



**GMINA SZEPIETOWO**  
ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo  
woj. podlaskie

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Burmistrza Szepietowa  
Nr 303/2014  
z dn. 25.04.2014 r.

Szepietowo, dnia 23 września 2014r.

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych)

Prosimy o przedstawienie swojej oferty na poniższy przedmiot zamówienia:

**pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla realizacji zadania przebudowa źródeł ciepła w obiektach użyteczności publicznej w miejscowości Szepietowo z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii tj. pomp ciepła i kolektorów słonecznych**

Zadanie jest realizowane w ramach projektu dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013 w Osi Priorytetowej V. Rozwój regionalnej infrastruktury ochrony środowiska, Działanie 5.2 Rozwój lokalnej infrastruktury ochrony środowiska – Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na produkcję energii na własne potrzeby

### Zamawiający:

Gmina Szepietowo

ul. Główna 6

18-210 Szepietowo

<http://www.szepietowo.pl/>

e-mail: [um@szepietowo.pl](mailto:um@szepietowo.pl)

Tel. (86) 4760132

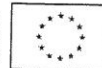
Fax. (86) 4760110

Osoba do kontaktów: **Beata Wyszyńska**, tel. (86) 4760132 w. 321

### I. Przedmiotem zamówienia jest:

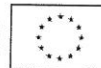
pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania przebudowa źródeł ciepła w obiektach użyteczności publicznej w miejscowości Szepietowo z zastosowaniem odnawialnych

Do obowiązków inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w art. 25, art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r.poz. 1409 ze zm. ).



**A. Do obowiązków wykonawcy będzie należało m.in.:**

1. Kontrola, jakości wykonywanych robót, stosowanych materiałów, zgodności z przepisami techniczno - budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa prac montażowych, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz zapisami dokumentacji projektowej.
2. **Nadzór bezpośredni nad osadzonymi sondami w otworach wiertniczych (studnie) potwierdzony wpisem do dziennika budowy (dziennik wewnętrzny).**
3. Kontrola zgodności zakresu wykonywanych robót montażowych z dokumentacją projektową oraz warunkami umowy z Wykonawcą robót budowlano-montażowych.
4. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem obowiązków przez Wykonawcę robót montażowych oraz podwykonawców (również w zakresie, który został ewentualnie niedostatecznie określony lub pominięty w dokumentacji projektowej).
5. Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii rzeczoznawców.
6. Udział w komisjach technicznych powoływanych do oceny lub rozstrzygania technicznych spraw inwestycji w toku jej realizacji oraz w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych), a także udział w kontrolach wydatkowania dotacji z RPOWP do czasu zakończenia okresu trwałości projektu (5 lat od daty finansowego rozliczenia zadania).
7. **Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowywania materiałów i wyrobów nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie i pracach instalacyjnych, w tym sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań, dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów), dokonywanie ich oceny na placu budowy przed ich wbudowaniem.**
8. Sprawdzanie i odbiór (częściowy, końcowy) robót montażowych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych instalacji i przekazywaniu ich do użytkowania.
9. Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót montażowych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
10. Inspektor nadzoru ma prawo żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych prac montażowych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.
11. Uczestniczenie w odbiorach częściowych, końcowym.



12. Na żądanie Zamawiającego składanie pisemnych informacji z przebiegu prac montażowych.
13. Uczestniczenie, w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.
14. Niezależnie od obowiązków określonych powyżej, na każde żądanie Zamawiającego stawianie się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego w terminie do 24 godzin.
15. Wykonawca sprawdzi kosztorysy sporządzone przez wykonawcę robót budowlanych w przypadku wprowadzenia prac zamiennych i/lub dodatkowych.
16. Ustalania z Zamawiającym zakresu i wartości robót dodatkowych.

#### B. Usługi nadzoru będą prowadzone w branżach:

- specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- konstrukcyjno – budowlanej
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- geologicznej.

#### C. Doświadczenie

Wykonawca/y wykażą, się w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonaniem:

- a) co **najmniej jednej usługi nadzoru inwestorskiego** (zamówienia, umowy, kontraktu) nad realizacją robót w zakresie **montażu kolektorów słonecznych** o wartości nadzorowanego zadania **minimum 30 000 zł (brutto)**. Wykaz usług nadzoru inwestorskiego należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 3a
- b) co **najmniej jednej usługi nadzoru inwestorskiego** (zamówienia, umowy, kontraktu) nad realizacją robót w zakresie **pomp ciepła z dolnym źródłem ciepła w postaci sond** o wartości nadzorowanego zadania **minimum 500 000 zł (brutto)**. Wykaz usług nadzoru inwestorskiego należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 3b

## II. Istotne informacje

1. Termin składania ofert: do 30 września 2014 r.
2. Termin zawarcia umowy: do 3 października 2014 r.
3. Termin realizacji usługi: do 31 grudnia 2014 r.
4. Opis sposobu wyboru oferty:
  - najkorzystniejsza cenowo,
  - spełniająca warunki zamówienia, o których mowa w punkcie I.



5. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Szepietowie, ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo, pokój numer 10.

**Oferty należy składać do 30 września 2014 r., do godz. 10.00. Oferty złożone po ww. terminie pozostaną bez rozpatrzenia.**

6. Zawartość oferty:

- Formularz oferty cenowy - zał. Nr 1
- Oświadczenie - zał. Nr 2
- Doświadczenie wykonawcy – zał. Nr 3a,3b
- Wykaz osób- zał. Nr 4

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca nazwę Wykonawcy, adres siedziby Wykonawcy, cenę oferty zostanie przekazana Wykonawcom ( e-mail, faks) do dnia 2 października 2014r.

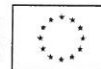
8. Dokumentacja projektowa związana z realizowanym zadaniem znajduje się na stronie internetowej zamawiającego pod adresem: <http://www.biuletyn.net/nt-bin/drukuj.asp?podmiot=szepietowo/&strona=rejestr.asp&typ=menu&a=zobacz&id=3138>

W załączeniu:

- Formularz oferty cenowy - zał. Nr 1
- Oświadczenie - zał. Nr 2
- Doświadczenie wykonawcy – zał. Nr 3a,3b
- Wykaz osób- zał. Nr 4
- Projekt umowy

**BURMISTRZ**

*Stanisław Roch Wyszynski*



## FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

Dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej (wyrażonej w złotych) kwoty 30 000 euro, które dotyczy usługi pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla realizacji zadania przebudowa źródeł ciepła w obiektach użyteczności publicznej w miejscowości Szepietowo z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii tj. pomp ciepła i kolektorów słonecznych.

\_\_\_\_\_  
(Nazwa Oferenta)

\_\_\_\_\_  
(Adres siedziby Oferenta)

\_\_\_\_\_  
(Telefon, faks)

\_\_\_\_\_  
(e-mail)

Nawiązując do Zaproszenia do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia na usługę pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zadaniu przebudowa źródeł ciepła w obiektach użyteczności publicznej w miejscowości Szepietowo z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii tj. pomp ciepła i kolektorów słonecznych składamy ofertę na realizację zadania.

**Łączny koszt realizacji usługi wynosi z VAT \_\_\_\_\_ zł.**

**(słownie) \_\_\_\_\_**

Wycena poszczególnych obiektów objętych zadaniem

Lp.	Obiekty objęte przebudową źródeł ciepła	Koszt jednostkowy z VAT (w zł)
1	Budynek Urzędu Miejskiego w Szepietowie	
2	Budynek Gimnazjum	
3	Gminny Ośrodek Kultury (GOK)	
4	Budynek szatni na stadionie	

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2014 r.  
(miejscowość) (data: dzień, miesiąc rok)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu Oferenta)



Załącznik nr 2

Oświadczenia:

- 1) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Zaproszeniem do składania ofert oraz projektem umowy, uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania,
- 2) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową związaną z realizowanym zadaniem,
- 3) Osoba do kontaktu \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2014 r.  
(miejscowość) (data: dzień, miesiąc rok) \_\_\_\_\_  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu Oferenta)



Doświadczenie wykonawcy - nadzór inwestorski

### WYKAZ

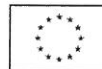
**inwestycji w okresie ostatnich 5 lat objętych usługą nadzoru nad realizacją inwestycji w zakresie montażu kolektorów słonecznych o wartości nadzorowanego zadania minimum 30 000 zł (brutto)**

Lp.	Nazwy i adresy podmiotów na rzecz, których zostały wykonywane usługi	Wartość inwestycji z VAT [PLN]	Opis inwestycji, w tym powierzchnia kolektorów słonecznych	Daty wykonania rozpoczęcie/zakończenie
1				
2				
3				

\_\_\_\_\_, dnia \_\_ . \_\_ . 2014 r.

Miejsce, data,

\_\_\_\_\_  
Podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy



Załącznik nr 3b

Doświadczenie wykonawcy - nadzór inwestorski

### WYKAZ

**inwestycji w okresie ostatnich 5 lat objętych usługą nadzoru nad realizacją inwestycji w zakresie pomp ciepła z dolnym źródłem ciepła w postaci sond o wartości nadzorowanego zadania minimum 500 000 zł (brutto).**

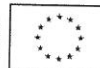
Lp.	Nazwy i adresy podmiotów na rzecz, których zostały wykonywane usługi	Wartość inwestycji z VAT [PLN]	Zakres inwestycji, w tym moc zainstalowanych pom ciepła	Daty wykonania rozpoczęcie/ zakończenie
1				
2				
3				

\_\_\_\_\_, dnia \_\_. \_\_. 2014 r.

Miejsce, data,

\_\_\_\_\_  
Podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy





### WYKAZ OSÓB

#### przewidzianych do realizacji nadzoru nad zadaniem

Przebudowa źródeł ciepła w obiektach użyteczności publicznej w miejscowości Szepietowo z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii tj. pomp ciepła i kolektorów słonecznych

- 1) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Lp.	Imię i nazwisko	
1	Kwalifikacje zawodowe – <b>uprawnienia (zakres; nr... z dnia, wydane przez ...)</b>	
2	Wykształcenie	

- 2) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

Lp.	Imię i nazwisko	
1	Kwalifikacje zawodowe – <b>uprawnienia (zakres; nr... z dnia, wydane przez ...)</b>	
2	Wykształcenie	

- 3) Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Lp.	Imię i nazwisko	
1	Kwalifikacje zawodowe – <b>uprawnienia (zakres; nr... z dnia, wydane przez ...)</b>	
2	Wykształcenie	

- 4) Inspektor Nadzoru w specjalności geologicznej

Lp.	Imię i nazwisko	
1	Kwalifikacje zawodowe – <b>uprawnienia (zakres; nr... z dnia, wydane przez ...)</b>	
2	Wykształcenie	

\_\_\_\_\_, dnia \_\_. \_\_. 2014 r.

Miejsce, data,

\_\_\_\_\_  
Podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy