

## OGŁOSZENIE PRZETARGU 3/2013

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianą: Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450) Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU</b>								
1.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/142 Kw 17836 (36407)	0,2044 ha (2044 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	57.600 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2.	Osiedle Armii Krajowej	115/117 Kw. (36407) 17836	0,1378 ha (1378 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	68.900 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
3.	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	66.600 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	57.350 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
5.	ul. Drawska	32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	45.200 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Drawska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	45.300 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Drawska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	44.100 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Drawska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	29.200 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	II przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. Drawska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	35.400 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	II przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Drawska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	41.600 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Drawska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	40.800 zł + 23 %VAT	4.000 zł	400 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	ul. Drawska	32/22 Kw. 25701	0,1944 ha (1944 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	36.800 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	II przetarg ustny nieograniczony
13	ul. Drawska	32/27 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	31.000 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	II przetarg ustny nieograniczony
14	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m <sup>2</sup> )	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
15	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/16 Kw KO2B/00020636/5	0,1596 ha (1590 m <sup>2</sup> )	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	78.600 zł + 23 % VAT	8.000 zł	800 zł	II przetarg ustny nieograniczony
16	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m <sup>2</sup> )	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	70.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
17	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m <sup>2</sup> )	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	55.300 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
18	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420ha (1420 m <sup>2</sup> )	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	61.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony

#### ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu 05 lipca 2013 roku o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 02 lipca 2013 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net)
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53.
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Jan Owsiak*