

**UCHWAŁA NR LV/318/10
RADY GMINY WARTKOWICE**

z dnia 1 października 2010 r.

w sprawie nieuwzględnienia skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi Pana Jana Masela na uchwałę Nr XXVII/150/08 z dnia 30 września 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Sucha w gminie Wartkowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) Rada Gminy Wartkowice uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się nie uwzględnić skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi Pana Jana Masela z dnia 12.08.2010 r. na uchwałę Nr XXVII/150/08 Rady Gminy Wartkowice z dnia 30 września 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Sucha w gminie Wartkowice (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 339, poz. 2856) z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Gminy Wartkowice do ustanowienia pełnomocnika procesowego do zastępowania Rady Gminy Wartkowice przed sądami administracyjnymi wszystkich instancji w sprawie ze skargi Pana Jana Masela, o której mowa w § 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Wartkowice

Bogdan Łuczak

Załącznik do Uchwały Nr LV/318/10

Rady Gminy Wartkowice

z dnia 1 października 2010 r.

Uzasadnienie

Rada Gminy Wartkowice w dniu 31 sierpnia 2005 r. podjęła uchwałę Nr XXXIX/196/05 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Sucha gmina Wartkowice.

Projekt planu był przygotowywany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.).

Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało podane do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w „Dzienniku Łódzkim-Wiadomości Dnia” w dniu 27 września 2005 r. oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowice i sołectwa Sucha. W treści ogłoszenia była informacja, iż osoby zainteresowane winny składać wnioski do Urzędu Gminy Wartkowice w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od 27 września 2005 r.

Do Urzędu Gminy wpłynęły 22 wnioski od osób fizycznych. Wnioski te zostały rozpatrzone. 21 wniosków załatwiono pozytywnie, 1 wniosek negatywnie, gdyż przeznaczenie niezgodne było z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Wartkowice.

Zawiadomienie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu wysłano także do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu, aby w terminie 21 dni od otrzymania zawiadomienia składały wnioski do planu. Wpłynęło 7 wniosków. Wszystkie wnioski zostały rozpatrzone i wzięte pod uwagę przy opracowywaniu planu.

W dniu 31 maja 2007 r. projekt planu został przedstawiony do zaopiniowania Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Poddębicach. Został zaopiniowany pozytywnie.

W dniu 15 lipca 2007 r. wystąpiono do instytucji celem uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Sucha.

Po uzyskaniu uzgodnień i zgód Marszałka Województwa Łódzkiego i Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie użytków rolnych pod zabudowę zagrodową, usługową z zielenią towarzyszącą, mieszkaniową-jednorodziną i letniskową, urządzenia gospodarki elektroenergetycznej, tereny zieleni oraz ciągi komunikacyjne.

Po tych uzgodnieniach w dniu 20 listopada 2007 r. ukazało się w prasie ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru poł. w obrębie geodezyjnym Sucha. Ogłoszenie to wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i na tablicach ogłoszeń w sołectwach z terenu gminy Wartkowice. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w dniach od 29 listopada 2007 r. do 20 grudnia 2007 r. Uwagi do planu można było składać do dnia 3 stycznia 2008 r.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbyła się w dniu 10 grudnia 2007 r. (termin dyskusji został podany w ogłoszeniu). W dyskusji udział wzięło 21 osób (lista obecności w dokumentach). Poruszano sprawę poszerzenia dróg, wodociągu, przydomowych oczyszczalni ścieków, linii energetycznych. Do wyłożonego projektu planu nie było żadnych uwag.

W związku z tym w dniu 31 stycznia 2008 r. Rada Gminy Wartkowice podjęła uchwałę Nr XIX/105/08 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Sucha.

W dniu 06 marca 2008 r. Wojewoda Łódzki stwierdził nieważność naszej uchwały(dotyczyło kategorii dróg).

W związku z powyższym przystąpiono do dokonania zmian w planie. Po dokonaniu poprawek w dniach od 14 sierpnia 2008 r. do 3 września 2008 r. ponownie został wyłożony w siedzibie Urzędu Gminy projekt planu do publicznego wglądu. Uwagi należało składać do 17 września 2008 r. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 2 września 2008 r. Udział w niej wzięło 16 osób. Poruszono ponownie sprawę dróg, energii elektrycznej. Ogłoszenie w prasie ukazało się w dniu 5 sierpnia 2008 r. oraz zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy od 5 sierpnia do 17 września 2008 r. Uwag do projektu nie było.

Rada Gminy Wartkowice w dniu 30 września 2008 r. ponownie podjęła uchwałę Nr XXVII/150/2008 r. w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Sucha. Po podjęciu uchwały została ona ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 339, poz. 2856.

Na żadnym etapie opracowywania planu tj. od podjęcia przez Radę Gminy w dniu 31 sierpnia 2005 r. uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu do 30 września 2008 r. tj. do podjęcia uchwały o uchwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru poł. w obrębie Sucha Pan Jan Masel zam. Sucha Górna 2d nie interesował się opracowywanym planem, nie brał udziału w dyskusjach publicznych nad planem i nie wnosił nigdy żadnych uwag.

Z tych względów postanowiono nie uwzględnić skargi Pana Jana Masela skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi.