

Jednostka projektowa:



# Biuro Obsługi Inwestycji

## Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B  
82-500 Kwidzyn  
tel. 691 593 444 e-mail: lukianczyk@o2.pl

Rodzaj inwestycji	<b>Budowa placu zabaw przy szkole podstawowej w Sadlinkach</b>
Lokalizacja Kat. Obiektu	Sadlinki dz. nr 255/83 obręb Sadlinki, Gmina Sadlinki Kat. VIII
Inwestor	<b>Gmina Sadlinki</b> ul. Kwidzyńska 12 82-522 Sadlinki

faza	Projekt budowlany					
Oświadczenie o zgodności projektu zgodnie z przepisami	Zganie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2018 poz. 1202) jako projektanci niniejszego projektu budowlanego oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.					
nr egzemplarza	1	2	3	4	5	6

### Architektura

mgr inż. Adriana Sadowska  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
upr. nr PO/KK/381/2010  
nr ewid. PO-1115

### Opracował

inż. Daniel Łukiańczyk  
upr. nr POM/0126/OWOK/06  
nr ewid. POM/BO/0384/06

### SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

#### I. CZĘŚĆ OPISOWA

##### 1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

##### 2. Opis techniczny

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Opis robót budowlanych.

#### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

-Kwidzyn czerwiec 2019-

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

### **I.CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki**

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania.
- 1.5. Informacje dotyczące wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.
- 1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

#### **2. Opis techniczny**

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Opis robót budowlanych.

## **Budowa placu zabaw przy szkole podstawowej w Sadlinkach**

### **1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki:**

#### **1.1. Przedmiot inwestycji:**

Lokalizacja: Dz. nr 255/83, obręb Sadlinki, Gmina Sadlinki

Przedmiot inwestycji: Budowa placu zabaw w miejscowości Sadlinki.

#### **1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.**

Podmiotowa dz. nr 255/83 w miejscowości Sadlinki jest działką w części zabudowaną. Na działce znajdują się istniejący plac zabaw ogrodzony ogrodzeniem z siatki metalowej, boisko do koszykówki i piłki ręcznej, utwardzenia terenu. Na działce znajdują się przyłącza elektroenergetyczne, wod-kan.

Projektuję się likwidację istniejącego placu zabaw i budowę nowego wraz z ogrodzeniem panelowym.



#### **1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektem, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej zagospodarowania działki lub terenu:**

1.3.1. Układ komunikacyjny – dostęp do drogi publicznej.

Nie przewiduję się budowy stanowisk postojowych na samochody.

1.3.2. Ukształtowanie terenu – nie planuję się niwelacji terenu.

1.3.3. Zieleń .

Nie dotyczy.

**1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów chodników, oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:**

**Całkowity bilans powierzchni:**

Powierzchnia całkowita placu zabaw	300,0m <sup>2</sup>
Powierzchnia nawierzchni poliuretanowej kolor pomarańczowy	61,0m <sup>2</sup>
Powierzchnia nawierzchni poliuretanowej kolor zielony	35,0m <sup>2</sup>
Powierzchnia piaskowa	204,0m <sup>2</sup>

**1.5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:**

Na podmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

**1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:**

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

**1.7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Planowana inwestycja nie jest kwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dn 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robot budowlanych.**

Projektowana zabudowa rekreacji indywidualnej nie zacienia pomieszczeń w sąsiednich budynkach w stopniu wyższym niż dopuszczonym przez rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 poz. 1422 z późn. zm.).

### **1.9. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego**

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji znajduje się na podmiotowej działce nr. 255/83 obręb Sadlinki po granicy. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Przepisy prawa:

- Ustawa prawo budowlane (Dz. U. 2018 poz. 1202 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 poz. 1422 z późniejszymi zmianami):
  - ✓ §11 – usytuowanie ze względu na uciążliwości tj. hałas i drgania, zanieczyszczenie powietrza, zanieczyszczenie gruntu i wód, powódzie zalewane wodami opadowymi, szkody związane działalnością górniczą) – warunek spełniony,
  - ✓ §40 ust. 2 – nasłonecznienie placu zabaw wynosi powyżej 4 godzin (liczone w dniach równonocy w godzinach 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> – warunek spełniony,
  - ✓ §40 ust. 3 – Odległość placu zabaw od linii rozgraniczających ulicę – ponad 10,0m – warunek spełniony,
  - ✓ §40 ust. 3 – Odległość placu zabaw od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - powyżej 10m – warunek spełniony,
  - ✓ §40 ust. 3 – Odległość placu zabaw od miejsc gromadzenia odpadów – powyżej 10,0m – warunek spełniony,

Opracował:

Daniel Łukiańczyk  
upr. nr POM/0126/OWOK/06

## **OPIS TECHNICZNY**

### **2.1 Podstawa opracowania:**

2.1.1 Zlecenie Inwestora

2.1.2 Inwentaryzacja w terenie,

2.1.3 Uzgodnienia i odpowiednie przepisy oraz normy

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

-Ustawa Prawo budowlane z dnia 14 lipca 1994 r.

-norma PN-EN 1176-1 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie”

-obowiązujące przepisy

### **2.2 Dane ogólne:**

2.2.1 Dane i adres obiektu budowlanego:

**Budowa placu zabaw przy szkole podstawowej w miejscowości Sadlinki  
Sadlinki, dz. Nr 255/83, Gmina Sadlinki**

2.2.2 Nazwa Inwestora i jego adres:

**Gmina Sadlinki  
82-522 Sadlinki, ul. Kwidzyńska 12**

2.2.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

**Biuro Obsługi Inwestycji – Daniel Łukiańczyk  
ul. Koszykowa 23B, 82-500 Kwidzyn**

2.2.4 Dane projektanta:

**Opracował:** mgr inż. Arch. Adrianna Sadowska

upr. nr PO/KK/381/2010

**Opracował:** inż. Daniel Łukiańczyk

upr. nr POM/0126/OWOK/06

### **2.3 Plan zagospodarowania**

Projektuje się budowę placu zabaw przy szkole podstawowej (w miejscu istniejącego placu) w miejscowości Sadlinki dz. nr 255/83, Gmina Sadlinki. W obrębie projektowanego placu zabaw występują drogi publiczne – droga gminna. Nowo projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z warunkami technicznymi §40 pkt 1 i 2, czyli nasłonecznienie placu wynosi co najmniej 4 godziny. W odległości 10 od krawędzi projektowanego placu zabaw nie występują miejsca gromadzenia odpadów. Pomieszczenia z oknami przeznaczone na pobyt ludzi są oddalone ponad 10m od granicy projektowanego placu zabaw.

#### **Roboty ziemne/utwardzenie terenu:**

- Pod urządzeniami placu zabaw projektuję się podłoże z warstwy piasku gr. 20cm o powierzchni 204,0m<sup>2</sup> (istniejąca nawierzchnia piaszkowa – należy doliczyć miejscowe dosypanie piasku oraz usunięcie przerastającej zieleni (trawy).



- Projektuje się wykonanie ogrodzenia panelowego o wysokości 152cm z bramą wjazdową 300x152cm i furtką o szerokości 120cm. Kolor zielony. Pomiędzy słupkami należy wykonać obrzeże betonowe gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej lub obrzeże systemowe.
- Projektuję się nawierzchnie poliuretanową w dwóch kolorach (pomarańczowy i zielony) o łącznej powierzchni 96m<sup>2</sup>. Pod nawierzchnie poliuretanową należy wykonać podbudowę z chudego betonu gr. 12cm na podkładzie z geowłókniny drogowej,

#### **Urządzenia placu zabaw:**

- Zestaw zabawowy

PM - słupy pionowe wykonane z profili metalowych ocynkowane ogniowo i malowanych w kolorach RAL. Dach - wykonany ze sklejki laminowanej. Podesty - sklejka antypoślizgowa w ramie stalowej. Schody - metalowe, ocynkowane ogniowo i malowane w kolorach RAL z okładziną z antypoślizgowej blachy ALU typu łezka. Mostek linowy - liny PP z rdzeniem stalowym, z deskami poziomymi. Ścianka wspinaczkowa- sklejka antypoślizgowa z uchwytami z tworzywa. Zjeżdżalnia – boki metalowe, ocynkowane ogniowo i malowane w kolorach RAL część ślizgowa blacha nierdzewna.

