

projekt

**UCHWAŁA NR.../.../2013
Rady Gminy Świerzno
z dnia2013 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2004 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm) **Rada Gminy Świerzno uchwala, co następuje:**

§1.1.Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVIII/265/2002 Rady Gminy Świerzno z dnia 10 października 2002 r

2.Granice obszaru zmiany Studium oznaczono na załączniku graficznym nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§2. Przedmiotem zmiany Studium jest zmiana sposobu zagospodarowania terenu w obrębach: Krzemykowo, Duniewo, Krzepocin, Osiecze, Chomino, Margowo, Świerzno, Gostyń, Kaleń, Stuchowo, Ciesław, Dąbrowa, Sulikowo, Starza wyznaczonego granicami wg załącznika.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerzno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa jednostki samorządu terytorialnego mogą nabyć nieodpłatnie na własność nieruchomości, które przeznaczone są w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji oraz usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, kultury i kultury fizycznej.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr.../.../2013
z dnia2013 roku

Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Obręb ewidencyjny	Aktualny zapis w studium	Przeznaczenie	Zapis w studium po zmianie
91/5	1,51	Chomino	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw, boisko sportowe	Kultura fizyczna
108	0,30	Kaleń	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw	Kultura fizyczna
31/53	0,4051	Margowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Zagospodarowanie budynku a świetlicę	Kultura fizyczna
39/1	0.0959	Dąbrowa	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw	Kultura fizyczna
67/2	0,4203	Sulikowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejąca oczyszczalnia ścieków	Cele związane z wodociągami, zaopatrzeniem w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych
53/4	0,3	Osiecze	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw	Kultura fizyczna
75	0,14	Krzepocin	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw	Kultura fizyczna

37/3	0,53	Ciesław	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw	Kultura fizyczna
236/28	0,3936	Gostyń	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Powiększenie terenu zabytkowego parku i poprawa funkcjonowania świetlicy wiejskiej i szkoły podstawowej	Edukacja publiczna
35/6	0,4974	Duniewo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac zabaw i boisko sportowe	Kultura fizyczna
27/1	1,45	Krzepocin	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejące boisko sportowe	Kultura fizyczna
6/6	0,0995	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Poprawa funkcjonowania położonej obok świetlicy wiejskiej	Kultura fizyczna
184/16	0,0722	Świerzno	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący plac manewrowy na potrzeby leżącej obok remizy OSP	Kultura fizyczna
17/4	0,2669	Starza	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący przystanek autobusowy, parking i plac zabaw	Kultura fizyczna
10/7	0,0619	Krzemykowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Powiększenie i uregulowanie granic działki nr 10/8 stanowiącej	Pomoc społeczna

				własność Gminy Świerzno (budynek mieszkalny objęty umową najmu)	
236/7	0,1631	Gostyń	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Planowana budowa świetlicy wiejskiej	Kultura fizyczna
6/16	0,118	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejący parking	Infrastruktura drogowa
37/5	0,1243	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejąca droga	Infrastruktura drogowa
6/27	0,3292	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Planowana budowa parkingu	Infrastruktura drogowa
6/28	3,1757	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Planowany park rekreacyjno-sportowy	Kultura fizyczna
13/32	0,2871	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Planowany parking przy ścieżce rowerowej	Infrastruktura drogowa
188/23	6	Świerzno	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków	Cele związane z wodociągami, zaopatrzeniem w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych
35/2	0,0143	Chomino	Istniejąca	Istniejące ujęcie	Cele związane

			zabudowa mieszkaniowa	wody	z wodociągami, zaopatrzeniem w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych
81/1	14,3191	Sulikowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejące ujęcie wody	Cele związane z wodociągami, zaopatrzeniem w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych
35/3	0,2709	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejąca droga	Zabudowa mieszkaniowa z usługami obsługi ruchu drogowego
6/9	0,2723	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejąca droga	Zabudowa mieszkaniowa z usługami obsługi ruchu drogowego
37/5	0,1243	Stuchowo	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejąca droga	Zabudowa mieszkaniowa z usługami obsługi ruchu drogowego
102/7	1,5854	Krzepocin	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa	Istniejąca droga	Leśnictwo