

UMOWA

zawarta w dniu r. w Wyrzysku
pomiędzy
Gminą Wyrzysk reprezentowaną przez Burmistrza Wyrzyska
w osobie Pani Marii Bratkowskiej – Burmistrz Wyrzyska
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Małgorzaty Martin - Muchy
z siedzibą w Wyrzysku, ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk, NIP.....
zwaną dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**
a

z siedzibą

zwanym dalej w treści umowy **WYKONAWCĄ**,
reprezentowanym przez:

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego- protokół z dnia - dotyczącego **Remontu częściowego nawierzchni bitumicznej dróg gminnych masą mineralno – bitumiczną z recyklera lub grysem twardym i emulsją asfaltową**, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać roboty polegające na remoncie częściowym nawierzchni bitumicznych na terenie Gminy Wyrzysk.
2. Roboty wymienione w ust. 1 wykonywane będą na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu z przeglądu stanu nawierzchni bitumicznych dróg gminnych, w którym zostanie określony zakres prac oraz termin ich realizacji.
3. Przeglądy stanu nawierzchni bitumicznych wykonywane będą z inicjatywy Zamawiającego.

§ 2

1. Za wykonanie robót wymienionych w § 1 ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy (zgodnie ze złożoną ofertą z dnia -formularzem cenowym stanowiącym integralną część umowy)wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) za remont częściowy 1 m² nawierzchni bitumicznej, przy użyciu masy mineralno – bitumicznej z recyklera zł/m² + 22% VAT (brutto zł).
 - 2) za remont częściowy 1 m² nawierzchni bitumicznej, przy użyciu masy gryków twardych i emulsji asfaltowej zł/m² + 22% VAT (brutto zł).
3. Każdorazowa wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie zestawienia powykonawczego, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zamawiający przeznacza na wykonanie robót maksymalnie kwotę.....zł tj. do wysokości środków budżetowych na ten cel.

§ 3

Strony zawierają umowę na okres od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2010r i WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać do tego dnia całkowity zakres robót objętych niniejszą umową.

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się:

- 1) zabezpieczyć stały nadzór Kierownika Robót zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji,
 - 2) zabezpieczyć pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie zobowiązującym w tym zakresie przepisami,
 - 3) przedmiot umowy wykonać z własnych materiałów przy uwzględnieniu preferencji krajowych,
 - 4) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci w miejscu wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 5) zabezpieczyć miejsce wykonania robót (mienie ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY) przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
 - 6) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu (frontu robót).
 - 7) przed odbiorem i tj. przed podpisaniem protokołu odbioru, naprawić we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy WYKONAWCY w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia,
 - 8) każdorazowo po zakończeniu robót, teren wokół prowadzonych prac pozostawić w stanie niepogorszonym, nadającym się do użytkowania z uwzględnieniem ogólnej czystości,
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.

§ 5

1. ZAMAWIAJĄCY wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru odcinków robót na 2 dni robocze, przed terminem zakończenia robót, określonym w protokole o jakim mowa w § 1 ust.2 umowy.
2. W przypadku gotowości WYKONAWCY do wcześniejszego rozpoczęcia czynności odbioru, niż wskazany w ust. 1, ZAMAWIAJĄCY rozpocznie odbiór, w terminie 2 dni roboczych, od daty zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
3. Zakończenie czynności odbioru nastąpi nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia rozpoczęcia, chyba że zaistnieją przesłanki określone w ust. 5.
4. WYKONAWCA w dniu przystąpienia do odbioru przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU atesty, certyfikaty i aprobaty zastosowanych materiałów.
5. W razie stwierdzenia nieprawidłowości bądź wad w trakcie odbiorów, WYKONAWCA obowiązany jest je usunąć w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Podpisanie protokołu odbioru odcinka robót nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.
7. Strony zgodnie ustalają, iż podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru jest datą zakończenia robót i przejścia przedmiotu umowy i terminem rozpoczęcia okresu gwarancji i rękojmi.
8. Termin gwarancji, na wykonanie każdego odcinka robót określonego w protokole o jakim mowa w § 1 ust.1 umowy, wynosi 24 miesiące, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru danego odcinka.

§ 6

1. *W sprawie zapłaty za wykonane roboty Strony postanawiają:*
 - 1) *Wykonawca wystawiać będzie jedną fakturę VAT w każdym miesiącu,*
 - 2) *faktura zostanie zapłacona po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru fakturowanego odcinka robót, w terminie 30 dni licząc od dnia złożenia u Zamawiającego prawidłowo wypełnionej przez Wykonawcę faktury VAT sprawdzonej i zatwierdzonej przez Zamawiającego zgodnie z zestawieniem powykonawczym.*
3. *Należności za wykonane roboty będą regulowane z rachunku bankowego Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy:*

Bank:

Nr rachunku:
4. *Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.*
5. *ZAMAWIAJĄCY ma prawo potrącić kary umowne z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.*

§ 7

1. *Strony postanawiają, że odpowiedzialność WYKONAWCY z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona poprzez udzielenie 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.*
2. *W razie stwierdzenia w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia ZAMAWIAJĄCY ma prawo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt WYKONAWCY jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiot umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.*
3. *O wykryciu wady ZAMAWIAJĄCY obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę zarówno telefonicznie(nr telefonu...) jak również przesłać reklamację na nr fax -) i pisemnie za potwierdzeniem odbioru, jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu stwierdzenie wady.*
4. *W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.*
5. *Usunięcie wad zostanie przez strony stwierdzone protokolarnie.*
6. *WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku gdy WYKONAWCA odmówi usunięcia wad ZAMAWIAJĄCY ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko WYKONAWCY.*
7. *ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji (zarzut z gwarancji), jeżeli przed upływem terminów gwarancji złożył Wykonawcy reklamację.*

§ 8

1. *WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:*
 - 1) *za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy, liczony od terminu ustalonego w protokole o jakim mowa §1 ust. 2 umowy,*
 - 2) *za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.*
2. *WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od realizacji umowy w wysokości 20.000 zł brutto.*
3. *Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.*

§ 9

Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności..

§ 10

- 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy do dnia odstąpienia.*
- 2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku kiedy WYKONAWCA dwa razy w trakcie trwania umowy wykona roboty opisane w § 1 w sposób niezgodny z postanowieniami umowy w szczególności gdy Zamawiający dwukrotnie nie dokona odbioru zgłoszonych odcinków robót. Zamawiający skorzysta z prawa odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności. WYKONAWCA po odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy do dnia odstąpienia.*
- 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i ust.2, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.*

§ 11

- 1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA będą się posilkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*
- 2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.*

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Kontrasygndata: