

Szepietowo dn. 12 sierpnia 2016r.

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

### ZAPYTANIE OFERTOWE

(niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych)

(zamówienie poniżej 30 tys. euro)

Gmina Szepietowo zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na poniższy przedmiot zamówienia:

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania inwestycyjnego pn.:  
Przygotowanie terenów inwestycyjnych w miejscowości Szepietowo–Wawrzyńce, na działce o numerze ewidencyjnym 4/1 obręb Szepietowo-Wawrzyńce ODR (uzbrojenie w niezbędną infrastrukturę techniczną terenu o powierzchni 6ha).**

- Dokumenty spełniające wymagania **Konkursu naboru wniosków w ramach RPOWP- Oś Priorytetowa I. Wzmocnienie Potencjału i Konkurencyjności Gospodarki Regionu; Działanie 1.4 Promocja przedsiębiorczości oraz podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej województwa – Tereny inwestycyjne**
- **Planowany nabór wniosków**, zgodnie z Załącznik do Uchwały Nr 133/1629/2016 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 4 maja 2016 r.: **grudzień 2016r.- kwiecień 2017r.**

#### I. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres inwestycji obejmuje:

- uporządkowanie i profilowanie terenu
- budowę sieci, instalacji i przyłączy wodociągowych,
- budowę instalacji zewnętrznych i przyłączy kanalizacji sanitarnej,
- budowę sieci, instalacji i przyłączy telekomunikacyjnych,
- budowę sieci i instalacji średniego i niskiego napięcia (w tym zasilanie i oświetlenie),
- budowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę infrastruktury technicznej,
- przebudowę urządzeń melioracyjnych,
- budowę wewnętrznego układu komunikacyjnego – drogi i ciągi piesze,
- budowę połączeń komunikacyjnych z istniejącymi drogami,
- przebudowę i remont istniejących dróg,
- wycinka drzew i zakrzaczenia.

Szczegółowy opis przedsięwzięcia stanowią załączniki:

- **KARTAINFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA- UZUPEŁNIENIE z dnia 16.10.2015r.**
- **KARTAINFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA- data opracowania wrzesień 2015r.**
- **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach**

- Decyzja o warunkach zabudowy
- Dokumenty dotyczące podziału nieruchomości
- Mapy ewidencyjne 1-5000; 1-1000

## II. Zakres dokumentacji projektowo - kosztorysowej:

**Wymagana jest kompletna dokumentacja projektowo- kosztorysowa z uwzględnieniem opracowań dla wszystkich branż;**

dla każdej branży:

- projekt budowlany – 5szt. (dla zakresu wymagającego pozwolenia na budowę),
- projekt wykonawczy – (5szt. jeżeli roboty wymagają tylko zgłoszenia; 3szt. jako uzupełnienie projektu budowlanego)
- przedmiary robót- 3 szt.,
- kosztorysy inwestorskie- 3szt.,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych- 2szt.,
- wersja elektroniczna dokumentacji.

### **Zakres zamówienia obejmuje:**

- materiały geodezyjne w zakresie niezbędnym do opracowań projektowych;
- opracowanie wstępnej koncepcji układu zagospodarowania terenu, do uzgodnienia proponowanych rozwiązań z Zamawiającym;
- zapewnienie, w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania **w odpowiedniej specjalności** oraz wzajemne skoordynowanie wykonanych przez te osoby opracowań projektowych;
- uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i opracowań w zakresie wynikającym z przepisów;
- złożenie wniosku do PGE Dystrybucja S.A. o zapewnienie dostaw energii do terenów inwestycyjnych oraz o określenie warunków przyłączenia;
- złożenie kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- złożenie wniosku o ustalenie lokalizacji celu publicznego;
- złożenie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót;
- sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie:
  - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
  - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;

**Termin złożenia oferty: do 22 sierpnia 2016r.**

**Termin realizacji zamówienia:**

- wniosek(ki) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia): **w terminie 3 tygodni od podpisania umowy.**
- wniosek(ki) o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego **w terminie 7 dni** od uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.
- opracowanie dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich: **w terminie 3 miesięcy od podpisania umowy.**
- złożenie wniosku- zgłoszenia robót: **w terminie 3 miesięcy od podpisania umowy.**
- złożenie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę: **w terminie 7 dni** od uzyskania ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**Kryterium oceny ofert: cena 100 %**

inne: - %

Istotne warunki zawarcia umowy: -

Uwagi: Zakładany termin podpisania umowy – po rozstrzygnięciu postępowania nadzorczego w sprawie ważności uchwały Zarządu Województwa Podlaskiego w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przewidzianej na lokalizację terenu inwestycyjnego.

**Zamawiający zastrzega odstąpienie od podpisania umowy w sytuacji negatywnego rozstrzygnięcia postępowania.**

**Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia.**

Ofertę prosimy przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski w Szepietowie, ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo, faksem na nr (86) 4760 110 lub pocztą elektroniczną na adres osoby prowadzącej postępowanie [beata.wyszynska@szepietowo.pl](mailto:beata.wyszynska@szepietowo.pl) na załączonym wzorze oferty.

W załączeniu:

- druk oferty
- załączniki do opisu przedmiotu zamówienia

**BURMISTRZ**

*Robert Lucjan Wyszynski*

.....

.....  
( pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia Burmistrza Szepietowa  
Nr 42/2015  
z dn. 20.04.2015 r.

### OFERTA

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

REGON..... NIP..... tel/fax .....

składa ofertę na:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania inwestycyjnego pn.:  
Przygotowanie terenów inwestycyjnych w miejscowości Szepietowo–Wawrzyńce, na działce o numerze ewidencyjnym 4/1 obręb Szepietowo-Wawrzyńce ODR (uzbrojenie w niezbędną infrastrukturę techniczną terenu o powierzchni 6ha).

*Dokumenty spełniające wymagania Konkursu naboru wniosków w ramach RPOWP- Oś Priorytetowa I. Wzmocnienie Potencjału i Konkurencyjności Gospodarki Regionu; Działanie 1.4 Promocja przedsiębiorczości oraz podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej województwa – Tereny inwestycyjne*

Oferuję realizację zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową/warunkami Zamawiającego  
(właściwe podkreślić)

za cenę ryczałtową (z podatkiem VAT): .....zł.

(słownie:.....

.....zł)

cena netto: ..... zł

podatek VAT: ..... zł

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.

Podpis .....  
(osoba lub osoby upoważnione do podpisywania w imieniu Wykonawcy)

Data: .....