

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

SST - ROBOTY BUDOWLANE

Spis treści

1. Dane ogólne	3
1.1. Nazwa zadania	3
1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej	3
1.3. Zakres robót objętych SST	3
1.4. Przedmiot robót	3
2. Informacje szczegółowe	4
2.1. Wymogi szczegółowe dla materiałów budowlanych	4
2.2. Transport materiałów	4
2.3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	5
2.3.1. Ogólne zasady	5
2.3.2. Kontrola, pomiary i badania	5
2.3.3. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót	5
2.4. Przepisy związane	5

1. Dane ogólne

1.1. Nazwa zadania

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót przy instalacji hydrantowej które zostaną wykonane na budowie pn: „Remont elewacji, termoizolacja stropodachu oraz dobudowa windy przyściennej”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonaniu robót określonych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót remontowych budowlanych zgodnie z punktem 1.1.

1.4. Przedmiot robót

Postanowienia wchodzące w skład niniejszej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót budowlano-montażowych. Zakres robót do wykonania

- roboty przygotowawcze:

- ~ wykonanie ogrodzenia placu (miejsca) budowy,
- ~ ustawienie oznakowania informacyjnego oraz ostrzegawczego,
- ~ lokalizacja zaplecza budowy
- ~ zabezpieczenie placu budowy
- ~ oznaczenie dróg komunikacji wewnętrznej

- roboty budowlano-montażowe

- wykonanie remontu elewacji
- termoizolacja dachu
- dobudowa windy przyściennej wraz z przystosowaniem pomieszczeń przy nowej windzie

- roboty towarzyszące:

- ~ bieżące utrzymanie czystości miejsca robót,
- ~ zabezpieczenie dostępu do narzędzi wirujących, maszyn i urządzeń przed dostępem osób trzecich,
- ~ uprzątnięcie terenu budowy, sprzątnięcie pozostałości po wykonanych pracach, likwidację tymczasowych obiektów np. baraków socjalnych, likwidację tymczasowej infrastruktury np. tymczasowych energetycznych

linii zasilających wykonanych z jakichkolwiek złączy kablowych lub szafek energetycznych,

~ naprawa potencjalnych uszkodzeń wynikłych w trakcie realizacji robót,

2. Informacje szczegółowe

2.1. Wymogi szczegółowe dla materiałów budowlanych

1. remont elewacji - usunięcie powłok emulsyjnych na licu cegły bez naruszenia struktury powierzchniowej elementów wątku ceglanego; oczyszczenia detali nieceglanych wraz z ich naprawą (płyty, bonie), uzupełnienie elementów wątku ceglanego, przeszywanie pęknięć prętami stalowymi, fugowanie wątku ceglanego wraz z hydrofobizacją, wymiana elementów opierzeń na nowe z blachy tytanicy, wymiana podbitki okapu, roboty konserwacyjne pozostałych elementów elewacji zgodnie z opisem projektu technicznego
2. termoizolacja dachu - wykonanie docieplenia stropodachu płytami styropapowymi typu PW11 o gr. 15 cm
3. Dobudowa windy przyściennej - czteroprzystankowa, samonośna, o konstrukcji stalowej, w pełni oszkolna, z napędem hydraulicznym lub elektrycznym, montaż windy wiąże się z wykonaniem dodatkowej izolacji termicznej na ścianie budynku sąsiedniego występującą przed lico przedmiotowego budynku. Izolację wykonać z płyt wełny mineralnej o grubości 8cm montowanych zgodnie z technologią ociepleń budynków do istniejącego podłoża, z wykończeniem lekkim tynkiem strukturalnym na siatce

2.2. Transport materiałów

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny, z uwzględnieniem wytycznych producenta.

Podczas prac przeładunkowych rur nie należy rzucać, a szczególną ostrożność należy zachować przy przeładunku materiałów w temperaturze blisko 0oC i niższej.

Transport powinien odbywać się krytymi środkami transportu. Materiały transportować w skrzyniach i pudłach zabezpieczających przed uszkodzeniem mechanicznym i opadami atmosferycznymi.

2.3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

2.3.1. Ogólne zasady

Zasady kontroli jakości podano w SST WO pkt 2.7.

2.3.2. Kontrola, pomiary i badania

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać badania mające na celu:

- określenie stanu konstrukcji (obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót instalacyjnych),
- stwierdzenie, że elementy budowlano – konstrukcyjne, mające wpływ na montaż urządzeń, odpowiadają założeniom projektowym,
- ustalenie sposobu zabezpieczenia konstrukcji przed zniszczeniem,
- ustalenie sposobu wykonywania mocowań,
- ustalenie metod prowadzenia robót i ich kontroli w czasie trwania budowy.

2.3.3. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością zaakceptowaną przez Inspektora nadzoru.

2.4. Przepisy związane

- PN – EN – ISO 9001 norma jakościowa wyrobu
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II
- Ustawa z dnia 7.07.1994r.- Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U, z 2003r. Nr 207, poz2016, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75,poz. 690, z późniejszymi zmianami)