Zestaw powinien zawierać ślizg plastikowy skrętny ślimakowy, ślizg podwójny plastikowy, ślizg pojedynczy, 2 wieżyczki zadaszone, elementy gry kółko i krzyżyk, elementy sprawnościowe.





- Bujak – konik

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



- Bujak – lisek

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się



na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



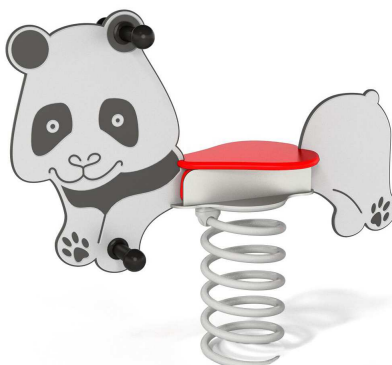
- Bujak – skuter

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



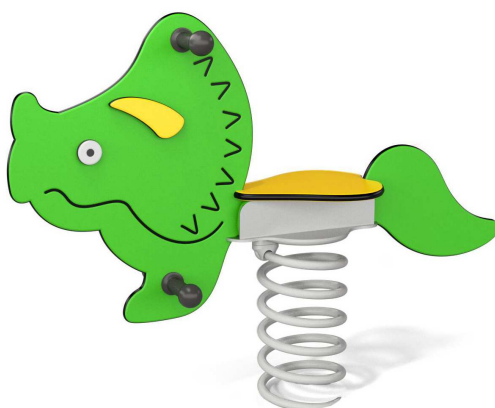
- Bujak – Panda

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



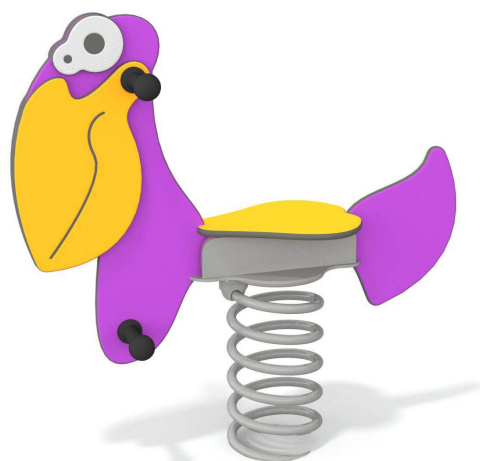
- Bujak – dinozaur

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



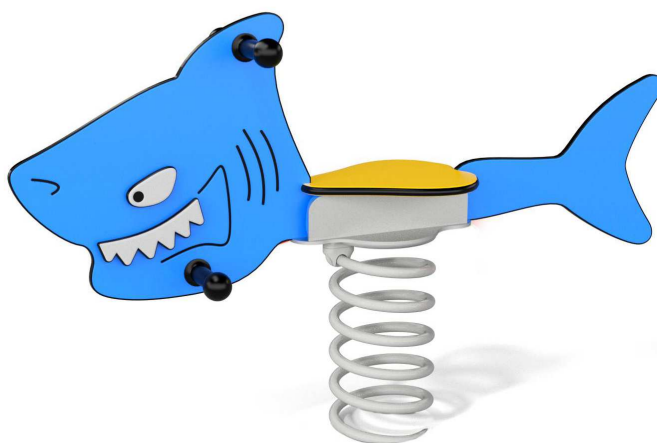
- Bujak – pelikan

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



- Bujak – rekin

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



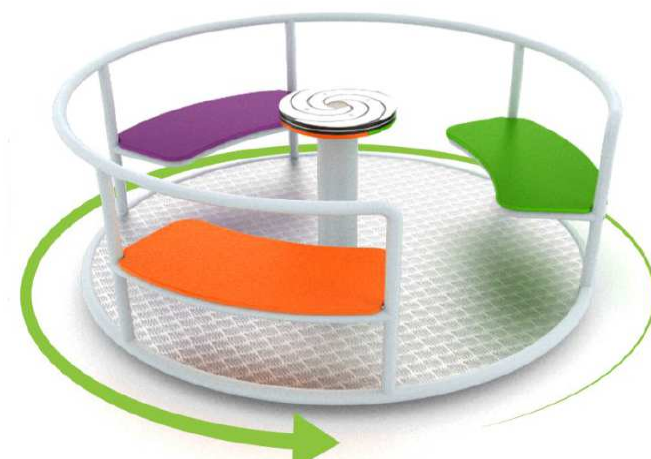
- Bujak – krówka

Konstrukcja bujaka wykonana jest z rur o przekrojach  $\varnothing 48\text{mm}$ ,  $\varnothing 30\text{mm}$ , prętów  $\varnothing 16\text{mm}$ , profili i kształtowników stalowych. Siedziska bujaków oraz boki wykonano z odpornej na czynniki atmosferyczne płyty HDPE w różnych kolorach. Urządzenie kołysze się na sprężynie stalowej o długości  $L=400\text{mm}$  i średnicy  $\varnothing 200\text{mm}$ . Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana proszkowo.



