

UMOWA NA CZYSZCZENIE ROWÓW I PRZEPUSTÓW ORAZ PROFILOWANIE POBOCZY

Projekt umowy

zawarta w dniu w Wyrzysku
pomiędzy
Gminą Wyrzysk z siedzibą w Wyrzysku, ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk NIP 764-260-71-73
reprezentowaną przez Burmistrza Wyrzyska Panią Bogusławę Jagodzińską
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy
zwaną dalej w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a

zwanym dalej w treści umowy WYKONAWCĄ

łącznie w treści umowy zwane STRONAMI

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na oczyszczeniu rowów przydrożnych z profilowaniem dna i skarp, oczyszczeniu przepustów o różnych średnicach, profilowaniu poboczy (ściananie nadmiaru bądź uzupełnianiu) z wywozem nadmiaru materiału, w ramach zadania: „CZYSZCZENIE ROWÓW I PRZEPUSTÓW ORAZ PROFILOWANIE POBOCZY PRZY DROGACH GMINNYCH NA TERENIE GMINY WYRZYSK”, zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zaproszeniu do składania ofert z 14.02.2018 roku oraz ofertą wykonawcy, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2 Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym będzie, tel.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p. Julia Kapuścińska, tel. 508-199-235.

§3 Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy wskazanie Wykonawcy zakresu robót w terenie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy pozostawione na terenie wykonywanych prac.
3. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
 - 1) wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych, zabezpieczających i tymczasowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,

- 2) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na obszarze robót,
- 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i ppoż. w trakcie wykonywania prac,
- 4) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do obszaru robót,
- 5) oczyszczanie terenu robót oraz dróg sąsiednich i przyległych do terenu robót z wszelkich nieczystości związanych z prowadzonymi pracami,
- 6) odtworzenie terenów w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia w wyniku prowadzenia prac,
- 7) zabezpieczenie istniejących i eksploatowanych sieci, instalacji, urządzeń na terenie robót oraz w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 8) ponoszenie wszelkich opłat i odszkodowań na rzecz osób trzecich za szkody wyrządzone w ich majątku oraz za szkody w mieniu Zamawiającego,
- 9) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
- 10) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy,
- 11) wizji w terenie z przedstawicielem Zamawiającego w celu oceny stanu istniejącego,
- 12) pisemne informowanie Zamawiającego o pojawieniu się okoliczności grożących niedotrzymaniem terminu wykonania przedmiotu umowy,
- 13) pisemne zgłaszanie wykonania robót do odbioru końcowego,
- 14) opracowanie, uzgodnienie i zrealizowanie projektu organizacji ruchu na czas robót,
- 15) odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu, właściwy stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
- 16) umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówienia.

§4 Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty na warunkach określonych w umowie.
2. Wykonawca oświadcza, iż podczas wykonywania umowy nie korzysta z udziału podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i krzywdy wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania umowy.

§5 Termin realizacji umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w §1 w terminie do dnia 30 września 2018 r.
2. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego

Projekt umowy

potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.

§6 Odbiór końcowy robót

1. Przedmiotem końcowego odbioru robót jest bezusterkowa całość prac objętych przedmiotem umowy. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazania:
 - 1) obmiarów powykonawczych,
 - 2) pozostałych dotyczących przedmiotu umowy, których przedłożenia zażądał Zamawiający.
3. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu dokumentację wskazaną w ust. 2 najpóźniej w dniu przystąpienia do odbioru końcowego. W przypadku niekompletnej dokumentacji lub nieprawidłowo sporządzonej odbiór robót nie będzie dokonany.
4. Odbiór zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 2 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy o gotowości do odbioru z zastrzeżeniem ust. 3.
5. O gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad istotnych lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający odmówi odbioru.
7. Do czasu usunięcia wad przedmiot umowy uznaje się za niewykonany.
8. W sytuacji nie stwierdzenia wad lub usterek podczas odbioru, za datę wykonania zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę doręczenia zgłoszenia gotowości do odbioru.
9. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w sposób określony w ust. 5 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłóce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
10. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu przez Zamawiającego stosownego oświadczenia o odbiorze w protokole bezusterkowego odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w ww. protokole usunięcia wszystkich usterek.
11. Zgłoszenie gotowości do odbioru przed terminem określonym w §5 zdanie pierwsze wykonania przedmiotu umowy i stwierdzenie bezusterkowego odbioru w protokole odbioru końcowego jest równoznaczne z wykonaniem przedmiotu umowy w terminie.

§7 Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto **30.000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100).
2. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy obliczone

wg cen jednostkowych podanych w ofercie za:

- a) czyszczenie rowów – zł/m;
 - b) profilowanie poboczy – zł/m.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wielkości obmiarów w stosunku do podanych w zaproszeniu do składania ofert w czasie trwania umowy w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb lub innych nie będzie to leżało w interesie Zamawiającego.
 4. Rozliczanie wynagrodzenia za wykonane roboty następować będzie fakturą końcową wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót określone w §6.
 5. Zapłata następować będzie w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami wynikającymi z umowy.

§8 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy, w szczególności:
 - 1) bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na co najmniej 14 dni,
 - 2) bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty podpisania umowy i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 3) nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 4) popadł w stan likwidacji lub upadłości,
 - 5) przedmiot umowy ma wady uniemożliwiające dokonanie odbioru i korzystanie z przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o którejkolwiek z okoliczności opisanej w ust.2, w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty na własny koszt.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

§9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, a także za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy o jakim mowa w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% brutto wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego §7 ust. 1.

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający ma prawo dochodzić na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Strony wyrażają zgodę na potrącanie ewentualnych kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§10 Zmiany w umowie

1. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - 2) zmniejszenie zakresu prac przez Zamawiającego w przypadku powzięcia informacji, że wykonanie robót nie leży w jego interesie;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług VAT;
 - 4) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia nastąpi proporcjonalnie do wielkości ograniczenia robót oraz o różnicę w podatku VAT.
4. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym Strona może się powołać na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej drugą stronę w ciągu 3 dni od dnia jej zaistnienia;
 - 2) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian przepisów;
 - 3) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych w szczególności: intensywnych opadów deszczu, uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z wymogami technologii, przy czym Wykonawca może się powołać na zaistnienie niekorzystnych warunków atmosferycznych tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia ich zaistnienia;
 - 4) okoliczności i przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót budowlanych przez Zamawiającego.
5. Termin realizacji ulegnie przedłużeniu o czas wstrzymania robót z wyżej wymienionych przyczyn nie dłuższy jednak niż czas ich trwania.
6. Zmiany osób wskazanych w umowie po stronie Zamawiającego jak i po stronie Wykonawcy o których mowa w §2 umowy.
7. Zmiana treści niniejszej umowy nie może być niekorzystna dla Zamawiającego.

- Projekt umowy*
8. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności przez Strony w formie pisemnej (protokół) z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmian.

§11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.
2. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
3. Spory wynikające z wykonania umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie wymaga zgody Zamawiającego.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

1. Oferta wykonawcy

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca:

KONTRASYGNATA:

Sporządziła:

Julia Kapuścińska,
tel. (67) 286 4119

Julia Kapuścińska
RADCA PRAWNY

Ireneusz Subczyński