

ZARZĄDZENIE NR 269/10

Wójta Gminy Wartkowie

z dnia 29 lipca 2010 roku

w sprawie ogłoszenia drugiego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie i powołania Komisji do przeprowadzania w/w przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2008 r. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Ogłasza się drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących niezabudowanych nieruchomości:

- 1) o pow. 1533 m² ozn. nr dz. 29/8, położonej w Starym Gostkowie objętej wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 31.10.2008 r. – **KW 16275:**
- 2) położonych w Turze objętych wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 09.04.2008 r. - **KW 22275:**
 - a) o pow. 1585 m² ozn. nr dz. 445/7,
 - b) o pow. 1142 m² ozn. nr dz. 445/9,
 - c) o pow. 1335 m² ozn. nr dz. 445/11.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie, zwaną dalej „Komisją” w następującym składzie:

- 1) Zofia Wiczorek - Przewodniczący,
- 2) Sylwia Sikora - Członek,
- 3) Artur Kubis - Członek.

§ 3. Do zadań Komisji, o której mowa w § 2 należy wykonanie czynności przetargowych określonych przepisami rozporządzenia Rady Ministrów Skarbu Państwa z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2008 r. Nr 207, poz. 2108 i z 2009 r. Nr 55, poz. 450).

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr inż. Piotr Kuropatwa

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wartkowie ogłasza:

1. drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie:

- 1) niezabudowane nieruchomości przeznaczone w planie pod zabudowę produkcyjno-usługową z dopuszczeniem lokalizacji mieszkań położone w niedalekiej odległości od wjazdu na autostradę A-2:

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium	Postąpienie	Uwaga
Tur	445/7	1585 m ²	33.000 zł	3.300 zł	330 zł	Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%
Tur	445/9	1142 m ²	21.000 zł	2.100 zł	210 zł	
Tur	445/11	1335 m ²	28.000 zł	2.800 zł	280 zł	
Stary Gostków	29/8	1533 m ²	30.000 zł	3.000 zł	300 zł	

2) Termin I przetargu - 17 czerwca 2010 r.

2. Przetarg odbędzie się w dniu **10 września 2010 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Gostkowie 3D. Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wniesione wadium w pieniądzu w w/w wysokości najpóźniej do dnia **7 września 2010 r.** na rachunek Gminy Wartkowie w Banku Spółdzielczym w Wartkovicach nr **37 9271 0005 0000 0228 2000 0250**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
3. Szczegółowych informacji o warunkach sprzedaży udziela w Urzędzie Gminy Wartkowie z/s w Starym Gostkowie, pokój nr 1 lub telefonicznie (0-43) 678-51-05 wewn. 41.

Wójt

mgr inż. Piotr Kuropatwa