203</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	19.22*2 = 38.440		
67 d.1. 4	<b>KNR 2-02 150501</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	(4.2*3)+ ((4.2*3)-(1.1* 1.1))+((3.1* 3)-(0.9*2))) 3+((3.1*3)- (1.1*1.1))+ (6.2*3.1) = 73.800		
68 d.1. 4	<b>KNR-W 2-02 1204-05</b>	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne EI30	m2	0.9*2 = 1.800		
69 d.1. 4	<b>kalk. własna</b>	Czyszczenie istniejącego komina murowanego	kpi	1.00		