

## Informacja o modernizacji ewidencji gruntów .

**INFORMACJA PODATKOWA - dla właścicieli nieruchomości położonych w obrębach wsi:**  
**Bielawy, Doziny, Grądek, Kobuszyn, Kunki, Krzywki Bośki, Krzywki Piaski, Liberadz, Ługi, Miłotki, Miączyn Duży, Miączyn Mały, Mostowo, Nowe Garkowo, Ostrów, Pączkowo, Proszkowo, Przychód, Rochnia, Stare Garkowo, Sławkowo, Szreńsk, Wola Proszkowska, Złotowo.**

**Wójt Gminy Szreńsk** informuje, że wyniku przeprowadzonej modernizacji gruntów i założeniem ewidencji budynków położonych w/w obrębach przez Starostwo Powiatowe Mławie zgodnie ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r, poz. 520, ze zm.) przekazanej do tut. Urzędu Gminy w dniu 8 lipca 2015 roku, będą dokonywane przez organ podatkowy zmiany w naliczeniu podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego za 5 miesięcy 2015r., tj. od 01.08.2015r. do 31.12.2015r., zgodnie z operatem geodezyjnym 072-25/2013.

Zmiany dotyczą ok. 1800 podatników.

Na podatnikach ciąży obowiązek ustawowy złożenia organowi podatkowemu informacji w sprawie podatku rolnego, od nieruchomości i leśnego w terminie 14 dni od daty wejścia w życie w/w zmian. **Organ podatkowy ma obowiązek zmienić naliczenia podatków zgodnie z danymi w ewidencji gruntów i budynków od dnia 1 sierpnia 2015r., po przeprowadzeniu postępowania podatkowego i wyegzekwowaniu od podatnika informacji podatkowej złożonej na odpowiednim formularzu zawierającej dane o nieruchomościach zgodne z danymi w ewidencji gruntów i budynków.**

**W związku z powyższym wzywa się właścicieli nieruchomości z wymienionych na wstępie sołectw do zgłaszania się do Urzędu Gminy w Szreńsku, pokój nr 9 – celem złożenia informacji podatkowych zgodnych z danymi w ewidencji gruntów i budynków od dnia 1 sierpnia 2015r..**

Jeżeli na terenie nieruchomości znajdują się budynki należy dokonać pomiarów ich powierzchni użytkowej stanowiącej podstawę opodatkowania, ponieważ ewidencja zawiera jedynie powierzchnię zabudowy ze wskazaniem ilości kondygnacji budynku i jego funkcji.

Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych – powierzchnia użytkowa budynku to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.

**Z uwagi na ilość podatników ( 1800 osób), których dotyczą zmiany, organ podatkowy informuje, że podatnicy, którzy nie złożą nowych informacji podatkowych do końca 2015 r. otrzymają decyzje ustalające podatki na 2016r. na podstawie danych ewidencyjnych z 2015 r., które następnie będą weryfikowane za okres od 01.08.- 31.12.2015r. w roku 2016 rok.**

**Informacja telefoniczna:**

Referat Podatków i Opłat U. G. Szreńsk  
tel. 23 653 40 38 wew. 13