

OGŁOSZENIE PRZETARGU 4/2006

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na zbycie i dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. Dz. i KW	Pow. Dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postą-pienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU								
1.	ul. Szczecińska z wjazdem od ul. Poznańskiej	340/20	0,2432 ha (2432m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	16.200 zł + 22% VAT	1.700 zł	170 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. Szczecińska z wjazdem od ul. Poznańskiej	340/21	0,1645 ha (16,45m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	18.200 zł + 22 % VAT	1.900 zł	190 zł	II przetarg ustny nieograniczony
3.	ul. Szczecińska z wjazdem od ul. Poznańskiej	340/24	0,2700 ha (2700 ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	29.400 zł + 22 % VAT	3.000 zł	300 zł	II przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Szczecińska z wjazdem od ul. Poznańskiej	340/25	0,1651 ha (1651m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	15.800 zł + 22 %VAT	1.600 zł	160 zł	II przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Gnieźnieńska	340/26	0,0739 ha (739m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	8.400 zł + 22 % VAT	900 zł	90 zł	II przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Gnieźnieńska	340/27	0,0905 ha (905m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	10.700zł + 22 % VAT	1.100 zł	110 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	ul. Gnieźnieńska	340/28	0,0932 ha (932m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia technicznego gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	8.700 zł + 22 % VAT	900 zł	90 zł	II przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Kochanowskiego	216/44 Kw. 17100	0,0524 ha (524m ²)	działka gruntu pod zabudowę jednorodziną w zabudowie bliźniaczej lub łącznie 2 działki razem w zabudowie wolnostojącej	7.600 zł + 22 % VAT	800 zł	80 zł	III przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. Kochanowskiego	216/45 216/46 216/47 Kw. 17100	0,1143 ha (1143m ²)		14.900 zł + 22 % VAT	1.500 zł	150 zł	
10.	ul. Armii Krajowej	50/11 Kw. 38508	1,2592 ha (12592m ²)	działka gruntu pod przemysł i usługi	50.100 zł + 22 % VAT	5.100 zł	510 zł	I przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Armii Krajowej	50/13 Kw. 38508	4,5346 ha (45346m ²)	działka gruntu pod przemysł i usługi z możliwością dalszych podziałów	142.200 zł + 22 % VAT	14.300 zł	1.430 zł	I przetarg ustny nieograniczony
12.	ul. Armii Krajowej	50/15 Kw. 38508	0,7916 ha (7916m ²)	działka gruntu pod budowę stacji paliw i usługi	236.000 zł + 22 % VAT	23.600 zł	2.360 zł	I przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Kombatantów Polskich	216/51, 215/1, 215/2, 215/3, 216/28 Kw. 17100 Kw. 38479	0,5746 ha (5746m ²)	działka gruntu pod zabudowę usługową	308.000 zł + 22 % VAT	30.800 zł	3.080 zł	I przetarg ustny nieograniczony

II. DZIERŻAWA BOKSÓW HANDLOWYCH

1.	ul. Orłąt Lwowskich 1	hala targowa	a) 3,3m ² boks A16 b) 3m ² część komunika- cyjna (razem – 6,3m ²)	Boks handlowy A16 do dzierżawy pod handel i usługi z proporcjonalnie ustaloną częścią komunikacyjną na czas nieograniczony	15,50 zł/1m ² + 22% VAT	500 zł	1 zł + 22 % podatku VAT	III przetarg ustny nieograniczony boks handlowy ma dostęp do mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła)
2.	ul. Orłąt Lwowskich 1	hala targowa	a) 5,6m ² boks A12 b) 5,1m ² część komunika- cyjna (razem – 10,7m ²)	Boks handlowy A12 do dzierżawy pod handel i usługi z proporcjonalnie ustaloną częścią komunikacyjną na czas nieograniczony	czynsz miesięczny 25,00 zł /1m ² + 22% VAT	1.000 zł	1 zł + 22 % podatku VAT	III przetarg ustny nieograniczony boks handlowy ma dostęp do mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła)
3.	ul. Orłąt Lwowskich 1	hala targowa	a) 17,20m ² boks A 8 i A 9 b) 15,80m ² część komunika- cyjna (razem – 33m ²)	Boks handlowy A 8 i A 9 do dzierżawy pod handel i usługi z proporcjonalnie ustaloną częścią komunikacyjną na czas nieograniczony	czynsz miesięczny 13,00 zł /1m ² + 22% VAT	1.600 zł	1 zł + 22 % podatku VAT	I przetarg ustny nieograniczony boks handlowy ma dostęp do mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła)

ADNOTACJE :

1. Przetarg odbędzie się **w dniu 23 czerwca 2006 roku o godz. 9⁰⁰**
w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium
w gotówce podanego w rubryce 7 **w dniu 19 czerwca 2006 r. w Kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin nr 88124036821111000041990339
3. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
4. Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży lub dzierżawy.
6. Wyłonieni w trakcie przetargu dzierżawcy boksów na hali zobowiązani są zawrzeć umowę dzierżawy w ciągu trzech dni od dnia przetargu.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej
8. Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje ceny co najmniej o jedno postąpienie.
9. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
10. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, lokalnych mediach i lokalnej w prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta **www.bip.swidwin.pl**
11. **Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**

Uwaga :

W boksach w hali targowej może być prowadzona działalność (handel lub usługi) tylko za zgodą Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Świdwinie nie powodując niekorzystnego wpływu na istniejące stoiska.