

Usługi Projektowe  
Jerzy Cywiński  
Gołotczyzna 06-430 Sońsk  
Ul. Al. Świętochowskiego 12

EGZ. Nr 2

# 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI Nr 117/4

## DO ZGŁOSZENIA

### DOPOSAŻENIE TERENU REKREACYJNEGO

#### w MIEJSCOWOŚCI SOŃSK

Kat. ob. V

**Inwestor:** GMINA SOŃSK  
**Adres:** ul., Ciechanowska 20 06-430 Sońsk

<b>Adres budowy:</b>	Sońsk	Dz. Nr 117/4
Obręb ewidencyjny	Sońsk	140209_2.0031
Jednostka ewidencyjna	Sońsk	140209_2
Gmina	Sońsk	

**Projektant :** Jerzy Cywiński Upr. bud. Cie 2/83

technik Jerzy Cywiński  
Uprawniony projektant kierownik budowy  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Upr. bud. Cie. 2/83

STAROSTWO POWIATOWE  
w Ciechanowie  
ul. 17-go Stycznia 7  
06 - 400 Ciechanów

Niniejsze stanowi załącznik do zgłoszenia

budowy (robót budowlanych)

z dnia 04.02.2020.  
Nr. WAB. 6743.158.2020.

Gołotczyzna 02.2020

## OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki Nr 117/4 w Sońsku  
– doposażenia terenu rekreacyjnego.

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie zamawiającego
- podkłady mapowe
- dane do projektowania uzyskane od inwestora
- wizja lokalna w terenie

### 2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

- Celem opracowania jest zaprojektowanie doposażenia terenu rekreacyjnego we wsi Sońsk.  
**W zakres opracowania wchodzi:**
- plac zabaw z elementami zabawowymi
- ciąg komunikacyjny (chodnik) i strefa bezpieczeństwa z nawierzchni piaskowej
- mała architektura: kosze na śmieci, huśtawka 3- osobowa, karuzela itp.
- zieleń: trawnik

### 3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- teren na którym planuje doposażenia terenu rekreacyjnego znajduje się na działce nr 117/4 we wsi Sońsk przy ul. Ciechanowskiej gm. Sońsk. Od strony północnej działka graniczy z rzeką Soną, od strony północnej i południowej z zabudową mieszkaniową i od strony zachodniej z drogą powiatową. Wydzielony teren z działki nr 117/4 przeznaczony na projektowane doposażenia terenu rekreacyjnego zabaw jest ogrodzony o nawierzchni trawiastej jest płaski.

### 4. OPIS PROJEKTOWANEGO MIEJSCA PRZEZNACZONEGO NA DOPOSAŻENIE TERENU REKREACYJNEGO

- Powierzchnia terenu rekreacyjnego z wydzielona z działki 117/4 - 827 m<sup>2</sup>

#### - Projekt zagospodarowania

- **Zaprojektowano** – doposażenie terenu rekreacyjnego poprzez zaprojektowanie:
- ciągu komunikacyjnego kostką brukową i żwirem
- piaskownicę
- huśtawkę 3-osobową
- karuzelę
- zestaw do ćwiczeń typu Street workout
- kosze uliczne i kosz do segregowania śmieci
- oświetlenie terenu (2 lampy solarne)
- punkt programowo – informacyjny

Nowe urządzenia do ćwiczeń i zabawy zaprojektowano tak, że nie kolidują z urządzeniami istniejącymi na terenie.

Wchodząc na teren rekreacyjny projektowanym utwardzonym zejściem z drogi powiatowej wydzielony ciąg komunikacyjny o szerokości 1,2 mb stanowi dojście do strefy na której rozmieszczone urządzenia do ćwiczeń i zabawy.

### 5. Roboty projektowe, rozwiązania konstrukcyjne.

- wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie, oraz posiadają dopuszczenia do stosowania w kontakcie z dziećmi i młodzieżą. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym zakresie przez producentów zabawek – urządzeń, oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Zgodnie z ustaleniami z inwestorem teren rekreacyjny będzie doposażony w następujące urządzenia do zabawy:

- piaskownica
- huśtawka 3-osobowa
- zestaw typu Street workout
- karuzela

### **Konstrukcja urządzeń.**

Wszystkie elementy urządzeń zabawowych które wykonane są konstrukcji metalowej (ocynkowane metodą ogniową) są pomalowane i montowane na fundamentach w postaci gotowych prefabrykatów betonowych. Urządzenia drewniane są odpowiednio zabezpieczone i pomalowane.

