

UMOWA Nr/2014 - Istotne postanowienia O KREDYT BANKOWY

Zawarta w dniu w pomiędzy:

Gminą Wierzchlas ul. Szkolna 7, 98-324 Wierzchlas, NIP: 832-19-79-227, Regon 730934766, reprezentowanym przy niniejszej czynności przez:

1. Wójta Gminy – Krzysztofa Bednarka, przy kontrasygnacie:

2. Skarbnika Gminy – Teresy Nowak

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a z siedzibą w, przy....., NIP.....,

Regon....., zarejestrowaną w pod nr,

reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

1.

zwanym w dalszej części umowy „BANKIEM” zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi przyznanie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)

§ 2

Wykonawca udziela Zamawiającemu na podstawie jego wniosku z dniar. kredytu na pokrycie planowanego deficytu budżetowego z przeznaczeniem na finansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kraszkowcie” w okresie od dnia do dnia w kwocie..... zł (słownie))

§ 3

1. Uruchomienie kredytu nastąpi bezgotówkowo na podstawie pisemnej dyspozycji Zamawiającego.

2. Bank zobowiązuje się do postawienia do dyspozycji Zamawiającego kredytu (poszczególnych transz) w terminie 5 dni od otrzymania dyspozycji Zamawiającego.

§ 4

Uruchomienie kredytu określone w § 3 nastąpi po spełnieniu następujących warunków:

- ustanowieniu prawnych form zabezpieczeń kredytu

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do spłaty kredytu w ratach kwartalnych, począwszy od 31.03.2017r. Raty kapitałowe równe - płatne do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca. Termin ostatniej raty – 31.12.2020 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu bez pobierania przez Bank dodatkowych opłat i oprocentowania za okres po spłacie kredytu.

§ 6

Prawne zabezpieczenie kredytu stanowi:

Weksel własny in blanco Zamawiającego wraz z deklaracją wekslową. Koszty związane z zabezpieczeniem kredytu obciążają Zamawiającego.

§ 7

1. Kredyt jest oprocentowany, według zmiennej stopy procentowej w wysokości wynoszącej w dniu zawarcia umowy % , składającej się ze zmiennej stawki bazowej WIBOR 3M w wysokości % oraz stałej marży Banku w wysokości %.
2. Odsetki naliczane są w okresach miesięcznych. Stawka bazowa o której mowa w ust. 1 ustalona jest na okres trzech miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M z 20-go dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału kalendarzowego lub ostatniego dnia roboczego przed tą datą, jeżeli w danym dniu nie ma notowania.
3. Odsetki są naliczane tylko od wykorzystanego kredytu.
4. O zmianie oprocentowania Zamawiający będą poinformowani wraz z informacją o wysokości odsetek za każdy miesiąc.

§ 8

Odsetki od wykorzystanego kredytu będą naliczane w okresach miesięcznych wg kalendarza: miesiąc – rzeczywista liczba dni, a rok 365 dni oraz płatne w terminach ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od dnia..... r.

§ 9

Wykonawca pobierze od Zamawiającego prowizję w wysokości% kredytu tj. zł. Prowizja będzie płatna w równych ratach łącznie ze spłatami rat kredytu.

§ 10

Wykonawca zastosował karencję w spłacie kredytu na okres do 31.03.2017 r.

§ 11

1. Niespłaconą w terminie kwotę kredytu Wykonawca przenosi w dniu następnym po wyznaczonym w umowie terminie spłaty, na rachunek zadłużenia przeterminowanego oprocentowanego według stopy procentowej obowiązującej w danym okresie dla należności przeterminowanych.
2. Od kredytu nie spłaconego w terminie ustalonym w umowie kredytowej, lub w przypadku wypowiedzenia w części lub w całości umowy kredytu, Wykonawca pobiera odsetki według stopy procentowej dla należności przeterminowanych, tj. czterokrotność stopy kredytu lombardowego NBP tj. w dniu zawarcia Umowy.....w stosunku rocznym.

§ 12

1) Maksymalna wysokość odsetek wynikających z §7 i 11 nie może w stosunku rocznym przekraczać czterokrotności wysokości stopy kredytu lombardowego NBP (odsetki maksymalne).

2) Jeżeli wysokość odsetek wynikających z §7 i 11 przekracza wysokość odsetek maksymalnych należą się odsetki maksymalne.

§ 13

1. W razie zagrożenia spłaty kredytu w terminach wynikających z umowy na skutek pogorszenia się płynności płatniczej, stanu majątkowego Zamawiającego lub niespełnienia innych postanowień umowy, Wykonawca zastrzega sobie prawo do żądania natychmiastowej spłaty kredytu wraz z odsetkami.

2. Termin wypowiedzenia umowy ustala się na 30 dni. Termin wypowiedzenia liczony jest od dnia następnego po doręczeniu Zamawiającemu pisma wypowiedzającego umowę. W okresie wypowiedzenia Wykonawca nie udziela nowych kredytów i nie dopuszcza do zwiększenia zadłużenia z tytułu kredytów już przyznanych w stosunku do zadłużenia występującego w dniu wypowiedzenia.

§ 14

Zamawiający pod rygorem wypowiedzenia umowy kredytowej zobowiązuje się do składania Bankowi sprawozdań oraz przedstawiania informacji i dokumentów, niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej w każdym roku kredytowania, tj.:

a) uchwały budżetowej na rok bieżący,

b) zawiadomienia o subwencji,

c) sprawozdania z wykonania budżetu na koniec minionych kwartałów roku bieżącego, sporządzanego dla Ministerstwa Finansów i RIO: Rb-NDS, Rb-Z,

d) uchwały Rady Gminy o udzieleniu absolutorium Wójtowi Gminy za rok poprzedni,

e) uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o sprawozdaniu rady Gminy z wykonania budżetu za rok zakończony oraz opinie RIO o projekcie budżetu oraz prognozie długu publicznego,

f) informacje o zobowiązaniach Zamawiającego z tytułu nowych pożyczek, kredytów, udzielonych poręczeń i gwarancji.

§ 15

1. Zamawiający oświadcza, że poddaje się dobrowolnie egzekucji na podstawie tytułu egzekucyjnego co do wszelkich roszczeń Banku, wynikających z niniejszej umowy.

2. Bank ma prawo wystawić tytuł egzekucyjny do kwoty zadłużenia wynoszącej nie więcej niż(słownie złotych:.....)

3. Bank ma prawo do dnia.....wystąpić o nadanie klauzuli wykonalności tytułowi egzekucyjnemu, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2 obejmującemu roszczenia wynikające z tytułu zawieranych umów kredytowych.

4. Przez zadłużenie, o którym mowa w ust. 2 strony rozumieją w szczególności:

- wymagalny kapitał,

- odsetki,

- odsetki karne,

- koszty windykacji.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa bankowego, Kodeksu cywilnego, regulaminu kredytowania Wykonawcy, oraz przepisów Prawa zamówień publicznych.

§ 17

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga pisemnego aneksu. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA