

Ogłoszenie było wywieszane
Od 09.08.2016r. do 31.08.2016 r.

WYKAZ 18/2016

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.).

| | | |
|-----|--|--|
| 1 | Adres nieruchomości | Gralewo gmina Santok |
| 2 | Nr działki i powierzchnia | Dz. 7/16 o pow. 5,0001 ha |
| 3. | Księga Wieczysta | GW1G/00107423/5 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp. |
| 4. | Opis nieruchomości | Grunty niezabudowany ,wykorzystywany rolniczo, o kształcie prostokątnym. Działka położona jest przy drogach gminnych oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 7/8 i 8. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią grunty rolne. |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Brak miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok. działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: PP,PS; Tereny działalności produkcyjnej, składowania, magazynowania. Tereny eksploatacji powierzchniowej. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. |
| 6. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Po podpisaniu umowy sprzedaży |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego | Nie dotyczy |
| 8. | Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy | Nie dotyczy |
| 9. | Termin wnoszenia opłat | Nie dotyczy |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| 11. | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego |
| 12. | Cena nieruchomości | 152.900,00 zł |

| | | |
|-----|---|--|
| 13. | Termin zapłaty ceny sprzedaży | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego |
| 14. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Gospodarki Komunalnej ; parter pok. Nr 10) |
| 15. | Ustanowienie odrębnej własności lokalu. | Nie dotyczy |
| 16. | Inne informacje | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca. |

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok. tab. ogłoszeń miejscowości Gralewo, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

*Wójt Gminy Santok
(-) Józef Ludniewski*

Santok, dnia 09.08. 2016r.