

projekt

**Uchwała Nr.../.../2014
Rady Gminy Świerzno
z dnia2014 roku**

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej działki

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Świerzno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym z zasobu Gminy Świerzno części nieruchomości stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, położonej w miejscowości Trzebieradz oznaczonej jako działka nr 115 o powierzchni do 200 m², w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 123/5 o powierzchni 0,83 ha zapisanej w księdze wieczystej Nr SZ1K/00001009/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerzno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) nieruchomość może być zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 115 w m. Trzebieradz przeznaczona będzie na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 123/5 w m. Trzebieradz celem przeznaczania jej na poszerzenie granic.

Po podziale geodezyjnym działki nr 115 w m. Trzebieradz powstała działka nie będzie mogła być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Podpisany
RADA GMINY ŚWIERZNO
[Signature]

