

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: Zagospodarowanie terenu we wsi Pułazie – Świerże na cele rekreacyjne

Zamówienie poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zmianami).

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Szepietowo
ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo
adres strony internetowej: www.szepietowo.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie poniższego zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą”, zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, składa się nie tylko z zasadniczej części opisowej, ale także ze wszystkich towarzyszących jej załączników. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy oraz akty wykonawcze do niej, a w sprawach tam nieuregulowanych, przepisy ustawy -Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami).

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty p.t. : **Zagospodarowanie terenu we wsi Pułazie – Świerże na cele rekreacyjne**

w zakresie:

- 1) Roboty przygotowawcze i ziemne
- 2) Wykonanie placu postojowego – utwardzenie pobocza
- 3) Ustawienie poręczy ochronnych
- 4) Instalacja obiektów małej architektury – zadaszenie grilla i ławeczki
- 5) Nasadzenia drzew i krzewów, elementy ozdobne
- 6) Odmulenie (konserwacja) stawu
- 7) **Wykonanie dokumentacji powykonawczej zawierającej certyfikaty wyposażenia terenu rekreacyjnego oraz powykonawczy pomiar geodezyjny.**
- 8) **Poza trzy letnimi zobowiązaniami gwarancyjnymi do obowiązków Wykonawcy należy naprawa skarp stawu w okresie budowy i 3 miesiące po odbierze robót spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi np. intensywnymi opadami deszczu.**

Zadanie realizowane z dofinansowaniem w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007 – 2013

Zakres robót:

- roboty budowlane

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Roboty budowlane

45.21.21.72-2 Roboty budowlane w zakresie ośrodków rekreacyjnych

45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu i roboty ziemne

Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową

1. Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne gmina Szepietowo działki nr 157/2, 158/1, autor opracowania: Usługi Projektowo – Kosztorysowe tech. bud. Kazimierz Szymborski Szepietowo
2. Dokumentacja techniczna zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne Odmulenie (konserwacja) stawu, autor opracowania: mgr inż. Cezary Betley Łomża
3. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Zagospodarowanie terenu we wsi Pułazie – Świerże na działkach Nr 157/1, 158/1, autor opracowania: Usługi Projektowo – Kosztorysowe tech. bud. Kazimierz Szymborski Szepietowo
4. Ogólna Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót na odmulenie (konserwacja) stawu w ramach zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne, autor opracowania: mgr inż. Cezary Betley Łomża
5. Przedmiary robót

Wizja lokalna

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na działkach Nr 157/2 i Nr 158/1, położonych w obrębie gruntów Pułazie Świerże.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki - elementy dokumentacji projektowej:

- Przedmiary robót - (**zał. Nr 5a i Nr 5b**)
- Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne gmina Szepietowo działki nr 157/2, 158/1, autor opracowania: Usługi Projektowo – Kosztorysowe tech. bud. Kazimierz Szymborski Szepietowo (**zał. Nr 6a**)
- Dokumentacja techniczna zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne Odmulenie (konserwacja) stawu, autor opracowania: mgr inż. Cezary Betley Łomża (**zał. Nr 6b**)
- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Zagospodarowanie terenu we wsi Pułazie – Świerże na działkach Nr 157/1, 158/1, autor opracowania: Usługi Projektowo – Kosztorysowe tech. bud. Kazimierz Szymborski Szepietowo (**zał. 7a**)
- Ogólna Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót na odmulenie (konserwacja) stawu w ramach zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne, autor opracowania: mgr inż. Cezary Betley Łomża (**zał. Nr 7b**)

UWAGA!

W dokumentacji projektowej zostały wykazane przykładowe urządzenia i materiały. W ofercie można przyjąć inne równoważne urządzenia i materiały spełniające parametry techniczne określone w dokumentacji projektowej.

W ofercie (kosztorysie) należy jednoznacznie określić przyjęte do kalkulacji kosztów produkty (np. markę, typ, producenta ...)

Brak jednoznacznego wskazania przyjętego do wyceny produktu, skutkuje uznaniem, że wykonawca zastosuje urządzenia i materiały przyjęte w dokumentacji projektowej.

IV. Informacja dotycząca powierzenia części zamówienia podwykonawcom

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca określił, którą część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom. W przypadku braku takiego wskazania w ofercie, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom. Zlecenie części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.

V. Termin wykonania zamówienia

- Zakończenie robót – zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego: **31 lipiec 2013 r.**

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania spełnienia tych warunków

Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty występujące wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna)

- o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy dotyczące:
 - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- opis sposobu dokonywania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
Wykonawca zobowiązany jest:
 - złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy; wykazać, że
 - posiada wiedzę i doświadczenie – tj. zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
 - ⇒ **co najmniej dwie roboty – urządzenie terenów rekreacyjnych wraz z posadowieniem obiektów małej architektury, o wartości nie mniejszej niż 20 000 zł brutto każdego zadania;**
 - dysponuje w celu wykonania zamówienia **osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności wodno – melioracyjnej lub architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej;**
 - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową do uzyskania kredytu na kwotę nie niższą niż: 50 000 PLN;
 - posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości nie mniejszej niż 50 000 PLN.
- Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.
- W przypadku nie złożenia dokumentów i oświadczeń w określonym terminie lub złożenia dokumentów zawierających błędy Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, **nie później niż na dzień składania ofert.**

VII. Wykaz oświadczeń i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 1 ustawy:

A. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 należy złożyć:

1. **oświadczenie** o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy - (**zał. nr2**)
2. **wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych** a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej dwie roboty – urządzenie terenów rekreacyjnych wraz z posadowieniem obiektów małej architektury o wartości nie mniejszej niż 20 000 zł brutto każdego zadania;** z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów (poświadczenia, zaświadczenia, oświadczenia – zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane – Dz.U.2013.231), potwierdzających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - (**zał. nr3**)
3. **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi-osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności wodno – melioracyjnej lub architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami** - (**zał. nr4**)
4. **opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000 PLN.
5. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy (w wysokości nie mniejszej niż **50 000 PLN**)
wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331, z późniejszymi zmianami) albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

B. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podst. art. 24 ust.1 ustawy, należy przedłożyć:

1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (art. 24. ust 1) – (**zał. nr2a**)
- **Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.**
- Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest przedstawić- dołączyć do oferty - **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- Wykonawcy powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, **które będą brały udział w realizacji części zamówienia**, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt VII B SIWZ.

- Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt VIIA.5 SIWZ dotyczącej tych podmiotów.
- Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty określone w pkt VIIA i VIIB SIWZ, zgodnie z przepisami rozporządzenia wykonawczego do Ustawy w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.
- **W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców występujących wspólnie** (np. konsorcjum lub spółka cywilna):

Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego- **pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.**

a) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oferta,
- wykaz wykonanych robót budowlanych,
- oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 ustawy

podpisuje Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum;

b) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie do art. 24 ust. 1 ustawy,
- dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należyście,

składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym;

c) następujące dokumenty i oświadczenia:

- polisa,

każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym, lub Wykonawcy mogą złożyć jedną **wspólną polisę** potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż 50 000 PLN.

- informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,

co najmniej jeden z członków konsorcjum.

Doświadczenie, potencjał kadrowy oraz sytuacja ekonomiczna i finansowa Wykonawców występujących wspólnie oceniany będzie w sposób łączny, w celu stwierdzenia czy Wykonawcy wspólnie spełniają warunki udziału w postępowaniu.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną.
- Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej **niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania** (w sytuacji gdy jedna ze stron na żądanie drugiej nie prześle potwierdzenia otrzymania informacji, za potwierdzenie przekazania uznaje się dokument potwierdzający wysłanie informacji).
fax 086 4760110 e-mail: um@szepietowo.pl
adres strony internetowej: <http://www.szepietowo.pl>, <http://szepietowo.biuletyn.net>
- Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi, jednak nie później niż 2 dni przed upływem składania ofert */wartość zamówienia mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy/.*
- Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania

wniosku, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

- Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, lecz bez ujawniania jego źródła, Zamawiający prześle niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści je na stronie internetowej.
- Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania z Wykonawcami.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny okaże się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz na stronie internetowej.
- Osoba do kontaktów:
Paweł Jabłoński
tel. 086 4760 132 w. 321
e-mail: pawel.jablonski@szepietowo.pl

IX. Wymagania dotyczące wadium

- Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości **1 500 PLN**.
- Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. z 2007r., Nr 42, poz. 275).
- Wadium wnoszone w formie pieniężnej- **PRZELEWEM** na rachunek bankowy w Spółdzielczego Banku Rozwoju w Szepietowie, rachuneknr **6587690002000004220000040**, dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.
- Wadium wnoszone w pozostałych formach należy załączyć do oferty (oryginał).
- Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie składania ofert, tj. do dnia 25.04.2013 r. **do godz. 10.00** Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego.
- **Z treści gwarancji, poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego - zobowiązanie gwaranta, poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art.46 ust.4a oraz w art. 46 ust. 5 ustawy.**
- Wykonawca, który nie wniósł wadium zostanie wykluczony z postępowania.
- Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem:
 - Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium, po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego;

- Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3 ustawy, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. Termin związania ofertą

- 30 dni; bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłożenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert

- Wykonawca może złożyć jedną ofertę
- Ofertę, pod rygorem nieważności, należy złożyć w formie pisemnej
- Oferta powinna być podpisana przez osobę lub w przypadku reprezentacji łącznej- przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy — zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy reprezentacji Wykonawcy.
W przypadku podpisania oferty przez osoby upoważnione – należy dołączyć do oferty pisemne pełnomocnictwo.
- Treść oferty musi odpowiadać treści siwz
- **Na ofertę składa się:**
 - formularz oferty- **załącznik nr 1**
 - oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy- **załącznik nr 2**
 - oświadczenie do art.24 ust.1 ustawy - **załącznik nr 2a**
 - wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych- **załącznik nr 3**
 - wykaz osób przewidzianych do kierowania robotami - **załącznik nr 4**
 - **UPROSZCZONY kosztorys ofertowy** (wycenione pozycje przedmiaru robót) + **tabela elementów scalonych**
 - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej- polisa, a w przypadku jej braku inny dokument
 - informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej
 - lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.
- Ofertę należy złożyć w kopercie zaadresowanej wg wzoru:

Przetarg nieograniczony – oferta na
zagospodarowanie terenu we wsi Pułazie – Świerże na cele rekreacyjne
Nie otwierać do dnia 25.04.2013 r. godz.10:10

- Wykonawca może wprowadzić zmiany (poprawki, modyfikacje i uzupełnienia) do złożonych ofert pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.
- Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA”.
- Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego oświadczenia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
- Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, a następnie dołączone do oferty.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum, spółka cywilna). **W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:**

- Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa.
- Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę, w miejscu „np. nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich uczestników konsorcjum, a nie tylko pełnomocnika konsorcjum.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie **wyłącznie** z pełnomocnikiem występującym jako reprezentant pozostałych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymienionych w pełnomocnictwie.

Zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4. PZP.

- przez tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 153, późn. 1503, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca (oferent) podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności;
- zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa (firmy) były przez Wykonawcę (oferenta) złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty;
- zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu ww. ustawy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- Termin składania ofert:
 - 25.04.2013 r. godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim w Szepietowie, pokój nr 10
- Otwarcie ofert:
 - 25.04.2013 r., godz. 10:10 w Urzędzie Miejskim w Szepietowie, pokój nr 19
- Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający prześle informację z otwarcia ofert.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

- **cena oferty - łączna cena robót z podatkiem VAT,**
- cena oferty powinna obejmować pełny zakres robót budowlanych określonych w SIWZ i uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym:
 - koszty wynikające z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót dostarczonego przez Zamawiającego z zachowaniem ilości robót i opisów pozycji,
 - zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej,
 - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną, zatwierdzoną przez Urząd Geodezji,
 - uporządkowanie terenu budowy.
- **poza trzy letnimi zobowiązaniami gwarancyjnymi do obowiązków Wykonawcy należy naprawa skarp stawu w okresie budowy i 3 miesiące po odbierze robót, spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi np. intensywnymi opadami deszczu.**

XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

- kryterium oceny- cena
znaczenie 100 %

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

$$KC = C_N / C_{OB} \times 100$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- Zamawiający po ogłoszeniu wyniku postępowania i po upływie terminu na wniesienie odwołania, zawiadomi wykonawcę o konieczności wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w formularzu ofertowym, w zaokrągleniu do pełnych złotych) oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- od Wykonawcy żąda się zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, w zaokrągleniu do pełnych złotych
- zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczych kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
 - gwarancjach bankowych
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
- Zamawiający nie dopuszcza innych form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego - Spółdzielczy Banku Rozwoju w Szepietowie, rachunek nr **65876900020000004220000040**.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

- Zamawiający przewiduje możliwość, niżej określonych, zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - zmiana terminu realizacji** - w przypadku wystąpienia istotnych powodów uniemożliwiających zachowanie terminu - na wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego. Zmiana terminu dopuszczalna jest jedynie pod warunkiem uzyskania akceptacji przez instytucję współfinansującą zadanie (dofinansowanie w ramach PROW);
 - zmiana warunków płatności** – w przypadku konieczności dostosowania warunków płatności do wymagań określonych przez instytucję współfinansującą zadanie;
 - zmiana korzystna dla Zamawiającego** (np. roboty zamiennie, zmniejszenie zakresu) – określona protokołem zasadności wprowadzenia zmian, zaakceptowanym przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - zmiany wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy** (np. zmiana unormowań prawnych, zmiany organizacyjne stron, ...)- za wspólną zgodą Stron.
- Płatność nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury, potwierdzonej protokołem odbioru robót.
- Nie przewiduje się faktur przejściowych, w etapach robót.
- 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
- **Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na wykonane roboty.**
- W razie nienależytego i niestarannego wykonania zobowiązań wynikających z umowy strony postanawiają, że formę odszkodowania stanowią kary umowne. Będą one naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy (do terminu określonego w ofercie, umowie) w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy,
 - za każdy dzień zwłoki w terminowym usuwaniu wad i usterek w wysokości 0,1% wartości przedmiotu odbioru liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
 - w przypadku zwłoki w usuwaniu wad i usterek w terminie dodatkowym kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego

XVIII. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7 lub art.134 ust.6 pkt 3 i 4.

- Zamawiający zakłada możliwość udzielania zamówień uzupełniających, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- Odwołanie przysługuje do Prezesa Izby Odwoławczej wyłącznie wobec czynności:
 - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- c) odrzucenia oferty odwołującego.

Dnia: 8.04.2013 r.

Załączniki:

- **(zał. Nr 1)** druk oferty
- **(zał. Nr 2)** oświadczenie o spełnieniu warunków art.22 ust.1 ustawy
- **(zał. Nr 2a)** oświadczenie do art.24ust.1 ustawy
- **(zał. Nr 3)** wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych
- **(zał. Nr 4)** wykaz osób przewidzianych do kierowania robotami
- **(zał. Nr 5a)** przedmiar robót
- zał. Nr 5b) przedmiar robót
- **(zał. Nr 6a)** Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne gmina Szepietowo działki nr 157/2, 158/1, autor opracowania: Usługi Projektowo – Kosztorysowe tech. bud. Kazimierz Szymborski Szepietowo
- (zał. Nr 6b) Dokumentacja techniczna zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne Odmulenie (konserwacja) stawu, autor opracowania: mgr inż. Cezary Betley Łomża
- (zał. Nr 7a) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Zagospodarowanie terenu we wsi Pułazie – Świerże na działkach Nr 157/1, 158/1, autor opracowania: Usługi Projektowo – Kosztorysowe tech. bud. Kazimierz Szymborski Szepietowo
- **(zał. Nr 7b)** Ogólna Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót na odmulenie (konserwacja) stawu w ramach zagospodarowania terenu we wsi Pułazie Świerże na cele rekreacyjne, autor opracowania: mgr inż. Cezary Betley Łomża