

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY W WODZISŁAWIU
Z DNIA

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY

NA LATA
2009-2015



GINA WODZISŁAW
POWIAT JĘDRZEJOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE

Opracowanie:
Grupa Odnowy Miejscowości Konary
Urząd Gminy w Wodzisławiu

Wodzisław, marzec 2009

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Spis treści

I. WSTĘP.....	3
II. Charakterystyka miejscowości.....	4
1. Konary.....	4
1. O nas. Jaka jest nasza wieś?.....	4
2. Położenie geograficzne.....	5
2. Warunki klimatyczne.....	6
1. Rys historyczny	6
2. Ludność miejscowości Konary.....	6
3. Struktura użytkowania i własności gruntów w Gminie Wodzisław.....	7
3. Działalność gospodarcza.....	8
1. Rolnictwo.....	8
Miejscowość Konary tak jak i cała Gmina Wodzisław jest obszarem o silnie rozwiniętym sektorze produkcji artykułów rolniczych.	9
Według danych Urzędu Gminy w Wodzisławiu liczba gospodarstw rolnych w miejscowości Konary wynosi 57. Z wywiadu przeprowadzonego wśród mieszkańców można wyszczególnić 9 gospodarstw o powierzchni nieprzekraczającej 1 ha i 48 gospodarstw o powierzchni powyżej 1 ha.	9
4. Bezrobocie	9
1. Oświata.....	10
5. Ochrona zdrowia	10
1. Kultura	10
6. Transport i komunikacja.....	11
1. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację.....	11
2. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska.....	11
3. Zasoby historyczne	12
III. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości.....	13
V. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	22
VI. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	23
VII. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	24
WYKAZ TABEL.....	25

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

I. WSTĘP

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, który realizuje m.in. płatności bezpośrednie i modernizację gospodarstw rolnych, w 3 osi obejmuje także działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”. Działanie to, finansowane z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich ma na celu zmniejszenie dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do miast. Mieszkańcy wsi coraz bardziej dostrzegają potrzebę zmiany otoczenia, w którym żyją, zmodernizowania infrastruktury technicznej, utworzenia świetlic, boisk, placów zabaw i miejsc rekreacji. Korzystając z aktywności społecznej mieszkańców wsi, gmina może częściowo zrealizować te inwestycje.

Podstawą rozwoju miejscowości Konary jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Konary”, który określa stan obecny miejscowości i jej wizję rozwoju w perspektywie najbliższych siedmiu lat. „Plan Odnowy Miejscowości Konary” powstał dzięki zaangażowaniu mieszkańców wsi Konary i ich świadomości społecznej.

"Plan Odnowy Miejscowości Konary" został przygotowany w celu stworzenia możliwości pozyskiwania środków pozabudżetowych pochodzących z funduszy krajowych i funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Plan obejmuje swoim zasięgiem miejscowość Konary, natomiast czas jego realizacji obejmuje lata 2009-2015.

Zapisy "Planu Odnowy Miejscowości Konary" są spójne z Narodową Strategią Spójności, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego, Lokalną Strategią Rozwoju Lokalnej Grupy Działania „Ziemia Jędrzejowska Gryf” oraz Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Wodzisław do roku 2015. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, analizę mocnych i słabych stron miejscowości oraz opis przedsięwzięć wraz z harmonogramem działań.

Prace nad przygotowaniem "Planu Odnowy Miejscowości Konary" zostały poprzedzone konsultacjami społecznymi z mieszkańcami wsi podczas zebrania wiejskiego w dniu 24 lutego 2009r. Na zebraniu tym ustalono także hierarchię zadań do wykonania na obszarze miejscowości.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. Konary

Miejscowość Konary usytuowana jest wzdłuż równoległych do siebie dróg: powiatowej Michałów – Niegosławice – Mierzawa – Sędziszów i drogi Konary – Stara Wieś. Drogi te połączone są w dwóch miejscach lokalnymi drogami wzdłuż których znajdują się również zabudowania. W niedalekiej odległości równoległe do drogi Konary – Stara Wieś płynie rzeka Mierzawa, a za nią posadzony jest prywatny las. Na terenie byłej piaskowni wybudowany jest tor motocrossowy, na którym organizowane są zawody motocrossowe.

Na terenie wsi Konary dominuje zabudowa siedliskowa. Domy budowane są zarówno dwustronnie, jak i jednostronnie wzdłuż dróg. W skład przeciętnej zagrody wchodzi dom mieszkalny, stodoła, obora i budynki gospodarskie. Budynki są przeważnie murowane, w drugiej kolejności drewniane. Przeważają dachy dwuspadowe z kalenicą równoległą do drogi.

