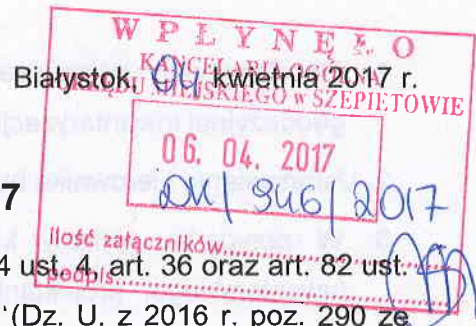


B. Hryszczyńska
M



AB-I.7840.5.11.2017.WB

Decyzja Nr 6 /Z/2017

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 1 i 4, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 3 pkt 3 i pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 27.09.2016 r. znak: WI-V.746.1.7.2016.AK, ostatecznej decyzji Burmistrza Szepietowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30.09.2016 r. znak: IU.6733.4.2016 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Szepietowa z dnia 09.02.2017 r., uzupełnionego pismem z dnia 28.02.2017 r. (data wpływu do PUW 02.03.2017 r.) oraz pismem z dnia 16.03.2017 r. (data wpływu do PUW 21.03.2017 r.), w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Szepietowie na działkach nr 951, 961 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 66 i działce nr 390/25 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, stanowiącej teren zamknięty kolejowy,

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM

Gminie Szepietowo

POZWOLENIA NA BUDOWĘ

kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Szepietowie na działkach nr 951, 961 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 66 i działce nr 390/25 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, stanowiącej teren zamknięty kolejowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

projektanta – Krzysztofa Dudę, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, nr uprawnień LOM-42, wpisanego na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IS/0302/01,

sprawdzającego – Dariusza Ciszewskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr uprawnień PDL/0116/PWOS/11, wpisanego na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IS/0001/12.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXVI – sieci kanalizacyjne**

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta sprawującego nadzór autorski dołączenia do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez wymienione osoby.
4. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje działki o nr 951, 961, 390/25 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, na których będą realizowane roboty budowlane objęte wnioskiem inwestora oraz działki o nr 390/6, 75, 69/2, 969/2, 949, 1083/2, 1083/1 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, położone w bezpośrednim sąsiedztwie, z uwagi na możliwość oddziaływania inwestycji na te działki.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Planowana inwestycja, stanowiąca część zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Przemysłowej, Nowy Świat i Towarowej w Szepietowie”, została wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), w związku z tym inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.06.2016 r. znak: WOOS-II.4210.7.2016.JC, w której właściwy organ ds. ochrony środowiska stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii XXVI można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Burmistrz Szepietowa złożył w dniu 09.02.2017 r. do Wojewody Podlaskiego wniosek, uzupełniony pismem z dnia 28.02.2017 r. (data wpływu do PUW 02.03.2017 r.) oraz pismem z dnia 16.03.2017 r. (data wpływu do PUW 21.03.2017 r.), o wydanie pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Szepietowie na działkach nr 951, 961 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 66 i działce nr 390/25 ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, stanowiącej teren zamknięty kolejowy. Do wniosku inwestor załączył: cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zaświadczenie o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego ważne na czas opracowania projektu budowlanego, decyzję Wojewody Podlaskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 27.09.2016 r. znak: WI-V.746.1.7.2016.AK, dotyczącej budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na odcinku jej przebiegu przez teren kolejowy zamknięty, na działce nr geod. 390/25 obręb ob. Szepietowo, gm. Szepietowo, pow. wysokomazowiecki, decyzję Burmistrza Szepietowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30.09.2016 r. znak: IU.6733.4.2016 dotyczącą budowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie gminy Szepietowo.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane, wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach dróg publicznych krajowych i wojewódzkich wraz z obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tych dróg i transportu drogowego oraz sytuowanymi w granicach pasa drogowego sieciami uzbrojenia terenu - niezwiązanymi z użytkowaniem drogi, a w odniesieniu do dróg ekspresowych i autostrad - wraz z obiektami i urządzeniami obsługi podróźnych, pojazdów i przesyłek.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 5 wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej wyższego stopnia w stosunku do starosty oraz organem pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych usytuowanych na terenach zamkniętych.

Wnioskowana inwestycja położona jest w granicach pasa drogowego drogi krajowej nr 66 oraz na terenie zamkniętym kolejowym, na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 3 i pkt 5 Prawa budowlanego wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Planowana inwestycja, stanowiąca część zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Przemysłowej, Nowy Świat i Towarowej w Szepietowie”, została wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), w związku z tym inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02.06.2016 r. znak: WOOS-II.4210.7.2016.JC, w której właściwy organ ds. ochrony środowiska stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności przedłożonego projektu budowlanego z decyzjami o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego i postanowił zatwierdzić projekt budowlany i udzielić pozwolenia na budowę.

Opieczętowany przez tutejszy organ jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany Podlaskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2016 r. poz. 1827 ze zm.).

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
5-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

J. Antoniuk

Iwona Antoniuk-Koprowicz
Kierownik Oddziału

w Wydziale Architektury i Budownictwa

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 26.04.2017r.

Starszy Inspektor Wojewódzki

Załączniki: Wojciech Borowski

Zał. nr 1 – Projekt budowlany.

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
2. Do użytkowania obiektu można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Szepletowo

ul. Główna 6
18-210 Szepietowo

2. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
ul. Armatnia 14
01-246 Warszawa
3. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Białymstoku
ul. Kopernika 58
15-397 Białystok
4. Polskie Koleje Państwowe S.A.
Al. Jerozolimskie 142A,
02-305 Warszawa
5. PKP S.A.
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
6. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Białymstoku
ul. Zwycięstwa 2
15-703 Białystok
7. Strony postępowania według odrębnego wykazu.

Do wiadomości:

8. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6,
15-399 Białystok + 1 egzemplarz projektu budowlanego
9. Burmistrz Szepietowa
ul. Główna 6
18-210 Szepietowo
10. a/a.