

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont obiektu socjalno-sportowego w Chylinach
ADRES INWESTYCJI : dz. ew. 157/3, Chyliny, gm. Szelków
INWESTOR : Gmina Szelków
ADRES INWESTORA : 06-220 Stary Szelków, Stary Szelków 39

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Piątkowski
DATA OPRACOWANIA : VI.2014

WYKONAWCA :

INWESTOR :


WÓJT
mgr inż. Arnold Maciej Grossmann

Data opracowania
VI.2014

Data zatwierdzenia

mgr inż. Krzysztof Piątkowski

Upr. Bud. MAZ/0080/OWOK/11

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

Rozpatrywany budynek jest zlokalizowany na działce nr. ewid. 157/3 we wsi Chyliny, gm. Szelków.

Obiekt wybudowany został w 1995 roku i do dnia dzisiejszego prowadzono tylko drobne roboty remontowe. Obecnie znajduje się w stanie wykończonym z bardzo wyraźnymi śladami zużycia. Budynek o konstrukcji murowanej, częściowo-podpiwniczony. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty eternitem. Obiekt wykonany został w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne warstwowe murowane z pustaka komórkowego 24 + cegła silikatowa gr. 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Stolarka okienna typowa drewniana. Stolarka drzwiowa drewniana o różnych rozmiarach.

Obiekt wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną podtynkową.

DANE TECHNICZNE

- powierzchnia zabudowy - 350,46 m²
- powierzchnia użytkowa - 358,10 m²
- kubatura - 2.625,00 m³

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		DACH			
1.1		POKRYCIE DACHOWE			
1	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - WIATROWNICE, OBRÓBKI KOMINA, WENTYLACJI, KALENICY, itp. 13.76	m ² m ²	 13.76	
				RAZEM	13.76
2	KNR 4-01 d.1. 0511-02 1	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych falistych nadających się do użytku (wraz ze złożeniem na paletach i zabezpieczeniem folią). 518	m ² m ²	 518.00	
				RAZEM	518.00
3	KNR 4-04 d.1. 0403-08 1	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe - WIARTOWNICE 69	m m	 69.00	
				RAZEM	69.00
4	KNR 4-04 d.1. 0403-03 1	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu 518	m ² m ²	 518.00	
				RAZEM	518.00
5	KNR-W 2-02 d.1. 202005-01 1 analogia	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych - metodą natrysku - impregnacja 2 razy aparatem z pompą ręczną (wraz z wcześniejszym przygotowaniem podłoża). 518	m ² m ²	 518.00	
				RAZEM	518.00
6	KNR 0-15II d.1. 0526-02 1	Osadzenie okien w połaci dachowej - wylaz. 2	szt szt	 2.00	
				RAZEM	2.00
7	KNR AT-09 d.1. 0103-03 1	Folie wstępnego krycia układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m (parametry folii: wodoszczelność W1; Sd=min. 0,02m; gramatura min 130g/m ²). 518	m ² m ²	 518.00	
				RAZEM	518.00
8	KNR AT-09 d.1. 0101-05 1	Łacenie - rozstaw lat 35 cm 518	m ² m ²	 518.00	
				RAZEM	518.00
9	KNR AT-09 d.1. 0802-02 1	Blachodachówka matowa o min. powłoce poliestru 35um, kolor brązowy - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m ² 518	m ² m ²	 518.00	
				RAZEM	518.00
10	KNR AT-09 d.1. 0802-10 1	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - gąsiory 72.8	m m	 72.80	
				RAZEM	72.80
11	KNR AT-09 d.1. 0802-09 1	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe 58	m m	 58.00	
				RAZEM	58.00
12	KNR 2-02 d.1. 0409-06 1 analogia	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej - DESKA OKAPOWA 84.4	m m	 84.40	
				RAZEM	84.40
13	KNR 2-02 d.1. 0506-01 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - PAS PODRYNNOWY 84.4*0.18	m ² m ²	 15.19	
				RAZEM	15.19
14	KNR 2-02 d.1. 0506-01 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - PAS NADRYNNOWY 84.4*0.18	m ² m ²	 15.19	
				RAZEM	15.19
1.2		ODWODNIENIE DACHU - ROZBIÓRKI			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.1. 0535-04 2	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		84.4	m	84.40	
				RAZEM	84.40
16	KNR 4-01 d.1. 0535-06 2	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		58.2	m	58.20	
				RAZEM	58.20
1.3		ODWODNIENIE DACHU			
17	KNR 0-15II d.1. 0528-03 3	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 12,5 cm	m		
		84.4	m	84.40	
				RAZEM	84.40
18	KNR 0-15II d.1. 0529-03 3	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0	m		
		58.2	m	58.20	
				RAZEM	58.20
2		ELEWACJA			
2.1		PODBITKA			
19	KNR 0-17 d.2. 2610-02 1 analogia	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - WYKOŃCZENIE KOMINA.	m ²		
		5.8	m ²	5.80	
				RAZEM	5.80
20	KNR-W 2-02 d.2. 2605-01 1 analogia	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych - WYKONANIE PODBITKI Z PANELI PCV	m ²		
		42.86	m ²	42.86	
				RAZEM	42.86
21	d.2. kalk. własna 1	Odnowienie elementów metalowych elewacji: skrzynka elektryczna, uchwyt na flagi, kominki wentylacyjne, itp - czyszczenie i dwukrotne malowanie	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2.2		INSTALACJA ODGROMOWĄ			
22	KNNR 9 d.2. 0601-03 2	Wymiana zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej	m		
		78	m	78.00	
				RAZEM	78.00
23	KNNR 9 d.2. 0601-04 2	Wymiana zwodów pionowych naprężanych instalacji odgromowej	m		
		38.5	m	38.50	
				RAZEM	38.50
24	KNNR 5 d.2. 0405-01 2	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
25	KNNR 5 d.2. 0612-06 2	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
26	KNNR 5 d.2. 1304-03 2	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNNR 5 d.2. 1304-04 2	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2.3		RUSZTOWANIA			
28	KNR 2-02 d.2. 1604-01 3	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		520	m ²	520.00	
				RAZEM	520.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.4		TRANSPORT I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW ROZBIÓRKOWYCH			
29	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem	t		
d.2.	1107-01	ręcznym na odległość do 1 km			
4		0.21	t	0.21	
				RAZEM	0.21
30	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty	t		
d.2.	1107-04	km ponad 1 km			
4		Krotność = 9	t	0.21	
		0.21			
				RAZEM	0.21

mgr inż. Krzysztof Piątkowski
[Signature]
 Upr. Bud. MAZ/0080/OWOK/11