1. O nas. Jaka jest nasza wieś?

<i>Co ją wyróżnia?</i>	Tor Motocrossowy	
<i>Jakie pełni funkcje?</i>	Wieś typowo rolnicza z dużymi gospodarstwami rolnymi	
<i>Kim są mieszkańcy?</i>	Mieszkańcy są związani ze wsią, zaangażowani społecznie	
<i>Co daje utrzymanie?</i>	Praca w rolnictwie, renty i emerytury, część mieszkańców znajduje zatrudnienie w sektorze prywatnym poza miejscem zamieszkania	
<i>Jak zorganizowani są mieszkańcy?</i>	Rada Sołecka	
<i>W jaki sposób rozwiązują problemy?</i>	Prowadząc dyskusje na zebraniach wiejskich, współpracując z Urzędem Gminy	
<i>Jak wygląda nasza wieś?</i>	Kształtem wioska przypomina prostokąt uformowany drogami wzdłuż których położone są domy. W części są to zabudowania skupione, a częściowo oddalone.	
<i>Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?</i>	Specyficzne zwyczaje: <ul style="list-style-type: none">- sypanie owsem na św. Szczepana,- Śmigus-Dyngus,- Święto Plonów	Tradycje religijne: <ul style="list-style-type: none">- procesja z palmami w Niedzielę Palmową,- kołędowanie,- świecenie pokarmów

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

	(Dożynki)	w miejscowej kaplicy
<i>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</i>	Wieś zwodociągowana w 98%, brak kanalizacji sanitarnej – ścieki odprowadzane do bezodpływowych indywidualnych zbiorników	
<i>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</i>	Mieszkania i obejścia z reguły zadbane, zabudowa zagrodowa, budynki skupione wokół podwórza	
<i>Jakie jest rolnictwo?</i>	Drobne, zróżnicowane, wielokierunkowe	
<i>Jakie są powiązania komunikacyjne?</i>	Przez wieś biegnie droga powiatowa 0178T Michałów – Niegosławice – Mierzawa – Sędziszów, droga gminna Konary - Nawarzyce oraz droga Konary – Stara Wieś Komunikacją autobusową można dostać się do Wodzisławia i Jędrzejowa	
<i>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</i>	Organizowanie spotkań i zabaw w budynku świetlicy wiejskiej W przyszłości: - gry i zabawy, kącik komputerowy z dostępem do Internetu w świetlicy wiejskiej.	

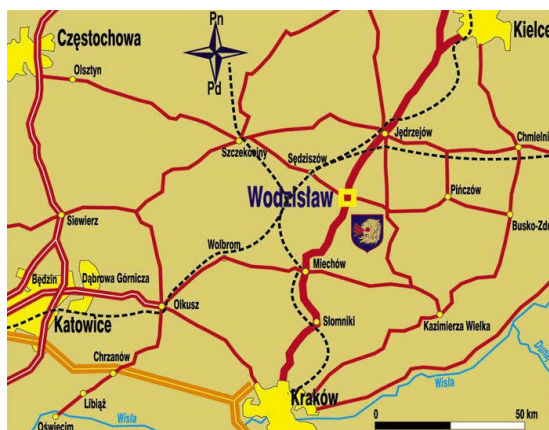
2. Położenie geograficzne

Wieś Konary położona jest w granicach administracyjnych Gminy Wodzisław.

Gmina Wodzisław zlokalizowana jest w południowej części Województwa Świętokrzyskiego, w Powiecie Jędrzejowskim przy drodze krajowej E-7 (Gdańsk – Chyżne) w miniregionie zwanym Garbem Wodzisławskim. Gmina jest podzielona na 43 sołectwa.



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015



Jednym z nich jest sołectwo Konary. Graniczy z następującymi miejscowościami: Dębiany, Niegosławice, Nawarzyce, Zarzecze, Strzeszkowice.

2. *Warunki klimatyczne*

Klimat Gminy Wodzisław, a więc i miejscowości Konary zalicza się do rejonu Śląsko-Małopolskiego i dzielnicy Częstochowsko-Kieleckiej. Średnia roczna temperatura zawiera się pomiędzy 7,3 - 7,8°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec, którego średnia wieloletnia temperatura wynosi 17,7°C. Najzimniej jest w styczniu, gdy średnia temperatura spada do -7°C. Zima trwa 92, a lato 91 dni.

Opady atmosferyczne w rozkładzie rocznym wynoszą 610 mm. Największe opady miesięczne notowane są w lipcu, a najmniejsze w styczniu i lutym. Średnio w roku notuje się 62 dni bezchmurnych i 122 dni całkowicie zachmurzonych. Szata śnieżna występuje średnio przez ok. 80 dni.

Na terenie Gminy przeważają wiatry zachodnie i północno-zachodnie. Są to wiatry słabe o średniej rocznej prędkości 5 m/s.

