

Znak: BPL.6733.1.2020

DECYZJA Nr 1.2020
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 1a, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.01.2020 r. (data wpływu do Urzędu 03.02.2020 r.), ALGO POLAND Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 31/35, 26-600 Radom, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000539525, reprezentowanej przez Prezesa Spółki Jadwigę Gołąbek

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA:

ALGO POLAND Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
ul. Świętokrzyska 31/35, 26-600 Radom
polegającej na:

budowie stacji telekomunikacyjnej nadawczo - odbiorczej WA-0210 wraz z wieżą antenową oraz wewnętrzną linią zasilającą, na terenie działki o nr ewid. 319/1, położonej w miejscowości Lubcza, gmina Wodzisław.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest realizacja infrastruktury technicznej, polegającej na budowie stacji telekomunikacyjnej nadawczo - odbiorczej WA-0210 wraz z wieżą antenową oraz wewnętrzną linią zasilającą, na terenie działki o nr ewid. 319/1, położonej w miejscowości Lubcza, gmina Wodzisław.

2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:

1) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren działki o nr ewid. 319/1 o pow. 3000,0 m², stanowi teren gruntów rolnych, klasy RIIIb, położony w miejscowości Lubcza, określony na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

W granicach terenu wnioskowanej inwestycji celu publicznego, przewiduje się budowę stacji telekomunikacyjnej nadawczo odbiorczej WA-0210, w skład której wejdą następujące urządzenia:

- wieża kratowa stalowa o wysokości 61,95 m n.p.t., posadowiona na płycie fundamentowej żelbetowej, ogrodzona;
- jedna antena sektorowa typu AirMaxAMO-5G10, zainstalowana na wysokości 60,3 m n.p.t. (poziom osi anteny), w pasmach pracy GHz 5,45 - 5,85; EIRP - równoważna moc promieniowana izotropowo na pasmo 79,43W,
- dwie anteny radioliniowe typu VHLP1-13-1WH/C, zainstalowane na wysokości 59,0 m n.p.t. (poziom osi anteny), w pasmach pracy GHz 12,70 - 13,25 każda; EIRP - równoważna moc promieniowana izotropowo na pasmo: 79,4W i 63,1W;
- linia zasilająca oraz urządzenia techniczne umożliwiające użytkowanie obiektu budowlanego.

Teren działki o nr ewid. 319/1 wnioskowany do zabudowy, jest zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej - gminnej o nr ewid. 285 i drogi publicznej - wojewódzkiej o nr ewid. 223, stanowiących obsługę komunikacyjną terenu inwestycji oraz terenów

zlokalizowanych w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

2) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. W czasie realizacji inwestycji nastąpi czasowe zniszczenie powierzchni ziemi w miejscach prowadzenia robót budowlano-instalacyjnych, którą należy uporządkować po zrealizowaniu inwestycji.

W przypadku uszkodzenia infrastruktury doziemnej, inwestor jest zobowiązany na własny koszt do wykonania naprawy, w taki sposób, aby ich funkcjonalność nie została zmieniona oraz wszelkie nieprawidłowości lub szkody powstałe z w wyniku realizacji inwestycji obciążają inwestora.

Dla projektowanej inwestycji – infrastruktury technicznej, o cechach przestrzennych wynikających głównie z uwarunkowań technologicznych, nie określa się wymagań architektoniczno – przestrzennych charakteryzujących wnioskowaną inwestycję oraz powierzchni biologicznie czynnej. Parametry charakteryzujące wnioskowaną inwestycję wynikają z aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie realizacji tego rodzaju zabudowy i zasad określonych w opracowaniach planistycznych, mających na celu zachowanie ładu przestrzennego i harmonijnego kształtowania terenów zabudowanych oraz możliwości realizacji zamierzeń wnioskodawcy.

3) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

Wnioskowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 7 oraz § 3 ust.1 pkt 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

W związku z powyższym Wójt Gminy Wodzisław decyzją OŚ.R.6220.8.19 z dnia 23 grudnia 2019 r. umorzył postępowanie w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „stacja transmisyjna WA-0210 wraz z wieżą telekomunikacyjną oraz wewnętrzną linią zasilającą, w miejscowości Lubcza, dz. nr 319/1, gmina Wodzisław”.

