

## OGŁOSZENIE PRZETARGU 3/2010

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU</b>								
1	ul. Pocztowa – Energetyków	60/9 Kw. (25194) 12533	0,2503 ha (2503 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	31.200 zł + 22% VAT	3.200 zł	400 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2	ul. Pocztowa – Energetyków	60/13 Kw. (25194) 12533	0,1407 ha (1407 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	43.000 zł + 22% VAT	4.300 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
3	ul. Pocztowa – Energetyków	60/16 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m <sup>2</sup> )	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	60.500 zł + 22% VAT	6.100 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	<b>ul. Poczтовая – Energetyków</b>	60/17 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m <sup>2</sup> )	działka gruntu <b>nieuzbrojona</b> pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	58.000 zł + 22% VAT	5.800 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
5	<b>Osiedle Parkowa</b>	216/57 Kw. brak	0,2447 ha (2447 m <sup>2</sup> )	nieuzbrojona działka gruntu pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami. Dojazd drogą gruntową	80.300 zł + 22% VAT	8.100 zł	900 zł	II przetarg ustny nieograniczony
6	<b>ul. Warszawska róg ul. Szczecińskiej</b>	7/8 Kw. (30566) 4176	0,3366 ha (3366 m <sup>2</sup> )	działka gruntu jako teren produkcji i usług rzemieślniczych	61.000 zł + 22% VAT	6.100 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
7	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/106 Kw. (36407) 17836	0,0343ha (343 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie szeregowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	14.650 zł + 22 % VAT	1.500 zł	200 zł	II przetarg ustny nieograniczony
8	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/107 Kw. (36407) 17836	0,0337 ha (337 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie szeregowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych <b>wbudowanych</b>	14.400 zł + 22 % VAT	1.500 zł	200 zł	II przetarg ustny nieograniczony
9	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/117 Kw. (36407) 17836	0,1378 ha (1378 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	62.000 zł + 22 % VAT	6.200 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
10	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	60.000 zł + 22 % VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
11	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/119 Kw. (36407) 17836	0,1287 ha (1287 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	58.000 zł + 22 % VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/121 Kw. (36407) 17836	0,1265 ha (1265 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	52.500 zł + 22 % VAT	6000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
13	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/130 Kw. (36407) 17836	0,2521 ha (2521 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	110.100 zł + 22 % VAT	12.000 zł	1.200 zł	II przetarg ustny nieograniczony
14	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/131 Kw. (36407) 17836	0,1498 ha (1498 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	64.400 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
15	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/132 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	67.500 zł + 22 % VAT	7.000zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
16	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/133 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
17	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/134 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
18	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/135 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	64.500zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
19	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/136 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
20	<b>Osiedle Armii Krajowej</b>	115/137 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	67.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	<b>ul. 3 Marca</b>	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m <sup>2</sup> )	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	52.000 zł + 22 % VAT	5.200 zł	520 zł	II przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
22	<b>ul. Kołobrzaska</b>	50/19 Kw. 17840	0,4617 ha (4617 m <sup>2</sup> )	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami. Narożnik działki od strony wschodniej przecina sieć gazowa wzdłuż zlikwidowanej drogi, w pobliżu południowej granicy przebiega sieć kanalizacyjna, elektryczna i gazowa	130.500 zł + 22 % VAT	13.100 zł	1.400 zł	II przetarg ustny nieograniczony

**BURMISTRZ MIASTA**

*Jan Owślak*  
mgr Jan Owślak

### ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu **21 czerwca 2010 roku o godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **18 czerwca 2010 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 88124036821111000041990339.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net)
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**