1. *Rys historyczny*

Nazwa Konary należy do grupy nazw osobowych i wywodzi się od wykonywania określonego zawodu bądź służebności. Konary (Konare 1153) pochodzi od nazwy służebnej „konarze” (koniarze) – zajmujący się hodowlą koni.

Prawdopodobnie Konary jako osada służebna służyła pobliskiemu grodowi Przyłęk.

2. *Ludność miejscowości Konary*

Na terenie Gminy Wodzisław wg danych Urzędu Stanu Cywilnego w Wodzisławiu na dzień 31.12.2008r. mieszka 7 742 mieszkańców.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

W miejscowości Konary na koniec 2008r. zameldowanych było 188 mieszkańców, w tym 86 kobiet i 102 mężczyzn.

Przekrój statystyczny struktury ludności w miejscowości Konary przedstawia poniższa tabela.

Tabela 1. Mieszkańcy miejscowości Konary – stan na koniec 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Stan ludności ogółem, w tym:	188
Kobiety	86
Mężczyźni	102
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-18 lat)	36
Ludność w wieku produkcyjnym (19-60 lat)	124
Ludność w wieku poprodukcyjnym (61 lat i więcej)	28

Źródło: Urząd Gminy w Wodzisławiu, opracowanie własne

Ludność miejscowości Konary stanowi ok. 2,4 % ogółu ludności Gminy Wodzisław, natomiast powierzchnia wsi (552 ha) stanowi 4,0 % powierzchni Gminy.

3. Struktura użytkowania i własności gruntów w Gminie Wodzisław

Powierzchnia Gminy Wodzisław wynosi 13666 ha. Według klasyfikacji bonitacyjnej, uwzględniając żyzność gleby, stosunki wodne, stopień kultury i trudność uprawy w powiązaniu z agroklimatem, rzeźbą terenu oraz niektórymi elementami stosunków gospodarczych, na obszarze gminy w grupie gruntów ornych 46 % stanowią grunty orne klasy IVa i IVb, natomiast 36 % od I do IIIb klasy bonitacyjnej.

Strukturę gruntów według wykazu gruntów dla obrębu Gminy Wodzisław przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2. Struktura gruntów według wykazu gruntów dla obrębu Gminy Wodzisław

WYSZCZEGÓLNIENIE	GMINA WODZISŁAW (powierzchnia w ha)
Powierzchnia obrębu miejscowości ogółem, w tym:	17 666
Grunty orne	13 081
Grunty rolne zabudowane	424

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

WYSZCZEGÓLNIENIE	GMINA WODZISŁAW (powierzchnia w ha)
Sady	205
Łąki trwałe	780
Pastwiska trwałe	216
Lasy i grunty leśne	2 150
Grunty zadrzewione i zakrzewione	72
Grunty pod wodami stojącymi	30
Grunty pod wodami płynącymi	8
Grunty pod rowami	68
Użytki kopalne	0
Tereny komunikacyjne – drogi	460
Tereny komunikacyjne – tereny kolejowe i inne	0
Tereny mieszkaniowe	66
Tereny przemysłowe	6
Inne tereny zabudowane	18
Tereny zielone i rekreacyjne	29
Nieużytki	52

Źródło: Urząd Gminy w Wodzisławiu, opracowanie własne

Całkowita powierzchnia obrębu Konary wynosi 552 ha, z czego grunty rolne stanowią 57,4 % (316,85 ha), sady – 0,16 % (0,86 ha), łąki 24,43 % (134,85 ha), pastwiska – 0,67 % (3,69 ha), lasy – 9,74 % (53,74 ha), rozlewiska wodne 2,39 % (13,18 ha) natomiast pozostałe grunty – 5,32 % (29,35 ha).

3. Działalność gospodarcza

Na terenie miejscowości Konary działalność gospodarczą prowadzi pięć podmiotów gospodarczych, w tym m.in. dwa sklepy spożywczo-przemysłowe, jeden zakład mechaniki pojazdowej, jeden punkt unasienniania zwierząt i jedno przedsiębiorstwo transportowe.

1. Rolnictwo

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Miejscowość Konary tak jak i cała Gmina Wodzisław jest obszarem o silnie rozwiniętym sektorze produkcji artykułów rolniczych.

Według danych Urzędu Gminy w Wodzisławiu liczba gospodarstw rolnych w miejscowości Konary wynosi 57. Z wywiadu przeprowadzonego wśród mieszkańców można wyszczególnić 9 gospodarstw o powierzchni nieprzekraczającej 1 ha i 48 gospodarstw o powierzchni powyżej 1 ha.

Tabela 3. Struktura gospodarstw rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2008
Nieruchomości o powierzchni poniżej 1 ha, gdzie grunty są sklasyfikowane jako użytki rolne	9
Gospodarstwa rolne o powierzchni powyżej 1 ha	48

Źródło: Urząd Gminy w Wodzisławiu, opracowanie własne

Rolnicy wsi Konary prowadzą gospodarstwa wielokierunkowe. W strukturze zasiewów obrębu Konary dominują zboża, głównie pszenica i jęczmień, a także uprawa pietruszki. W produkcji zwierzęcej przeważa hodowla trzody chlewnej oraz bydła (opasy).

4. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Jędrzejowie z terenu Gminy Wodzisław zarejestrowanych na dzień 31.12.2008r. było 305 osób, w tym 191 kobiet. Stopa bezrobocia dla powiatu jędrzejowskiego na koniec trzeciego kwartału 2008 r. wynosiła 10,8 %.

Z przedstawionych poniżej danych statystycznych wynika, że wśród osób bezrobotnych przeważają kobiety - ok. 64 %. Bezrobotni to najczęściej ludzie w wieku 18-45 lat i pozostający bez pracy więcej niż 12 miesięcy.

Tabela 3. Bezrobotni w Gminie Wodzisław według danych Urzędu Pracy w Jędrzejowie

STAN NA 31.12.2008 r.					
Liczba bezrobotnych ogółem	W tym kobiety	Zwolnieni z przyczyn dot. zakładu pracy	Z prawem do zasiłku	W wieku 18-44 lat	Pozostający bez pracy powyżej 12 m-cy
305	191	16	28	232	162

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Jędrzejowie, opracowanie własne

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Powiatowy Urząd Pracy w Jędrzejowie nie prowadzi statystyki bezrobocia dla poszczególnych miejscowości.

1. Oświata

Na terenie Gminy Wodzisław funkcjonuje Zespół Szkół w Wodzisławiu, w ramach którego istnieje Samorządowa Szkoła Podstawowa i Gimnazjum w Wodzisławiu oraz pięć samodzielnie działających Samorządowych Szkół Podstawowych w terenie. Ogółem w Gminie Wodzisław do Samorządowych Szkół Podstawowych uczęszcza 442 dzieci, natomiast do Gimnazjum – 274 dzieci. Ponadto na terenie Gminy Wodzisław działa Przedszkole Samorządowe w Wodzisławiu oraz Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Wodzisławiu.

Mali mieszkańcy wsi Konar pobierają nauki w Samorządowej Szkole Podstawowej w Niegosławicach. W roku szkolnym 2008-2009 uczęszcza do niej 61 dzieci, w tym 10 dzieci z Konar. Młodzież gimnazjalna uczy się w Gimnazjum w Zespole Szkół w Wodzisławiu. Z Konar dojeżdża do niego 6 uczniów.

5. Ochrona zdrowia

Na terenie Gminy Wodzisław opiekę zdrowotną w zakresie świadczenia usług podstawowej opieki medycznej nad mieszkańcami sprawuje Gminny Ośrodek Zdrowia w Wodzisławiu oraz jego filie w Niegosławicach i Lubczy. Mieszkańcy wsi Konary korzystają z usług medycznych w Filii Ośrodka Zdrowia w Niegosławicach.

Znajdują się tam dwie poradnie: ogólna z gabinetem zabiegowym oraz stomatologiczna. Filia Ośrodka Zdrowia w Niegosławicach znajduje się w zaadaptowanej części szkoły i aktualnie posiada bardzo korzystne warunki lokalowe.

Na terenie Gminy Wodzisław zlokalizowane są dwie apteki prywatne i punkt apteczny.

W razie konieczności leczenia szpitalnego mieszkańcy Gminy Wodzisław podlegają hospitalizacji w Niepublicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej - Szpital Specjalistyczny w Jędrzejowie.

1. Kultura

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Na terenie miejscowości Konary działa od lat 70-tych świetlica wiejska, w której budynku organizowane są zebrania wiejskie, okazjonalne zabawy oraz spotkania mieszkańców.

Istotną rolę odgrywa wybudowany na terenie byłej piaskowni tor motocrossowy. Powstał on w 2007 roku z inicjatywy Amatorskiego Klubu Motocrossowego Konary. Tor mierzy 2200 m. Rozgrywają się na nim kilkakrotnie w roku zawody amatorów motocrossu.

6. Transport i komunikacja

Przez teren miejscowości Konary przebiegają dwie drogi:

- droga powiatowa 0178T Michałów – Niegosławice – Mierzawa – Sędziszów
- droga gminna Konary - Nawarzyce
- droga Konary – Stara Wieś.

Komunikację autobusową dla miejscowości Konary zabezpiecza PKS Jędrzejów. Mieszkańcy Konar korzystając z komunikacji publicznej mogą dostać się bezpośrednio do Wodzisławia oraz Jędrzejowa.

1. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację

Miejscowość Konary jest zwodociągowana w 98 %. Na obszarze wsi Konary nie ma i nie przewiduje się budowy kanalizacji. Ścieki bytowe odprowadzane są do indywidualnych bezodpływowych zbiorników oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

2. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Teren miejscowości Konary należy do Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W krajobrazie wsi dominują pola. Wśród wielu gatunków roślin typowych występują tu rzadkie okazy takie jak: rolnica polna, miłek letni, jaskier polny, czechrzyca grzebieniowa, włóczydło polne oraz wyka czteronasienna i ostróżeczka polna. W miedzach i na obrzeżach pól rozwijają się wielogatunkowe zarośla krzewiaste z udziałem leszczyny lub tarniny, bardzo ważne z punktu widzenia ochrony siedlisk ptaków i zwierząt.

Na obszarze miejscowości Konary znajduje się gospodarski las mieszany. Obszar lasu oddzielony jest od zabudowań gospodarskich rzeką Mierzawą i przyległym do niej pasem łąk.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Typowymi dla krajobrazu polnego i leśnego zwierzętami żyjącymi na terenie wsi Konary są: dziki, sarny, zające i lisy. Występują następujące gatunki ptaków: kuropatwy, bażanty, skowronki, kukułki, bociany i jaskółki.

Środowisko naturalne na terenie miejscowości Konary jest czyste, nie ma przedsięwzięcia zanieczyszczających powietrze lub glebę, mieszkańcy dbają o zachowanie naturalnego ekosystemu przyjaznego dla fauny i flory.

3. Zasoby historyczne

Na terenie miejscowości Konary nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Znajduje się jednak przydrożna kapliczka, w której odbywa się m.in. święcenie pokarmów w Wielką Sobotę Wielkanocną oraz dwie zaniedbane figury o wysokiej wartości sentymentalnej.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

III. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

S – Mocne strony	W – słabe strony
<ul style="list-style-type: none">- Dobry stan środowiska naturalnego- Dobrze rozwinięta sieć dróg- Wysoki stopień zwodociągowania- Aktywna postawa mieszkańców- Efektywność inicjatyw społecznych- Dobrze rozwinięta sieć telekomunikacyjna- Brak uciążliwego dla środowiska przemysłu- Warunki sprzyjające produkcji zdrowej żywności- Duże gospodarstwa rolne- Budynek przeznaczony na świetlicę wiejską położony w miejscu dogodnym dla mieszkańców miejscowości (centrum wsi) posiadający podłączenie do Internetu- Estetyczny wygląd miejscowości- Organizowanie zabaw w budynku świetlicy wiejskiej	<ul style="list-style-type: none">- Zły stan techniczny budynku świetlicy wiejskiej- Brak wyposażenia przeznaczonego do świetlicy wiejskiej (krzesła, stoliki, stanowiska komputerowe, urządzenia sportowe)- Brak kanalizacji lub przydomowych oczyszczalni ścieków- Brak boiska sportowego- Brak placów zabaw, miejsc do bezpiecznej zabawy dla dzieci- Zły stan techniczny dróg gminnych- Brak promocji miejscowości na zewnątrz- Niekorzystna struktura bezrobocia- Duża ilość mieszkańców utrzymujących się z pracy w rolnictwie- Brak zakładów produkcyjnych w okolicy- Niski poziom technologiczny niektórych gospodarstw rolnych- Brak możliwości aktywnego spędzania czasu przez dzieci i młodzież- Brak organizacji zrzeszającej producentów rolnych- Odległe położenie od miejscowości gminnej- Niskie dochody Gminy

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

O – szanse	T – zagrożenia
<ul style="list-style-type: none">- Remont budynku świetlicy wiejskiej- Rozwój ekologicznej produkcji żywności- Wzrost gospodarczy kraju i województwa- Możliwość korzystania z pomocy finansowej UE np.: PROW, RPO i inne w zakresie inwestycji w gospodarstwa rolne, infrastrukturę wsi i kapitał ludzki- Rozwój przedsiębiorstw sektora rolno-spożywczego- Wzrost zapotrzebowania rolnictwa na usługi- Napływ inwestorów- Napływ turystów i nowych mieszkańców- Szkolenia dla rolników finansowane z UE- Wspólne działania na rzecz rozwoju wsi- Realizacja wszystkich zaplanowanych działań	<ul style="list-style-type: none">- Silna konkurencja regionów wysoko uprzemysłowionych- Zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość- Niewystarczające środki finansowe z funduszy Unii Europejskiej- Emigracja młodych mieszkańców- Zła sytuacja rolnictwa- Brak środków budżetowych na zadania inwestycyjne- Wzrost bezrobocia

