

OGŁOSZENIE PRZETARGU 5/2010

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postą-pienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU								
1	ul. Pocztowa – Energetyków	60/9 Kw. (25194) 12533	0,2503 ha (2503 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	31.200 zł + 22% VAT	3.200 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
2	ul. Pocztowa – Energetyków	60/13 Kw. (25194) 12533	0,1407 ha (1407 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	43.000 zł + 22% VAT	4.300 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
3	ul. Pocztowa – Energetyków	60/16 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	60.500 zł + 22% VAT	6.100 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	ul. Pocztowa – Energetyków	60/17 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	58.000 zł + 22% VAT	5.800 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
5	Osiedle Parkowa	216/57 Kw. brak	0,2447 ha (2447 m ²)	nieuzbrojona działka gruntu pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami. Dojazd drogą gruntową	80.300 zł + 22% VAT	8.100 zł	900 zł	III przetarg ustny nieograniczony
6	Osiedle Armii Krajowej	115/107 Kw. (36407) 17836	0,0337 ha (337 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie szeregowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	14.400 zł + 22 % VAT	1.500 zł	200 zł	III przetarg ustny nieograniczony
7	Osiedle Armii Krajowej	115/117 Kw. (36407) 17836	0,1378 ha (1378 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	62.000 zł + 22 % VAT	6.200 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
8	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	60.000 zł + 22 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
9	Osiedle Armii Krajowej	115/119 Kw. (36407) 17836	0,1287 ha (1287 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	58.000 zł + 22 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	Osiedle Armii Krajowej	115/121 Kw. (36407) 17836	0,1265 ha (1265 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	52.500 zł + 22 % VAT	6000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
11	Osiedle Armii Krajowej	115/130 Kw. (36407) 17836	0,2521 ha (2521 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	110.100 zł + 22 % VAT	12.000 zł	1.200 zł	III przetarg ustny nieograniczony
12	Osiedle Armii Krajowej	115/131 Kw. (36407) 17836	0,1498 ha (1498 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	64.400 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
13	Osiedle Armii Krajowej	115/132 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	67.500 zł + 22 % VAT	7.000zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
14	Osiedle Armii Krajowej	115/134 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
15	Osiedle Armii Krajowej	115/135 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	64.500zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
16	Osiedle Armii Krajowej	115/136 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
17	Osiedle Armii Krajowej	115/137 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	52.000 zł + 22 % VAT	5.200 zł	520 zł	III przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
19	ul. Kołobrzaska	50/19 Kw. 17840	0,4617 ha (4617 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami. Narożnik działki od strony wschodniej przecina sieć gazowa wzdłuż zlikwidowanej drogi, w pobliżu południowej granicy przebiega sieć kanalizacyjna, elektryczna i gazowa	130.500 zł + 22 % VAT	13.100 zł	1.400 zł	III przetarg ustny nieograniczony

BURMISTRZ MIASTA

 mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu **16 września 2010 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **13 września 2010 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 86 1240 3682 1111 0010 2126 8134.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
12. Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany