

Dot. *rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dąbrowa Łazy*

ZAPYTANIE

W związku z udostępnieniem w dniu 21.02.2010r. na stronie Inwestora odpowiedzi na pytania prosimy o wyjaśnienia **czy przedmiar jest materiałem pomocniczym**. Z odpowiedzi wynika, że należy samemu wprowadzić a także usunąć kilka pozycji z przedmiaru budowlanego i sanitarnego. Dlatego wnosimy o udostępnienie zaktualizowanego przedmiaru budowlanego i sanitarnego, które będą ujmować odpowiedzi z dnia 21.02.2011r. Celem powyższego jest to, aby każdy ze składających ofertę przetargową miał w ofercie ten sam zakres robót, co umożliwi uczciwą konkurencję w w/w przetargu. Odpowiedzi udostępnione przez Inwestora można różnie interpretować, co może być przyczyną istotnych różnic w zakresie robót ujętych w ofercie.

- 1) Dotyczy pytania nr 1 z branży ogólnobudowlanej: czy w związku z podaniem wymiarów okna trójkątnego należy wstawić do przedmiarów nową pozycję ujmującą wycenę tegoż okna, wcześniej okna trójkątne nie były ujęte w przedmiarach. Jeśli należy dodać nową pozycję to proszę podać podstawę wyceny lub udostępnić uzupełniony przedmiar budowlany.
- 2) Dotyczy pytania nr 7 z branży ogólnobudowlanej: ponieważ należy wycenić inne średnice rur spustowych i rynien niż podane w przedmiarze, czy nie należałoby również zmienić podstaw wyceny. Zmiana średnic rur spustowych i rynien wiąże się z koniecznością zmiany średnic także innych elementów orywnowania (elementów ujętych w pozycjach 86-91 przedmiaru budowlanego). Wnosimy o udostępnienie poprawionego przedmiaru budowlanego.
- 3) Dotyczy pytania nr 9 z branży sanitarnej: w odpowiedziach z dnia 21.02.2011r. Inwestor pisze, iż urządzenia i elementy kottowni należy wyceniać z projektu. Wiąże się to z dodaniem oraz ujęciem kilku pozycji z przedmiaru sanitarnego. Dlatego wnosimy o odpowiednią korektę przedmiaru sanitarnego.
- 4) Dotyczy pytania nr 14 z branży sanitarnej: odpowiedź na to pytanie nie jest adekwatna do pytania. Z opisu technicznego branży sanitarnej pkt. 5.4 wynika, że **wszystkie** przewody instalacji c.o. mają być zaizolowane. W przedmiarze sanitarnym przewodów c.o. jest w sumie 472 m a izolacji jedynie 41m. Pytanie brzmiało czy obmiar ilości izolacji przewodów ujętych w dziale 2.3 przedmiaru sanitarnego jest prawidłowy a nie jakiej grubości ma być izolacja. Wnosimy o korektę przedmiaru sanitarnego, jeśli wszystkie przewody c.o. mają być zaizolowane.