

Ogłoszenie było wywieszane

od 07.10.2013r. do 28.10.2013r.

### WYKAZ Nr 17/2013

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do dzierżawy** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).

<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Płomykowo gmina Santok</b>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów</b>	<b>część dz. ew. nr 24/8 obręb Płomykowo</b>
<b>Powierzchnia gruntu</b>	do wydzierżawienia 204 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa na której zlokalizowana jest stacja bazowa telefonii komórkowej. Wjazd na działkę z drogi powiatowej Nr 1403F.
<b>Nr księgi wieczystej</b>	GW1G/00098345/7 Sad Rejonowy w Gorzowie Wlkp.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Dla działki brak jest obowiązującego planu miejscowego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok</b> uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: proponowana strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, RP – grunty orne dobre.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	po podpisaniu umowy
<b>Wysokość opłat - cena czynszu kwartalnego</b>	3 000,00 zł + podatek VAT
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego roku poprzedniego.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Kwartalnie z dołu, 30 dni od daty wystawienia faktury VAT
<b>Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia</b>	Nieruchomość zostaje przeznaczona do dzierżawy na okres 10 lat w formie bezprzetargowej dla wnioskodawcy T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa

Santok, dnia 07.10.2013r.

z up. Wójta Gminy Santok  
*mgr Halina Garczyńska*  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska