

**ZARZĄDZENIE Nr 32/2018
WÓJTA GMINY TARNÓWKA**

z dnia 17 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowościach: Plecemin.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), § 6 ust.1, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz.1490), uchwały Nr XIII/89/2004 Rady Gminy w Tarnówce z dnia 23 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2004r. Nr 96, poz. 1927, z 2009 r. Nr 76, poz.1052) -

zarządzam, co następuje:

§ 1.1.Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości działki nr 4/3 obręb Plecemin, gmina Tarnówka..

2. Tekst ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, który należy podać do publicznej wiadomości co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 2. Realizację zarządzenia powierza się inspektorowi Krzysztof Dąg.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu.

**Wójt Gminy
/-/ Jacek Mościcki**

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Tarnówka ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnówka.

Lp	KW	Działka nr	Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagosp. przestrzennego	Cena wywoławcza zł.	Wadium zł.
1	2	3	4	5	6	10	11
Obwód wsi Tarnówka							
1.	PO1Z/00 051070/4	4/3	1,8187	Położona za wsią Tarnówka w kierunku wsi Plecemin.	Wg decyzji o warunkach zabudowy nr ZPI.6730.50.2917 Wójta Gminy Tarnówka z dnia 05 stycznia 2018 r przeznaczona jest pod budowę strzelnicy sportowej z parkingiem ziemnym.	150.933	16.000

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2018r. w Urzędzie Gminy w Tarnówce przy ul. Zwycięstwa 2 (pokój nr 1) o godz. 12⁰⁰. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **17.08. 2018 r.** na konto Urzędu Gminy Tarnówka: Spółdzielczy Bank Ludowy w Złotowie O/Krajenka.

Nr konta 28 8941 1029 0075 2853 2000 0040 lub w kasie Urzędu Gminy Tarnówka - przy czym liczy się termin faktycznego wpływu ww. kwoty na konto Urzędu Gminy (**ostateczny termin wpływu 17.08.2018r.**)

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od obciążeń i praw osób trzecich. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni po przetargu w kasie Urzędu Gminy Tarnówka lub na podane konto osoby wpłacającej.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości, nie później niż na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej w kasie Urzędu Gminy lub na konto: Spółdzielczy Bank Ludowy w Złotowie O/Krajenka Nr konta 28 8941 1029 0075 2853 2000 0040

. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Zawarcie umów przeniesienia własności z ustalonymi nabywcami nastąpi nie później niż 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

INFORMACJE DODATKOWE: Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument tożsamości, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu, osoby reprezentujące w/w uczestników, przetargu, udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje ją bez zastrzeżeń, oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Wójt Gminy Tarnówka, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny lub wycofania pojedynczych nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Tarnówce ul. Zwycięstwa 2, pokój 1, tel. 067 266 4002.

Wójt Gminy
/-/ Jacek Mościcki