

WÓJT GMINY SANTOK

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości położonych
w m. Wawrów gm. Santok

nr działki	pow.
135/154	3710 m ² -zabudowana budynkiem gospodarczym
135/156	2016 m ² - niezabudowana

położenie nieruchomości - Wawrów gm. Santok

Nieruchomości sprzedawane są jako jeden kompleks.

Cena wywoławcza- **60.000,00 zł** _____

Wadium wynosi: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł 00/100)

proponowane minimalne postąpienie 1000,00 zł

brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok.

W zatwierdzonym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok : - zapis; działka położona na obszarze o symbolu PP.PS - tereny działalności produkcyjnej składowania i magazynowania.

Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

KW- 51011 założone w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Gorzowie Wlkp.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium .

Przetarg odbędzie się w dniu 10.10.2006r. o godzinie 10.00

w siedzibie Urzędu Gminy Santok .

Wadium należy wpłacić w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Spółdzielczego w Santoku Nr 19 8372 0008 0000 0316 2000 0008 **do dnia 05.10. 2006r.**

Wadium zwraca się w **terminie 3 dni po zamknięciu przetargu**, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu.

W przypadku uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez Wójta Gminy, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Santok.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na Nabywcy.

Cena nieruchomości sprzedanej w formie przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej jej własność.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej 1 postąpienie powyższej ceny wywoławczej.

Wszelkie informacje o przetargu i zbywanej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 095- 7287510, 095-7287513.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Santok , dnia **30.08.2006r.**