

Ogłoszenie było wywieszane

od 12.09.2013r. do 03.10.2013r.

### WYKAZ Nr 16/2013

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do najmu** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).

<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Lipki Wielkie, gmina Santok</b>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów</b>	<b>dz. nr 211/1, obręb Lipki Wielkie</b>
<b>Powierzchnia lokalu</b>	do najmu lokal użytkowy o pow. 15,64 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości</b>	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie sklepiku szkolnego położony w budynku Zespołu Szkół w Lipkach Wielkich.
<b>Nr księgi wieczystej</b>	GW1G/00036373/0 Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Dla działki brak jest obowiązującego planu miejscowego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: MN, U – obszary rozwoju funkcji mieszkalnictwa jednorodzinne i usług.</b>
<b>Termin</b>	Umowa zostanie zawarta do 30 czerwca 2014r.
<b>Wysokość opłat - cena czynszu miesięcznego</b>	94,00 zł + podatek VAT
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego roku poprzedniego.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Miesięcznie z góry, do 10 dnia każdego miesiąca
<b>Informacja o przeznaczeniu do najmu</b>	Nieruchomość zostaje przeznaczona do najmu w formie bezprzetargowej dla wnioskodawcy Pana Macieja Twardowskiego zam. Goszczanówko 38, 66-530 Drezdenko

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godzinach pracy w Urzędzie Gminy Santok tel. 95 7287513, 957287517 Santok, dnia 12.09.2013r.

Wójt Gminy Santok  
(-) Stanisław Chudzik