

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**  
**na wykonanie zamówienia o wartości netto nie przekraczającej**  
**kwoty 30.000 euro**

**I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO:**

Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów

**II. Tryb postępowania: ROZEMNIENIE CENOWE.**

**III. Przedmiot zamówienia:**

**Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie „Strategia Rozwoju Gminy Sulejów na lata 2014 – 2025” oraz „Lokalny Plan Rewitalizacji na lata 2014 – 2025”, zgodnie z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie**

Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- 1. „Strategia Rozwoju Gminy Sulejów na lata 2014 – 2025”, zgodnie z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie.**

**Struktura strategii powinna obejmować minimum następujący zakres danych:**

- a) Diagnoza sytuacji
- b) Sfera społeczna
- c) Sfera gospodarcza
- d) Infrastruktura techniczna
- e) Infrastruktura społeczna
- f) Zarządzanie
- g) Analiza SWOT
- h) Misja i wizja strategii (cel generalny)
- i) Cele strategiczne (obszary priorytetowe)
- j) Cele operacyjne oraz proponowane kierunki działań
- k) Zgodność ze strategicznymi dokumentami
- l) System wdrażania i monitorowania
- m) Źródła finansowania
- n) Opis konsultacji społecznych
- o) Wieloletni Plan Inwestycyjny (Wieloletnia Prognoza Finansowa)

**Zakres realizacji usługi obejmuje także:**

- a) przeprowadzenie procesu konsultacji społecznych dokumentu, a także organizację i przeprowadzenie spotkań informacyjnych: z mieszkańcami gminy, z organizacjami pozarządowymi, z radnymi, z sołtysami, z pracownikami urzędu, z przedsiębiorcami, itp.
- b) przeprowadzenie badań społecznych: zbieranie wniosków, uwag, ankietyzacja itp. oraz merytoryczne opracowanie zebranych danych
- c) przygotowanie systemu monitorowania i ewaluacji realizacji Strategii oraz wszelkich niezbędnych dokumentów wykonawczych (np. listy wskaźników, metodologii określania ich wartości bazowych i docelowych, częstotliwości ich monitorowania, wzór protokołu sprawdzającego postępy w realizacji Strategii itp.)

- d) Przygotowanie wniosku o wydanie opinii w trybie przepisów art. 46, 48 i art. 57 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późno zm.) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie konieczności/lub jej braku sporządzenia Prognozy Oddziaływania na Środowisko oraz uwzględnienie ewentualnych uwag RDOŚ w Strategii.
- e) prezentacja Strategii na Komisjach oraz Sesjach Rady Miejskiej w Sulejowie

## **2. „Lokalny Plan Rewitalizacji na lata 2014 – 2025”, zgodnie z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie**

**Zakres tematyczny Lokalnego Planu Rewitalizacji musi być zgodny z aktualnymi wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa łódzkiego i obejmuje przede wszystkim:**

- a) Charakterystykę obecnej sytuacji w Gminie
- b) Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzennie – społeczno – gospodarczego gminy i regionu
- c) Założenia programu rewitalizacji
- d) Planowane działania na obszarze rewitalizowanym
- e) Wytyczne w zakresie mieszkalnictwa
- f) Plan finansowy realizacji rewitalizacji
- g) System wdrażania
- h) Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

I. Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 30.11.2014r.

II. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert

III. Wymagania wobec Wykonawcy.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi oraz dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

- w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) wykonali co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu strategii rozwoju lokalnego szczebla wojewódzkiego, powiatowego lub gminnego potwierdzone referencjami (Załącznik nr 3).

V. Sposób przygotowania oraz miejsce złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego dokumentu osobiście, przesłać pocztą, na adres siedziby Zamawiającego, tj. Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, Do oferty należy dołączyć wypełniony załącznik nr 3.

VI. Termin złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć do dnia 31.07.2014r. do godz. 12:00

VII. Osoba do kontaktu :

Joanna Gajda  
Urząd Miejski w Sulejowie, ul. Konecka 42,  
pok. Nr 15A, tel. 044-610-25-30;

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub podjęcia negocjacji z Oferentami w przypadku, gdy zaproponowane oferty cenowe przekroczą kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację niniejszego Zamówienia.

BURMISTRZ  
*Stanisław Baryła*

