

Ogłoszenie było wywieszane

od 08.04.2013r. do 30.04.2013r.

WYKAZ Nr 11/2013

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Janczewo gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	101 o pow. 1,2650 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00036374/7 Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka z dostępem do drogi gruntowej, graniczy z zabudową mieszkalną, gruntami rolnym i lasem. Teren działki ze spadkiem w kierunku południowym, działka o kształcie nieregularnym. W odległości ok. 150 m energia, w trakcie projektowania woda i studnia kanalizacyjna.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok, z dnia 24 maja 2012r., Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Symbol ustaleń planu: 39MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Rodzaj zabudowy: wolnostojąca, bliźniacza.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	po podpisaniu umowy sprzedaży
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do Sprzedaży, najmu, dzierżawy	Przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Cena nieruchomości	479.100,00 zł + podatek VAT
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	w całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok)

	podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 08 kwietnia 2013r.

Z up. Wójta Gminy Santok
(-) mgr Halina Garczyńska
Kierownik RGKROŚ