***Załącznik nr 7***

**U M O W A** ZP Nr …………… - projekt

Zawarta w dniu …………. 2017 r, w Szepietowie pomiędzy

Gminą Szepietowo z siedzibą ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo NIP 722-15-60-221 reprezentowaną przez:

**Roberta Lucjana Wyszyńskiego – Burmistrza Szepietowa**

*przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Wiśniewskiej*

zwaną dalej ***„Inwestorem”***

a

………………………………………………………………………………

NIP …………………………………………………………………………

reprezentowaną przez :

**………………………………………………………………………………**

zwanym ***,,Wykonawcą”***, zawarta została umowa o następującej treści ;

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym w dniu ………... 2017r. na : ,, **Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach zamieszkałych na terenie gminy Szepietowo „**

**§ 1.**

***Przedmiot umowy :***

1.Zamawiajacy zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach zamieszkałych na terenie gminy Szepietowo”**

2.Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia w punkcie III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej ,, SIWZ”, która to SIWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

3.Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia …….oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia z dnia ………….. .

**§ 2.**

***Obowiązki Wykonawcy :***

1.Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych zmieszanych oraz całej masy odpadów gromadzonych w sposób selektywny.

Wykonawca zobowiązany jest również do prowadzenia i odbierania odpadów gromadzonych w sposób selektywny z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych usytuowany w Szepietowie przy ul. Nowy Świat. Nadzór nad punktem oraz majątkiem Wykonawcy (kontenerami ) będzie leżał po stronie Wykonawcy.

2.Wykonawca zobowiązany jest do opracowania harmonogramów odbioru odpadów i przedstawienia ich Zamawiającemu do dnia ………………..r.

Harmonogram winien uwzględnić częstotliwość odbioru odpadów selektywnie zebranych oraz zmieszanych. Częstotliwość odbioru odpadów i adresy nieruchomości, z których należy odebrać odpady określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

3.Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania kontroli segregacji odpadów prowadzonej przez właścicieli nieruchomości i informowania Zamawiającego o każdym fakcie stwierdzenia naruszenia zasad segregacji . Do informacji Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumentację fotograficzną , adres nieruchomości , dane pracowników Wykonawcy, którzy stwierdzili fakt niezgodnego z Regulaminem postępowania z odpadami komunalnymi.

4. W przypadku, gdy zajdzie konieczność odbioru odpadów z nieruchomości nieujętej w wykazie , Wykonawca winien niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego. Po weryfikacji informacji , Zamawiający podejmie decyzję odbioru odpadów z tej nieruchomości i natychmiast przekaże ją Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca będzie wykorzystywał wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy.

6. Wykonawca podczas realizacji niniejszej umowy zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności dotyczących :

- gospodarowania odpadami,

- utrzymania porządku i czystości,

- ochrony danych osobowych.

7.Wykonawca zobowiązany jest udostępnić każdą dokumentację związaną z przedmiotem umowy w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.

**§ 3.**

***Obowiązki Zamawiającego***

1.Zamawiający przekaże Wykonawcy wykaz nieruchomości, z których odbierane będą odpady na min. 10 dni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy zakres adresów nieruchomości objętych umową odbioru odpadów. Do wykazu Zamawiający załączy również wykaz obejmujący poszczególne ulice.

2.Zamawiajacy zobowiązany jest wspólnie z Wykonawcą do bieżącego informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbioru poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Zamawiający będzie zamieszczał na stronie internetowej informacje przekazane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.

3.Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Wykonawcy o zmianach mających wpływ na realizację niniejszej umowy.

**§ 4.**

***Termin realizacji :***

Strony ustaliły następujące terminy realizacji zamówienia :

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2019 r.

**§ 5.**

***Wynagrodzenie :***

1.Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.

2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową stanowi kwotę **……..** brutto (słownie: **………..**), w tym obowiązujący podatek VAT.

3. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu realizacji usług

objętych umową nie może przekroczyć kwoty **……….. zł** brutto (słownie: **………….**), w tym

obowiązujący podatek VAT, w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2 z zastrzeżeniem pkt. 6

4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w opisie przedmiotu

zamówienia, znajdującym się w § 3 SIWZ.

5.Płatności faktur będą następowały w terminie ……………. dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury na konto Wykonawcy podane w fakturze.

Przewiduje się odpowiednie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę

3)zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

**§ 6.**

***Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:***

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto

określonej w § 3 ust. 3 umowy. Wykonawca wniesie pełną kwotę zabezpieczenia

należytego wykonania umowy w formie **………..**, na kwotę **…..** zł, w dacie zawarcia umowy,

zgodnie SIWZ …………..

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy

zgodnie z zapisem punktu XV SIWZ.

