

OGŁOSZENIE PRZETARGU 5/2014

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	66.600 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	57.350 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
3.	ul. Drawska	32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.200 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Drawska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.300 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Drawska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	44.100 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Drawska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	29.200 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Drawska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	35.400 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Drawska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	41.600 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. Drawska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	40.800 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Kochanowskiego (wjazd od ul. Komb. Polskich za Bricomarche)	216/55 Kw. KO2B/00001727/1 215/6 Kw. 38479 214/16 Kw. KO2B/00002607/1	0,2069 ha (2069m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z funkcją mieszkaniową	77.000 zł + 23% VAT	8.000 zł	800 zł	V przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	IV przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/16 Kw KO2B/00020636/5	0,1596 ha (1590 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	78.600 zł + 23 % VAT	8.000 zł	800 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	70.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	55.300 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	61.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Gdańska	obręb 013 161 Kw KO2B/00023364/8	0,922 ha (922 m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	39.000zł + 23% VAT	3.900 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
17.	ul. Gdańska	obręb 013 162 Kw KO2B/00023364/8	0,1008 ha (1008 m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	42.600zł + 23% VAT	4.300 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
18.	ul. Gdańska	obręb 013 163 Kw KO2B/00023364/8	0,1077 ha (1077m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	45.500zł + 23% VAT	4.600 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/113 Kw. KO2B/00017836/3	0,0927 ha (927m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.800zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
20.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/114 Kw. KO2B/00017836/3	0,0927 ha (927 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.800zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
21.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/115 Kw KO2B/00017836/3	0,0929 ha (929 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.900zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
22.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha (1000 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.700zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	70.700zł + 23% VAT	7.100 zł	800 zł	II przetarg ustny nieograniczony
24.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/123 Kw KO2B/00017836/3	0,1431 ha (1431 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	67.400zł + 23% VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
25.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/124 Kw KO2B/00017836/3	0,1361 ha (1361 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	64.100zł + 23% VAT	6.500 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
26.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/125 Kw KO2B/00017836/3	0,1360 ha (1360 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	64.000zł + 23% VAT	6.400 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
27.	ul. Dawska	105/6	0,0377 ha (377 m ²)	Działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową z usługami	11.500 zł + 23% VAT	1.150 zł	200 zł	I przetarg ustny nieograniczony
28.	Pl. Lotników	103/9 Kw.17784	0,0156 ha (156 m ²)	Działka gruntu pod usługi nieuciążliwe	13.500 zł + 23% VAT	1.350 zł	200 zł	I przetarg ustny ograniczony do właścicieli sąsiedniej działki nr 103/4, których roszczenie zostało uznane
29.	ul. Sportowa	708/12 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.100 zł + 23% VAT	100 zł	20 zł	I przetarg ustny nieograniczony
30.	ul. Sportowa	708/14 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	950 zł + 23% VAT	100 zł	10 zł	I przetarg ustny nieograniczony
31.	ul. Sportowa	708/15 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	950 zł + 23% VAT	100 zł	10 zł	I przetarg ustny nieograniczony
32.	ul. Sportowa	708/16 Kw. KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	940 zł + 23% VAT	100 zł	10 zł	I przetarg ustny nieograniczony
33.	ul. Sportowa	708/17 Kw. KO2B/00001727/1	0,0021 ha (21 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.000 zł + 23% VAT	100 zł	10 zł	I przetarg ustny nieograniczony
34.	ul. Sportowa	708/18 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.080 zł + 23% VAT	100 zł	20 zł	I przetarg ustny nieograniczony

II. ZBYCIE HALI SPORTOWEJ NA CEL PUBLICZNY								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. 3 Marca 50 z wjazdem od ulicy Zduńskiej	obręb 009 1) 157/2 2) 158/2 Kw KO2B/0006179/9 3) 156/3 Kw 28634	pow.(661m ²) pow.(426m ²) pow.(469m ²)	hala sportowa o powierzchni użytkowej 804,04 m ² z łącznikiem o powierzchni użytkowej 152,76 m ² z wyjazdem od ulicy Zduńskiej i ze służebnością dojścia od ulicy 3 Marca	735.600 zł wartość hali z łącznikiem i działek nr 157/2, 158/2 i 156/3 minus 5.560 zł wartość służebności drogi koniecznej przez działkę nr 156/3	70.000 zł	7.000 zł	VI przetarg ustny nieograniczony

BURMISTRZ MIASTA
mgr Jan Owstak

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu 05 grudnia 2014 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 01 grudnia 2014r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53 lub 3648039 i 3648053
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**