

UCHWAŁA Nr ...~~XL~~...../...../2017  
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU  
z dnia 24 listopada 2017 roku

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wyrzysku w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku na 2018 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875) w związku z art. 219 ust.1 i ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz.2077) Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIX/316/2017 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 października 2017 roku wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 6 dodaje się § 6a w brzmieniu:

„§ 6a. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej w wysokości **6,12** zł na dopłatę do utrzymania 1 m<sup>2</sup> miesięcznie lokalu mieszkalnego nr 10 wynajmowanego przez Gminę Wyrzysk w budynku przy ul. Akacyjowej 2 w Wyrzysku.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Alina Cichowska  
Sprawca  
RADCA PRAWNY  
względem  
14.11.2017r.

## U z a s a d n i e n i e

**do uchwały Nr XL/ /2017 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 24 listopada 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wyrzysku w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego Samorządowej Administracji Mieszkaniowej w Wyrzysku na 2018 rok**

Gmina Wyrzysk, realizując obowiązek wynikający z art.54 ust.1 i 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. Karta Nauczyciela, jako organ prowadzący szkołę, wynajmuje na rzecz byłego nauczyciela pani Z.P. lokal mieszkalny, położony w budynku przy ul. Akacyjowej 2 w Wyrzysku, stanowiącym własność Wyrzyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wyrzysku. Ustalona wysokość opłat czynszu będzie podlegała waloryzacji, zgodnie z zawartą umową pomiędzy Gminą a Wyrzyskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wyrzysku.

Podstawę ustalenia stawek dotacji przedmiotowej stanowi kalkulacja stawki w/w czynszu, która przedstawia się następująco :

- planowane przychody z tytułu czynszu za wynajmowany lokal	1 597,32 zł
- planowana kwota czynszu należnego za wynajmowany lokal	5 217,91 zł
- różnica do pokrycia dotacją	3 620,59 zł
- powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	49,30 m <sup>2</sup>
- stawka dotacji przedmiotowej do 1m <sup>2</sup> /1 m-c	<u>6,12 zł</u>

W świetle powyższych kalkulacji i wyjaśnień podjęcie uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.