Projektowana inwestycja znajduje się w granicach:

– **Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Niecka Miechowska SE” Nr 409** i jego obszaru ochronnego, posiadającego dokumentację hydrogeologiczną zatwierdzoną przez Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa decyzją znak: DG kdh/BJ/489-6227/99 z dnia 14 lipca 1999 r.. Na obszarze ochronnym wydzielono rejon ochrony „B”, który obejmuje uprawy rolne wraz z terenami zabudowy wiejskiej. W strefie tej obowiązuje:

- zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska, a w szczególności wysypisk odpadów i wylewisk nie zabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża,
- zakaz budowania rurociągów transportujących substancje niebezpieczne dla środowiska, przeładunków i dystrybucji substancji ropopochodnych.

wymagane jest:

- kontrolowanie intensywnej produkcji rolniczej,
- ograniczenie bezściółowej hodowli zwierząt,
- zlikwidowanie dzikich wysypisk odpadów,
- uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej,
- zlikwidowanie punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód podziemnych,
- stosowanie środków ochrony roślin o okresie połowicznego rozpadu w glebie, krótszym niż 6 miesięcy;

– **Miechowsko – Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu**, dla którego zostały określone działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy obowiązujące na terenie Obszaru, w Uchwale Nr XXXV/622/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego

Krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Poz. 3314, z dnia 01.10.2013r.).

Wnioskowana inwestycja polegająca na budowie stacji telekomunikacyjnej nadawczo - odbiorczej WA-0210, ma na celu poprawę łączności i nie narusza postanowień określonych w powyższej Uchwale, w tym nie spowoduje likwidacji i zniszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

W granicach terenu wnioskowanej inwestycji nie występują tereny zmeliorowane.

Teren wnioskowanej inwestycji, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław, uchwalonego Uchwałą Nr XVI/45/80 Gminnej Rady Narodowej w Wodzisławiu z dnia 28 maja 1980 r., ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr 21/90 Rady Gminy w Wodzisławiu z dnia 23 lipca 1990 r., stanowi teren gruntów rolnych.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z art. 50 ust. 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została zaliczona do inwestycji celu publicznego z zakresu łączności, dla której nie stosuje się przepisu art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy, a zatem zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161), nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie może spowodować uszkodzenia drzew i krzewów na terenach sąsiednich. Na terenie wnioskowanej inwestycji, nie występują drzewa i krzewy, które wymagałyby stosownych decyzji na ich wycięcie lub przesadzenie, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614, z późn. zm.).

Sposób postępowania z usuwanymi lub przemieszczanymi – w związku z realizacją inwestycji – odpadami (masami ziemi, gruzem itp.) zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701, z późn. zm.).

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie ochrony zdrowia.

4) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren wyznaczony niniejszą decyzją znajduje się poza strefami ochrony konserwatorskiej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187, z późn. zm.).

5) ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, terenów szczególnie zagrożonych powodzią i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Teren projektowanej inwestycji znajduje się poza terenami: górniczymi, szczególnie zagrożonymi powodzią i zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych.

6) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

- obsługę komunikacyjną wnioskowanej inwestycji stanowić będzie droga gminna, o nr ewid. 285, na warunkach określonych przez zarządzającego drogą i za jego zgodą; dojazd do drogi gminnej o nr ewid. 285 z terenu drogi wojewódzkiej o nr ewid. 223,
- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci energetycznej, zgodnie z Oświadczeniem o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej, określonym w piśmie Nr 19-12/WZD/00214/4063 z dnia 19.08.2019 r., przez zarządzającego siecią,
- należy zapewnić odbiór i utylizację odpadów związanych z eksploatacją urządzeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

7) ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

Realizacja inwestycji nie może powodować uciążliwości i ograniczeń w użytkowaniu terenów sąsiednich, dotyczących przede wszystkim:

- zabezpieczenia dostępu do drogi publicznej;
- ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, szkodliwe promieniowania i oddziaływania pól elektroenergetycznych;
- ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione zostały na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1 : 1000 kolorem czarnym i oznaczone literami ABCDEF – A, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną część.

