

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZ WYRZYSKA

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
położonych na terenie gminy Wyrzysk.**

1) Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :

a) Działka Nr 98

1. położenie – wieś Ruda,
2. powierzchnia – 0,1080 ha,
3. opis nieruchomości – nieruchomość niezabudowana,
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania- nieruchomość przeznaczona zgodnie z decyzją Nr IBGKiM 7331-9/07 Burmistrza Wyrzyska z dnia 9.02.2007 r. przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
5. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- KW 14333.

b) Działka Nr 99

1. położenie – wieś Ruda,
2. powierzchnia – 0,1072 ha,
3. opis nieruchomości – nieruchomość niezabudowana,
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania- nieruchomość przeznaczona zgodnie z decyzją Nr IBGKiM 7331-16/07 Burmistrza Wyrzyska z dnia 9.02.2007 r. przeznaczona jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
5. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- KW 14333.

2) Obciążenia nieruchomości – nie występują

3) Zobowiązania , których przedmiotem są w/w nieruchomości – nie występują.

4) Cena wywoławcza nieruchomości wynosi :

- a) działka Nr 98 wieś Ruda - 40.000 zł brutto łącznie z podatkiem VAT**
- b) działka Nr 99 wieś Ruda - 40.000 zł brutto łącznie z podatkiem VAT**

5) Wysokość i termin wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 22 października 2009 r. do godz. 13⁰⁰ w kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto w Banku Spółdzielczym w Białośliwiu Nr 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060 (liczy się data i godzina wpływu na konto) w następującej wysokości:

- a) działka Nr 98 wieś Ruda 4.000 zł**
- b) działka Nr 99 wieś Ruda 4.000 zł**

6) Miejsce i czas przetargu.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Bydgoska 29 sala nr 9 (parter) w następujących terminach :

- a) działka Nr 98 wieś Ruda w dniu 27 października 2009 r. o godz. 9⁰⁰,**
- b) działka Nr 99 wieś Ruda w dniu 27 października 2009 r. o godz. 9²⁰,**

7) Warunki uczestnictwa w przetargu :

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

- 1. wpłacą wadium określone w pkt. 5,**
- 2. złożą w dniu przetargu komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**
 - a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

b) osoby prawne :

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. 7 ppkt.2 lit. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

8) Dodatkowe informacje o przetargu :

- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
- Cena sprzedaży ustalona w wyniku przetargu podlega zapłacie nie później niż przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości,
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
- Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 38 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia _____