

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Szepietowa

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat do wykorzystania na cele rekreacyjne – wędkarstwo, nieruchomość położoną w miejscowości Szepietowo Wawrzyńce ODR, oznaczoną nr geodezyjnym 13/18 o powierzchni 0.9881ha (księga wieczysta KW nr 35253).

Opis nieruchomości:

- działka nie zabudowana ze zbiornikiem wodnym o powierzchni 0.51ha

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego netto w stosunku rocznym – 50,00zł

Wysokość czynszu dzierżawy waloryzowana będzie w czasie obowiązywania umowy zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS corocznie począwszy od 2014 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 września 2012 r., o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Szepietowie, pokój nr 19.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20,00 zł na konto budżetu Gminy Szepietowo nr 23 8769 0002 0000 0042 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Szepietowie, najpóźniej na trzy dni przed przetargiem. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Do obowiązków dzierżawcy będzie należało: utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości, wykaszanie roślinności wokół zbiornikach i na jego skarpach, bieżące remonty ogrodzenia, regulacja poziomu wody poprzez istniejącą zastawkę.

Dzierżawca nieruchomości zobowiązany będzie z mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, do opłacania podatku od nieruchomości wg. stawek obowiązujących na dany rok.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szepietowie, pokój nr 16, tel. 86 4-760-132, w. 320.