4. Przepisy odrębne, na podstawie których dokonano ustaleń

1. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 293), w tym wymagań wynikających z uzyskanych uzgodnień stosownie do art. 53 ust.4,
2. Wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r., w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589),
3. Wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r., w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, (Dz. U. Nr 164, poz. 1588),
4. Wymagania przepisów szczególnych, w tym:
 - a) Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65),
 - b) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068, z późn. zm.),
 - c) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065),
 - e) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1396, z późn. zm.),
 - f) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, z późn. zm.),
 - g) Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161),
 - h) Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1566, z późn. zm.),
 - i) Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. z 2019 r., poz. 2410),
 - j) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. z 2019 r., poz. 1839),
 - k) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2081, z późn. zm.),
 - l) Uchwały Nr XXXV/622/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r. dotycząca wyznaczenia Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego

Krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Poz. 3314, z dnia 01.10.2013r.),
m) Dokumentacji hydrogeologicznej zatwierdzonej przez Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa decyzją znak: DG kdh/BJ/489-6227/99 z dnia 14 lipca 1999 r., dotyczącej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Niecka Miechowska SE” i jego obszaru ochronnego,

5. Wymagania wynikające z uzyskanych uzgodnień, stosownie do przepisów art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293).

UZASADNIENIE

ALGO POLAND Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 31/35, 26-600 Radom, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000539525, reprezentowana przez Prezesa Spółki Jadwigę Gołąbek, wystąpiła w dniu 03.02.2020 r. do Wójta Gminy Wodzisław z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie stacji telekomunikacyjnej nadawczo - odbiorczej WA-0210 wraz z wieżą antenową oraz wewnętrzną linią zasilającą, na terenie działki o nr ewid. 319/1, położonej w miejscowości Lubcza, gmina Wodzisław.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, inwestycja została zaliczona do inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w związku z regulacją przewidzianą w art. 50 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w art. 46 ustawy 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

W sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania zgodnie z art. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293), inwestycja celu publicznego wymaga określenia zasad jej realizacji na drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek zawierał niezbędne materiały i informacje, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnioskowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 7 oraz § 3 ust. 1 pkt 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

W związku z powyższym Wójt Gminy Wodzisław decyzją OŚ.R.6220.8.19 z dnia 23 grudnia 2019 r. umorzył postępowanie w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „stacja transmisyjna WA-0210 wraz z wieżą telekomunikacyjną oraz wewnętrzną linią zasilającą, w miejscowości Lubcza, dz. nr 319/1, gmina Wodzisław”

Wnioskowana inwestycja nie narusza postanowień określonych w Uchwale Nr XXXV/622/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Poz. 3314, z dnia 01.10.2013r.), w tym nie spowoduje likwidacji i zniszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Nieruchomość wnioskowana do zabudowy, o pow. 3000,0 m², klasy RIIIb, spełnia kryteria działki budowlanej, określone w art. 4 pkt 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz w art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293). Zgodnie z art. 50 ust. 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioskowana inwestycja została zaliczona do inwestycji celu publicznego z zakresu łączności, dla której nie stosuje się przepisu art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy, a zatem zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161), nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. W toku postępowania strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Rozstrzygnięcie objęte niniejszą decyzją podjęto, po uprzednim dokonaniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak też analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Decyzja została sporządzona zgodnie z zakresem określonym w art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zachowując zgodność z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z postanowieniem art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja została podjęta po uprzednim uzyskaniu wymaganych uzgodnień, z właściwymi organami w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W toku postępowania administracyjnego strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Uwzględniając postanowienia art. 56, który stanowi, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, co ma miejsce w przedmiotowej sprawie, należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- 1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- 2) zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, 25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Wodzisław, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 zagospodarowaniu przestrzennym).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę spełniającą wymagania określone w art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik graficzny, stanowiący integralną część decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

.....
(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Strony wg wykazu.
3. A/a.

Projekt decyzji opracowała:

mgr Bożena Rumas
zgodnie z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym
(t.j.Dz.U.2020,293)

Sprawę prowadzi: Krzysztof Gwóźdź, e-mail: planowanie.przestrzenne@ugwodzislaw.pl, tel. 41 380 61 18 w. 44