

Zarządzenie nr 141 / 2012

Burmistrza Szepietowa

z dnia 23 lipca 2012 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zm. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337)

ogłasza się , co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Szepietowo przeznaczona została do oddania w dzierżawę nieruchomość położona w obrębie miejscowości Szepietowo Wawrzyńce ODR

II.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szepietowie oraz zostaje podany do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Forma obrotu	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	13/18	35253	0.9881	Szepietowo Wawrzyńce ODR	działka nie zabudowana ze zbiornikiem wodnym o pow. 0.51 ha	brak planu	Przetarg nieograniczony na dzierżawę na okres 3 lat	Cele rekreacyjne - wędkarstwo	Cena wywoławcza czynszu rocznego - 50 zł

1. Forma przekazania: dzierżawa na okres 3 lat
2. Dzierżawca zostanie wyłoniony w przetargu ustnym nieograniczonym
3. Wysokość opłaty z tyt. dzierżawy – rocznej, zostanie ustalony w wyniku przetargu – cena wywoławcza czynszu wynosi 50,00zł , plus 23% podatku VAT . Wysokość opłaty z tyt. dzierżawy waloryzowana będzie w czasie obowiązywania umowy, zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS począwszy od 2014r.
4. Obowiązki dzierżawcy: utrzymanie porządku i czystości w tym koszenie działki wokół zbiornika wodnego, bieżące remonty ogrodzenia, regulacja poziomu wody poprzez istniejącą zastawkę.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Szepietowie w dniach 23.07.2012 do 23.08.2012
oraz przesłano do Sołtysa wsi Szepietowo Wawrzyńce ODR

BURMISTRZ

Stanisław Roch Wyszyński