Przedstawiona powyżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Jedną z najważniejszych barier rozwoju miejscowości Konary jest słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna wsi. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców zostaną podjęte działania, które w znacznym stopniu przyczynią się do zacierania różnic pomiędzy mieszkańcami wsi i miast. Zaplanowane w ramach niniejszego programu inwestycje będą pełniły funkcje administracyjne, kulturalne oraz rekreacyjne. Istotnym elementem działań w ramach programu będzie stymulacja współpracy mieszkańców na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Celem zaplanowanych inwestycji jest stworzenie odpowiednich warunków do rozwoju inicjatyw społecznych, uatrakcyjnienie miejscowości dla jej mieszkańców i turystów oraz przeciwdziałanie patologiom społecznym.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Wykorzystując aktywność społeczną mieszkańców wsi Konary można zrealizować założenia niniejszego planu szczególnie w zakresie zmiany wyglądu centrum wsi oraz remontu świetlicy wiejskiej. Można także pomóc zróżnicować działalność mieszkańców wsi poprzez dostęp do szkoleń na temat pozyskiwania środków unijnych na rozwój przedsiębiorczości oraz rolnictwa ekologicznego.

Mieszkańcom Konar najbardziej przeszkadza duże uzależnienie finansowe od pracy w rolnictwie i brak alternatywnych źródeł dochodu. Ponadto zły stan dróg generują niezadowolenie społeczne z działalności Gminy. Mieszkańcom przydałoby się również miejsce do aktywnego spędzania czasu zarówno dla dorosłych jak i dzieci.

Szanse na rozwój miejscowości Konary należy upatrywać głównie w rozwoju przedsiębiorczości mieszkańców poprzez kształcenie rolników, zwiększaniu zaangażowania społeczeństwa w sprawy wsi i podejmowaniu wspólnych działań na rzecz miejscowości. Wsparciem dla tych inicjatyw mogą być środki unijne pozyskiwane na rozwój przedsiębiorczości lokalnej i miejscowości w wymiarze infrastrukturalnym, które ułatwią życie społeczności lokalnej.

Największym zagrożeniem są ograniczone środki finansowe gminy i funduszy Unii Europejskiej. Niekorzystnym zjawiskiem zagrażającym inwestycjom na wsi jest zła sytuacja w rolnictwie, a co za tym idzie niezadowolenie społeczne i niska aktywność mieszkańców.

IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2009-2015 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy. Zadania będą finansowane przy udziale środków z funduszy europejskich: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013. Natomiast inne inwestycje finansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Tabela 4. Plan zadań na kolejnych 7 lat - (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Szacunkowy koszt inwestycji	Lata realizacji	Planowane źródła finansowania
Dobudowa oświetlenia ulicznego wraz z zasilaniem	3 000,00	2009	Budżet Gminy
Remont budynku świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem	139 436,95	2009-2010	Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013
Ogrodzenie terenu przed budynkiem świetlicy i jego wyposażenie	19 257,86	2010	Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013
Odbudowa drogi Konary – Stara Wieś na odcinku 800 m	150 000,00	2009 - 2011	Budżet Gminy
Renowacja przydrożnej kaplicy oraz dwóch figur świętych	10 832,91	2011	Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013
Odkupienie budynku byłej mleczarni i adaptowanie go na siłownię	20 000,00	2012	Budżet Gminy
Ogrodzenie terenu wokół byłej mleczarni i urządzenie na nim boisk i placu zabaw	50 000,00	2013	Budżet Gminy
Budowa sieci światłowodowej z dostępem do szerokopasmowego Internetu	1 000 000,00	2010-2015	Budżet Gminy, RPO WŚ 2007-2013

1. Dobudowa oświetlenia ulicznego wraz z zasilaniem.

Drogi biegnące przez wieś Konary nie na wszystkich odcinkach posiadają oświetlenie uliczne. Celem realizacji zadania jest dobudowanie brakującego oświetlenia, co poprawi bezpieczeństwo zarówno w ruchu pojazdów, jak i w ruchu pieszych.

2. Wykonanie remontu budynku świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Budynek świetlicy wiejskiej w Konarach jest centralnym miejscem wsi, co związane jest z faktem, że bezpośrednio do jej budynku przylega Sklep spożywczo – przemysłowy należący do Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Wodzisławiu.

Celem realizacji przedsięwzięcia jest przeprowadzenie remontu zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz budynku świetlicy wiejskiej (wykonanie wentylacji, odgrzybienie i malowanie ścian wewnętrznych, wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej, zmiana pokrycia dachu, wykonanie elewacji zewnętrznej wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz stropu) oraz wyposażenie w sprzęt (krzesła, stoliki, komputery, stół do tenisa stołowego, stół piłkarski PIŁKARZYKI, meble, grzejniki elektryczne, lampy) niezbędny do funkcjonowania obiektu jako miejsca spędzania wolnego czasu, spotkań, zabaw i integracji społeczności lokalnej.

3. Ogrodzenie terenu przed budynkiem świetlicy wiejskiej

Świetlica wiejska położona jest w centralnym punkcie wsi Konary. Jest łatwo dostępna dla mieszkańców. Usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą powiatową. Jedynym rozgraniczeniem jest niewielki ogródek. Celem zadania jest wymiana metalowego bardzo zniszczonego ogrodzenia terenu od strony drogi, ułożenie chodnika z kostki brukowej, zamontowanie ławeczek oraz stojaka na rowery. Miejsce to ma zapewnić dzieciom możliwość aktywnego spędzania czasu wolnego oraz umożliwić im bezpieczną zabawę, zmniejszając troski rodziców o to, gdzie znajdują się ich dzieci. Wymiana ogrodzenia poprawi estetykę budynku świetlicy i jego otoczenia.

4. Odbudowa drogi Konary – Stara Wieś na odcinku 800 m

Droga Konary – Stara Wieś łączy drogę powiatową 0178T Michałów – Niegosławice – Mierzawa - Sędziszów z drogą gminną Nawarzyce – Konary. Planowana przebudowa drogi gminnej Konary – Stara Wieś będzie obejmować wyrównanie i wzmocnienie istniejącej nawierzchni tłuczniowej, oraz wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanek mineralno – bitumicznych o grubości 4 cm. Aktualny stan drogi nie odpowiada standardom unijnym, a stan nawierzchni tłuczniowej jest bardzo zły. Przebudowa drogi wpłynie korzystnie przede wszystkim na ochronę środowiska, zwiększy bezpieczeństwo na drodze oraz poprawi komfort jazdy.

5. Renowacja przydrożnej kaplicy oraz dwóch figur świętych.

Na terenie wsi Konary znajdują się przydrożna kapliczka, w której odbywa się m.in. święcenie pokarmów w Wielką Sobotę oraz dwie zaniedbane figury. Celem zadania jest renowacja figur oraz remont budynku i obejścia kapliczki. Obecnie zniszczona i zaniedbana

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

kapliczka wymaga wymiany pokrycia, drzwi wejściowych, malowania ścian, wymianę drewnianej werandy oraz ułożenie kostki brukowej przed wejściem do kapliczki i wokół budynku.

6. Odkupienie budynku byłej mleczarni i adaptowanie go na siłownię

Budynek byłej mleczarni przylega od wschodniej strony do budynku świetlicy. Jest on zaniedbany, od wielu lat nieużywany. Celem zadania jest odkupienie tego budynku, jego wyremontowanie i zaadaptowanie na siłownię.

7. Ogrodzenie terenu wokół byłej mleczarni i urządzenie na nim boisk i placu zabaw

Wokół budynku byłej mleczarni jest duży zaniedbany plac, który obecnie jest w wieczystym użytkowaniu właściciela budynku byłej mleczarni. Celem zadania jest, po odkupieniu budynku byłej mleczarni, ogrodzenie całego terenu oraz urządzenie na nim boisk sportowych oraz placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców.

8. Budowa sieci światłowodowej z dostępem do szerokopasmowego Internetu

Aktualnie korzystanie z szerokopasmowego Internetu w Konarach jest ograniczone ze względu na małe możliwości przesyłu danych przez Telekomunikację Polską oraz niski zasięg sygnału radiowego. Zgodnie z założeniami działania: Budowa społeczeństwa informacyjnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego do 2015 roku dostęp do szerokopasmowego Internetu będzie miało każde gospodarstwo domowe na terenie naszego województwa.

V. OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO „TWORZENIE CENTRUM KULTURALNO – REKREACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI KONARY”

Zadaniem priorytetowym przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, oś 3, działanie Odnowa i rozwój wsi jest kompleksowe „Tworzenie centrum kulturalno – rekreacyjnego w miejscowości Konary”.

W zakres przedsięwzięcia wchodzi następujące zadania:

- a) Remont budynku świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem
- b) Ogrodzenie terenu przed budynkiem świetlicy wiejskiej
- c) Renowacja przydrożnej kaplicy oraz dwóch figur świętych.

Centralnym miejscem w miejscowości Konary jest świetlica wiejska, której budynek przylega do budynku Sklepu spożywczo – przemysłowego należącego do Gminnej

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Wodzisławiu. Budynki te otoczone są z zabudowaniami mieszkalnymi. Celem projektu jest poprawa estetyki centrum miejscowości Konary oraz stworzenie miejsca integracji społeczności lokalnej, miejsca bezpiecznego, gdzie zarówno młodzi jak i starsi mieszkańcy wsi będą mogli znaleźć coś dla siebie. Zmiana wizerunku miejscowości, zwłaszcza jej centrum podniesie atrakcyjność turystyczną wsi, przyciągnie inwestorów i nowych mieszkańców.