3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, określone w ust.1 wraz z

odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane,

pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy przewidzianym przepisami ustawy o finansach publicznych.

**§ 7.**

***Rozliczenia:***

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowił

pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez

Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Okresem rozliczeniowym jest

miesiąc kalendarzowy.

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy

wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty jej wpływu do Zamawiającego.

**§ 8**

***Podwykonawcy :***

1.Wykonawca może powierzyć́, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów nie krótszy niż 3 dni.

2.Wykonawca powierza realizację części umowy podwykonawcom w następującym zakresie:

a……………………………………………………………………………………….......

b……………………………………………………………………………………………

3.W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest zmiana podwykonawców wskazanych w ust. 2 za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

4.W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o świadczenie usług Wykonawcy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą wraz częścią wykonania usług określonych w umowie.

5.Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy  
z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń na piśmie, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy..

6.Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.

7.Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.

8.Umowa z Podwykonawcą powinna w szczególności określać termin płatności wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.

9.Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę do wystawionej faktury pisemnego potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, iż dokonano na rzecz tych podwykonawców zapłaty należnych im kwot lub nie przedstawi kserokopii potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.

10.Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o ich zapłatach.

11.W razie stwierdzenia, że Wykonawca nie zapłacił należnego wynagrodzenia podwykonawcy w całości lub części, Zamawiający może wstrzymać zapłatę części wynagrodzenia Wykonawcy, a należność przekazać bezpośrednio podwykonawcy.

12.Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 9.**

Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez Zamawiającego

w oparciu o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w § 3 SIWZ.

**§ 10.**

***Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego:***

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:

1) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe Wykonawcy,

2) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,

3) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z

przepisów szczególnych.

2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:

1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową z dniem

**01.01.2018 r.,**

2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7

dni kalendarzowych,

3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony

Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.

3. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 i 2 Zamawiający może w terminie 7 dni po

pisemnym uprzedzeniu, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub

powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży Wykonawcę do wysokości

odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 4.

4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie.

**§ 11.**

***Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę:***

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:

1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,

2) odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie

rozliczeniowym.

3) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł

pokryć zobowiązania.

2. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli

Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin ( nie krótszy niż 7 dni ) do

wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego

terminu odstąpi od umowy.

3. Po upływie terminu określonego w zawiadomieniu, o którym mowa w ust.2, Wykonawca

powinien możliwie najszybciej usunąć z obsługiwanego terenu wszystkie swoje urządzenia

techniczne w szczególności urządzenia do gromadzenia odpadów.

**§12.**

***Ubezpieczenia:***

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z

tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i

odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie

umowy ubezpieczenia.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także

ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego

polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

**§ 13.**

***Kary umowne:***

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych

przypadkach i wysokościach:

1) 0,02 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za

każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne

pojemniki i kontenery, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów

z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa jednorodzinnego;

2) 0,2 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za

każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne

pojemniki i kontenery, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów

z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa wielorodzinnego;

3) 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 3 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn

zależnych od Wykonawcy,

4) 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 3 umowy w przypadku odstąpienia przez

Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.

5) za każdy przypadek niedotrzymania warunków zaproponowanych w kryterium pozacenowym – komunikacja kara w wysokości 0,1 % wartości ceny umowy brutto , za każdy taki przypadek.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 1-2 Wykonawca wystawi fakturę na 100%

wynagrodzenia umownego, a Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych,

o które pomniejszy wynagrodzenie, w formie potrącenia z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna,

Wykonawca zobowiązuje się tę różnicę dopłacić.

4. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 3 i 4 kwoty kar umownych Wykonawca

zobowiązany jest przelać na rachunek bankowy Zamawiającego

5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy :

1) ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 2 umowy,

2) karę umowną – 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust.3 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.

**§ 14.**

***Aneksy:***

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.

2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zaistnienia okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności :

1)z uwagi na niezależne od stron okoliczności – nieprzewidziane zmiany, wypadki losowe dotyczące przedmiotu umowy oraz osób kluczowych dla realizacji umowy,

2)gdy zmianie uległy stawki podatku VAT

3.Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§ 15.**

***Sprawy nieuregulowane:***

1.Spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożliwości ustalenia kompromisu będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

2.W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie i SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

3.W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o :

1)zmianie siedziby lub nazwy firmy, w przypadku braku powiadomienia o zmianie aneksu doręczenie dokonane na ostatni wskazany adres będą uważane za skuteczne,

2)ogłoszeniu upadłości,

3)ogłoszeniu likwidacji,

4)zawieszeniu działalności,

**§ 16.**

***Egzemplarze:***

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy .

***WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:***

***………………………. ……………………***