

UCHWAŁA NR XV/80/07
RADY GMINY WARTKOWICE
z dnia 30 października 2007r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) art. 5 ust. 1, art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy Wartkowiec uchwała, co następuje :

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,46 zł,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 2,15 zł,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,10 zł,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej 0,35 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej 11,20 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej 6,00 zł,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m² powierzchni użytkowej 3,84 zł,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej 3,75 zł,

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt 3 i ust. 3-7 powołanej wyżej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne jednorodzinne;
- 2) obiekty wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności rzemieślniczej branży: kowalstwo, szewstwo, usługi szklarskie;
- 4) gminne sieci kanalizacyjne wraz z zajętymi gruntami;
- 5) budowle służące do oczyszczania ścieków oraz inne które przyjmują ścieki z gminnych urzędzeń kanalizacyjnych wraz z zajętymi gruntami;
- 6) przyzagrodowe oczyszczalnie ścieków;
- 7) gminne stacje i sieci wodociągowe wraz z zajętymi gruntami;
- 8) gminne grunty, budynki i budowle nie zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego i nie oddane w posiadanie zależne;
- 9) grunty stanowiące drogi dojazdowe oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” wchodzące w skład gospodarstw rolnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wartkowie.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wartkowie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie począwszy od dnia 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący Rady

Bogdan Łuczak