

WÓJT GMINY SANTOK

ogłasza II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w m. Wawrów gm. Santok.

Dz nr 5/71 pow. 400 m²

położenie nieruchomości - Wawrów gm. Santok

Cena wywoławcza - **20.000,00 zł**

Wadium wynosi: 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł 00/100)

proponowane minimalne postąpienie 200,0 zł

Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Santok

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zapis: MN mieszkalnictwo jednorodzinne

Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, ani decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie podjęto też uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd lub dojście do przedmiotowej działki ciągiem pieso- jezdnym o szerokości maksymalnej 3,0 m oznaczonym numerami działek 5/79 i 5/86.

Brak założonej księgi wieczystej

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium .

Przetarg odbędzie się w dniu .05.10.2007 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Santok .

Wadium należy wpłacić w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Spółdzielczego w Santoku Nr 19 8372 0008 0000 0316 2000 0008 **do dnia 01.10.2007r.**

Wadium zwraca się w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu.

W przypadku uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez Wójta Gminy, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Santok.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na Nabywcy.

Cena nieruchomości sprzedanej w formie przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej jej własność.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej 1 postąpienie powyższej ceny wywoławczej.

Wszelkie informacje o przetargu i zbywanej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 095- 7287510, 095-7287513.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Santok , dnia 29.08.2007r.