**UWAGA:** wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zgodnie z polskimi normami (PN-EN 1176) oraz warunkami bezpieczeństwa.

Wyposażenie placu zabaw w elementy dodatkowe.

Na podstawie ustaleń z inwestorem projektuje się następujące elementy dodatkowe wyposażenia placu zabaw:

- 2 kosze na śmieci
- 1 kosz do segregacji odpadów
- 2 lampy solarne
- 1 element promocyjno – informacyjny
- wyłożenie kostką brukową dojścia – 110 m<sup>2</sup>
- tablica informacyjna przy wejściu na plac zabaw z regulaminem, w którym należy dodatkowo:
  - napisać, że jest to plac zabaw przeznaczony dla dzieci oraz regulamin placu zabaw.
  - po drugiej stronie tablicy informacyjnej umieścić tabliczki informacyjne o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa.

### **Zieleń**

Projektuje się wykonanie części placu zabaw nawierzchnią trawiastą. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren poprzez usunięcie kamieni, korzeni itp.

### **Nawierzchnia bezpieczna**

Projektuje się nawierzchnię z piasku obejmującą powierzchnię zajmowaną przez urządzenia wraz ze strefą bezpieczną dla każdego z nich. Grubość nawierzchni 20 cm celem zabezpieczenia ewentualnych upadków.

### **Specyfika piasku stosowanego do piaskownic**

Piasek do piaskownic to skała okruczowa o wielkości ziaren 0,1 – 2,5 mm której głównym składnikiem jest kwarc. Skała taka musi być myta, przesiewana i sortowana a piasek z niej

uzyskany musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do piaskownic.

### **Nawierzchnia komunikacyjna**

Projektuje się nawierzchnię przepuszczalną, bezpieczną na zewnątrz zgodnie z normą w formie prostej ścieżki. Nawierzchnię komunikacyjną należy ograniczyć obrzeżem elastycznym na styku z nawierzchnią trawiastą. Nawierzchnię należy układać na warstwie piasku i kłińca, stabilizowanego mechanicznie. W celu ułatwienia spływu wód opadowych należy zastosować 2% spadek poprzeczny.

Przygotowanie podłoża – bardzo ważne jest odpowiednie wykonanie, a następnie fachowy odbiór podłoża przed przystąpieniem do montażu. Wykonawca a także osoba kontrolująca musi się ściśle stosować do instrukcji producenta przez ostatecznym montażem nawierzchni bezpiecznej.

### **Ochrona środowiska**

Projektowane doposażenie terenu rekreacyjnego wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

### **Uwagi końcowe**

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na placu budowy. W przypadku wątpliwości Należy zwrócić się do projektanta lub do dostawcy określonego systemu / materiałów.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane”. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producenta. Prace należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Opracował:  
Jerzy Cywiński  
Upr. bud. Cie.2/83

  
technik Jerzy Cywiński  
Uprawniony projektant i kierownik budowy  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Upr. bud. Cie.2/83

# PROJEKT ZAGOSZCZENIA DZIAŁKI SOŃSK ul. CIECHANÓW GMINA S

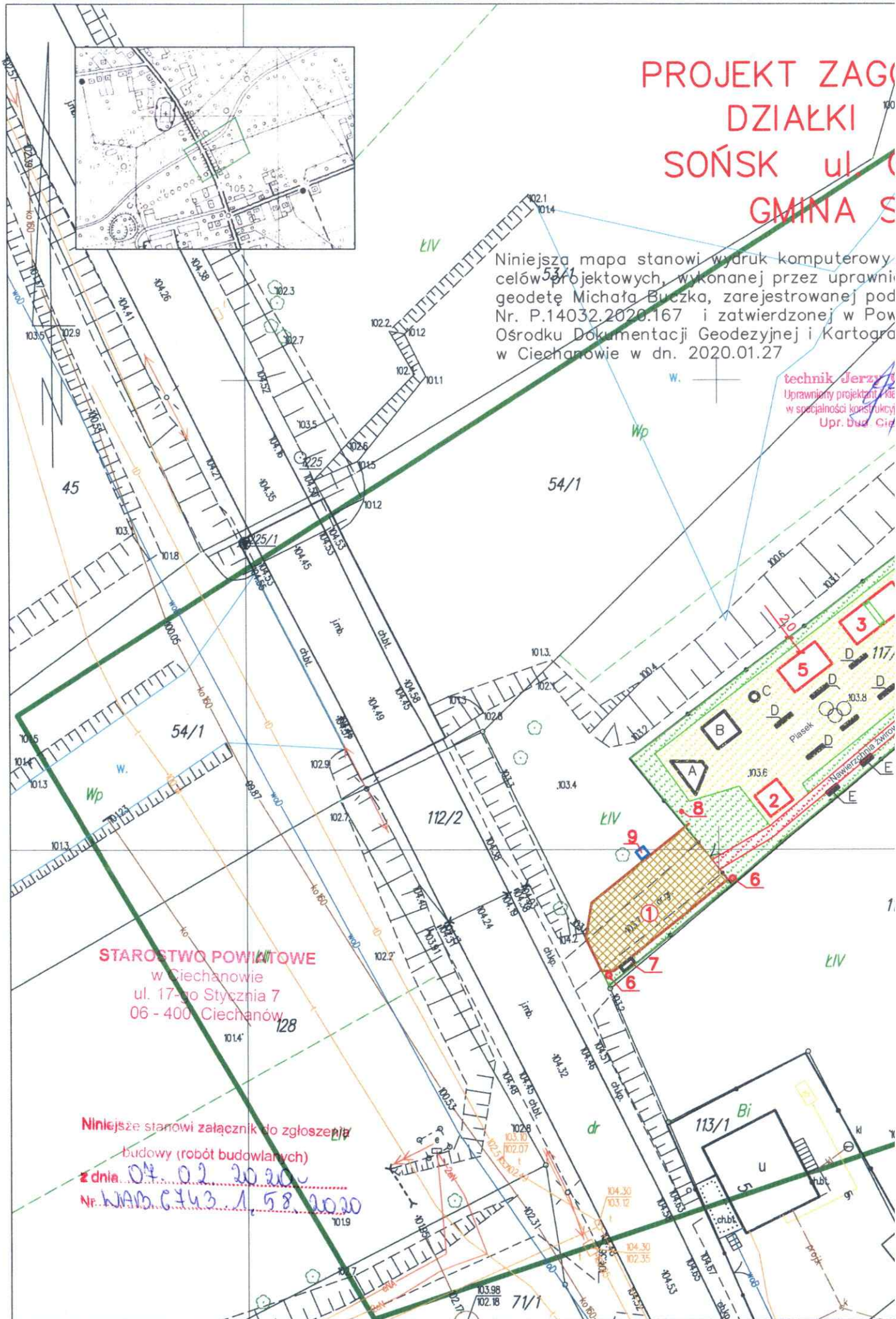
Niniejsza mapa stanowi wydruk komputerowy celów projektowych, wykonanej przez uprawnioną geodetę Michała Buczka, zarejestrowaną pod Nr. P.14032.2020.167 i zatwierdzonej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ciechanowie w dn. 2020.01.27

technik Jerzy  
Uprawniony projektant i kierownik w specjalności konstrukcyjnej i technicznej Upr. Bud. Ciechanów

STAROSTWO POWIATOWE  
w Ciechanowie  
ul. 17-go Stycznia 7  
06 - 400 Ciechanów

Niniejsze stanowi załącznik do zgłoszenia  
budowy (robót budowlanych)

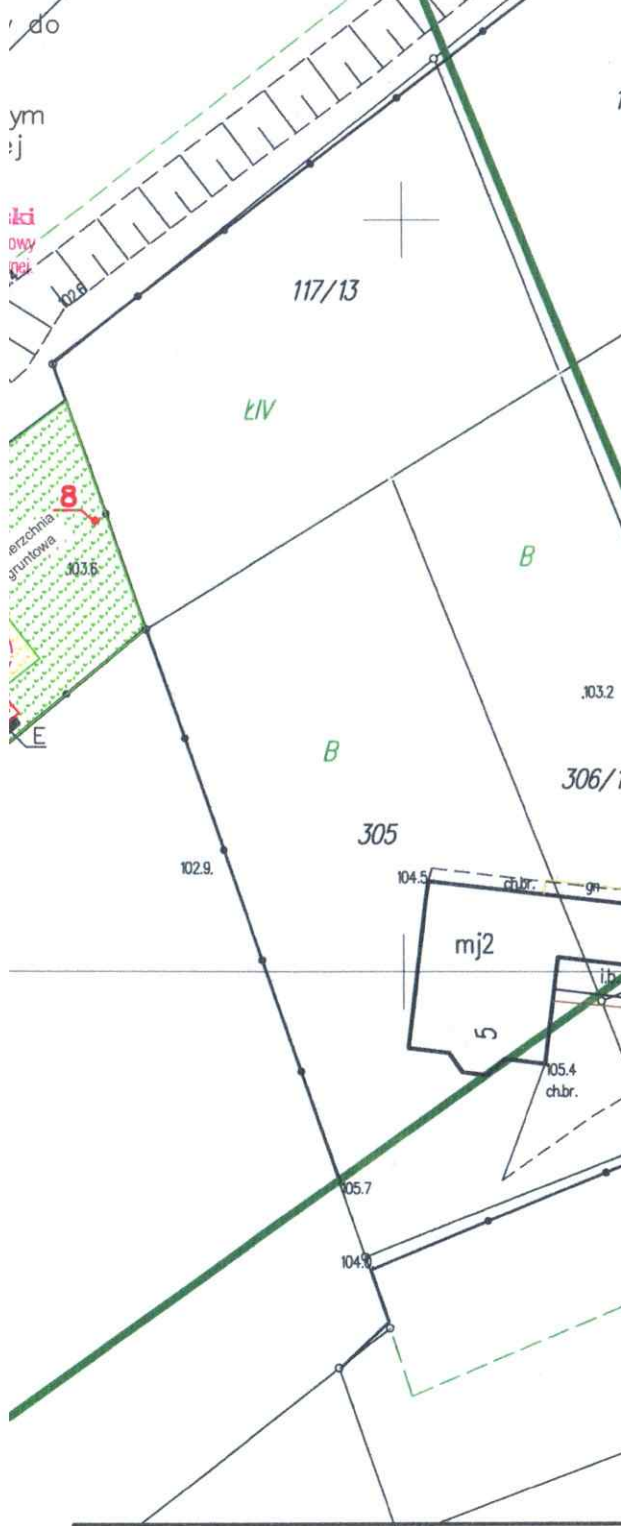
z dnia 04.02.2020  
Nr. WAB.C.43.1.58.2020



PODAROWANIA  
117/4  
CHANOWSKA  
ISK

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej		WG-PO.6640.143.2020
Miejscowość		SOŃSK
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	140209_2
	nazwa	SOŃSK
Obręby ewidencyjne, numery działek	Identyfikator	140209_2.0031
	nazwa	SOŃSK
Mapa	skala	1:500
	Arkusze o nr	7.186.18.23.3.4; 7.185.18.03.1.2
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 strefa 7(21°)
	wysokości	Kronstadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Wykonanie mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej
Data opracowania		21.01.2020 rok
 Michał Buczek ul. 1 Kraszkowicza 15 06-200 Ciechanów NIP 526 135 23 71 REGON 140915138 (pieczęć wykonawcy)		GEODETA UPRAWNIONY inż. Michał Buczek nr upr. 18885 06-400 Ciechanów, ul. 1. Kraszkowicza 5 tel. 604 605 676 (imię i nazwisko, nr uprawnień oraz podpis geodety uprawnionego)



- LEGENDA:**
1. Proj. utwardzenie terenu kostką brukową 110 m<sup>2</sup>
  2. Proj. piaskownica
  3. Proj. huśtawka 3-osobowa
  4. Proj. karuzela
  5. Proj. zestaw typu Street workout
  6. Proj. kosze uliczne
  7. Proj. kosz do segregacji odpadów
  8. Proj. lampy solarne
  9. Proj. element promocyjno - informacyjny
- A. Ist. zjeżdźzalnia  
 B. Ist. piaskownica  
 C. Ist. bujak na sprężynie  
 D. Ist. siłownie  
 E. Ist. ławki parkowe

Poswiadczenie w sprawie wykonania projektu geodezyjnego

RVB

P 1402. 2020. 162

2020. 01. 27

Z up. STAROSTY

mgr inż. Andrzej Gronowski  
 Kierownik Powiatowego Ośrodka  
 Zasobu Geodezyjno-Kartograficznego

TEMAT: Doposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Sońsk			
Inwestor: Gmina Sońsk			
Adres	Ul. Ciechanowska 20	Sońsk	06-430 Sońsk
Adres budowy:	Sońsk Dz. Nr. 117/4	Gmina Sońsk	
Branża budowlana	Rys. Nr A	Data 02.2020	Skala 1:500
Projektant.	Jerzy Cywiński	Upr. bud. Cie-2/83	Podpis