

ZARZĄDZENIE NR 239/10
Wójta Gminy Wartkowie
z dnia 10 maja 2010 roku

w sprawie ogłoszenia publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie i powołania Komisji do przeprowadzania w/w przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146) oraz § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2008 r. Nr 207, poz. 2108, z. 2009 r. Nr 55, poz. 450)
zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących niezabudowanych nieruchomości:

- 1) położonych w Starym Gostkowie objętych wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 31.10.2008 r. – **KW 16275:**
 - a) o pow. 1533 m² ozn. nr dz. 29/8,
 - b) o pow. 1529 m² ozn. nr dz. 29/9,
- 2) położonych w Turze objętych wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 09.04.2008 r. - **KW 22275:**
 - a) o pow. 1585 m² ozn. nr dz. 445/7,
 - b) o pow. 1142 m² ozn. nr dz. 445/9,
 - c) o pow. 1335 m² ozn. nr dz. 445/11,
 - d) o pow. 1084 m² ozn. nr dz. 445/12.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie, zwaną dalej „Komisją” w następującym składzie:

- 1) Zofia Wieczorek - Przewodniczący,
- 2) Sylwia Sikora - Członek,
- 3) Artur Kubis - Członek.

§ 3. Do zadań Komisji, o której mowa w § 2 należy wykonanie czynności przetargowych określonych przepisami rozporządzenia Rady Ministrów Skarbu Państwa z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2008 r. Nr 207, poz. 2108 i z 2009 r. Nr 55, poz. 450).

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr inż. Piotr Kuropatwa

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wartkowie ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wartkowie:

1. niezabudowane nieruchomości przeznaczone pod zabudowę produkcyjno-usługową z dopuszczeniem lokalizacji mieszkań położone w niedalekiej odległości od wjazdu na autostradę A-2:

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium	Postąpienie	Uwaga
Tur	445/7	1585 m ²	33.400 zł	3.340 zł	340 zł	Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%
Tur	445/9	1142 m ²	21.700 zł	2.170 zł	220 zł	
Tur	445/11	1335 m ²	28.200 zł	2.820 zł	290 zł	
Tur	445/12	1084 m ²	20.000 zł	2.000 zł	200 zł	
Stary Gostków	29/8	1533 m ²	30.500 zł	3.050 zł	310 zł	
Stary Gostków	29/9	1529 m ²	30.500 zł	3.050 zł	310 zł	

2. Przetarg odbędzie się w dniu **17 czerwca 2010 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Gostkowie 3D. Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wniesione wadium w pieniądzu w w/w wysokości najpóźniej do dnia **14 czerwca 2010 r.** na rachunek Gminy Wartkowie w Banku Spółdzielczym w Wartkowicach nr **18 9271 0005 0000 0228 2000 0010**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
3. Szczegółowych informacji o warunkach sprzedaży udziela w Urzędzie Gminy Wartkowie z/s w Starym Gostkowie, pokój nr 1 lub telefonicznie (0-43) 678-51-05 wewn. 41.


Wójt
Inż. Piotr Kuropatwa