

Ogłoszenie było wywieszone

od 03.04.2013r. do 26.04. 2013r.

WYKAZ Nr 10/2013

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Santok gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	147/6 o pow. 0,1365 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00036381/9 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka położona jest przy ulicy Gralewskiej, posiada dostęp do drogi gminnej. Działka ze spadkiem na całej długości. Uzbrojenie:- woda energia w odległości ok. 150 m. Działka znajduje się w obszarze form ochrony przyrody Natura 2000: - Obszar Specjalny Ochrony Siedlisk PLH 080006 „Ujście Noteci” - Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 PLB 080002 „Dolina Dolnej Noteci”
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: MN,U- obszary rozwoju funkcji mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług nieuciążliwych. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 98/2012 z dnia 19.11.2012r., znak sprawy: RRG.6730.89.2012.ZW dla inwestycji obejmującej budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz wiaty na maszyny i sprzęt budowlany
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. Wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do Sprzedaży, najmu, dzierżawy	Przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Cena nieruchomości	29.170,00 zł + podatek VAT
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego

14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu(wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok)
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 03 kwietnia 2013r.

Z up. Wójta Gminy Santok
(-) mgr Halina Garczyńska
Kierownik RGKROŚ