Uruchomienie działalności kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej w świetlicy wiejskiej wpłynie na wzrost poziomu i jakości życia mieszkańców, między innymi poprzez zwiększenie oferty w zakresie zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi Konary. Stworzone zostanie miejsce, w którym mieszkańcy będą mogli rozwijać swoje zainteresowania i miło spędzać czas.

Efektem projektu będzie również większa liczba dzieci aktywnie spędzających czas, zmniejszenie problemów społecznych wynikających z marginalizacji mieszkańców wsi. Świetlica będzie głównym ośrodkiem życia kulturalnego, miejscem codziennej pracy, zabawy, twórczych poczynań i rozwijania pasji sportowych.

Łączny koszt zadania priorytetowego będzie wynosił 169 527,72 zł.

Jego realizacja jest planowana na lata 2009-2010. Należy jednak zaznaczyć, że szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysu dla przedmiotowej inwestycji.

VI. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA PRIORYTETOWEGO – „TWORZENIE CENTRUM KULTURALNO – REKREACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI KONARY”

1. Koszty kwalifikowane w ramach PROW:

1.1. Remont budynku świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem:

a) remont budynku świetlicy - 117 916,95 zł

b) zakup wyposażenia świetlicy (komputery z zestawem do skype, stół do tenisa, stół piłkarski PIŁKARZYKI, stoliki i krzesła, meble, lampy, grzejniki elektryczne) - 21 520,00 zł

RAZEM - 139 436,95 zł

1.2. Ogrodzenie terenu przed budynkiem świetlicy wiejskiej z wyposażeniem

- 19 257,86 zł

1.3. Renowacja przydrożnej kaplicy oraz dwóch figur świętych:

a) Remont kaplicy - 6 832,91 zł

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

b) renowacja 2 szt. figur świętych	- 4 000,00 zł
<u>RAZEM</u>	<u>- 10 832,91 zł</u>

RAZEM - 169 527,72 zł

-

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

Tabela 5. Harmonogram rzeczowy zadania – Tworzenie centrum kulturalno – rekreacyjnego w miejscowości Konary

ZAKRES RZECZOWY	2009				2010			
	KWARTAŁY				KWARTAŁY			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Remont budynku świetlicy (wymiana dachu i ocieplenie budynku)								
Remont budynku świetlicy (elewacja i remont wnętrza)								
Wyposażenie świetlicy								
Teren przed budynkiem świetlicy – ogrodzenie i wyposażenie								
Kaplica – remont								
Renowacja figur świętych								

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

V. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Tabela 6. Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Konary

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie projektu Planu Odnowy Miejscowości przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Rada Sołecka	Luty 2009
2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	Marzec 2009
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Konary na Sesji Rady Gminy	Rada Gminy	Marzec 2009
4. Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Wójt Gminy	Do końca marca 2009 r.
5. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w Siedmioletnim Planie Inwestycyjnym	Wójt Gminy, Rada Sołecka	Do roku 2015

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

VI. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Tabela 7. Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Konary

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Siedmioletnim Planie Inwestycyjnym	Rada Sołecka	Raz w roku /w I kwartale/ na Zebraniu Wiejskim
2. Ocena realizacji Siedmioletniego Planu Inwestycyjnego.	Wójt Gminy	Przed sesją absolutoryjną każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności.	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

** - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Konary może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy w formie uchwały.*

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

VII. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Komunikacja społeczna (public relations) będzie miała na celu informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy – w zakresie związanym z realizacją Planu Odnowy Miejscowości Konary.

Komunikacja społeczna będzie polegać na :

- zapewnieniu powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- zapewnieniu informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i sołectwa,
- inicjowaniu dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- zapewnieniu współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- wykorzystaniu nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak np. Internet w celu promocji Planu oraz usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY NA LATA 2009-2015

WYKAZ TABEL

Tabela 1. Mieszkańcy miejscowości Konary – stan na koniec 2008 r.....	7
Tabela 2. Struktura gruntów według wykazu gruntów dla obrębu Gminy Wodzisław . .	7
Tabela 3. Bezrobotni w Gminie Wodzisław według danych Urzędu Pracy w Jędrzejowie	9
Tabela 4. Plan zadań na kolejnych 7 lat - (wartość inwestycji w PLN).....	16
Tabela 5. Harmonogram rzeczowy zadania – Tworzenie centrum kulturalno – rekreacyjnego w miejscowości Konary.....	21
Tabela 6. Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Konary.....	22
Tabela 7. Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Konary.....	23