- Karuzela  $\varnothing 120$  z kierownicą

Tarcza  $\varnothing 1200\text{ mm}$  wykonana z blachy typu łezka obwiedziona rurką  $\varnothing 30\text{ mm}$ . Konstrukcja metalowa, ocynkowana, malowana wg RAL. Siedzisko wykonane ze sklejki antypoślizgowej/opcjonalnie HDPE, obwiedziona rurką  $\varnothing 30\text{ mm}$ .



- Kosz do piłek  
Konstrukcja metalowo-plastikowa.



- ławeczka z oparciem – 3szt



Konstrukcja stelażu stalowa malowana proszkowo. Konstrukcja siedziska – deski drewniane.

- Kopuła wspinaczkowa  
Konstrukcja metalowo-plastikowa.



- Sprężynowiec ważna ka sprężynie  
Konstrukcja metalowo-plastikowa.



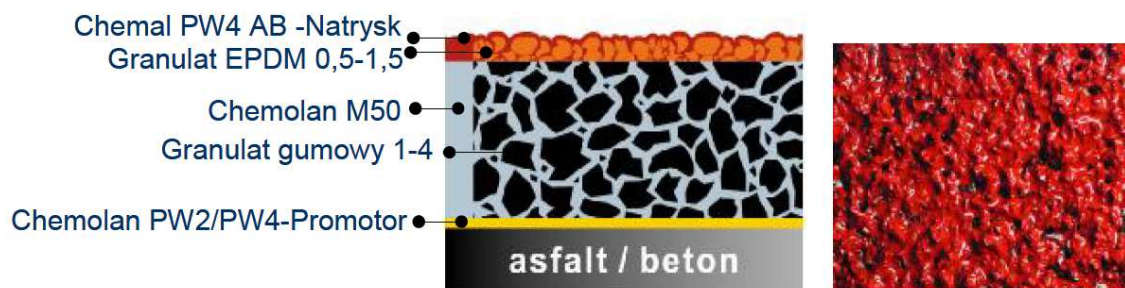
#### Nawierzchnia poliuretanowa:

Projektuję wydzielone miejsca pod elementy placu zabaw i siłowni zewnętrznej o nawierzchni poliuretanowej. Jako podbudowę należy wykorzystać istniejącą nawierzchnię z asfaltobetonu.



Warstwy nawierzchni poliuretanowej na podbudowie ist. asfaltowej:

- nawierzchnia poliuretanowa użytkowa gr. 2mm
- warstwa pośrednia elastyczna gr. 11mm
- warstwa nośna gr. 80mm (nawierzchnia bezpieczna)
- podbudowa betonowa (chudy beton gr. 12cm na podkładzie z geowłókniny drogowej)



<b>Podstawowe parametry nawierzchni ELTAN N o grubości 13 mm</b>		
Twardość nawierzchni		60 <sup>0</sup> ±5 Sh A
Wytrzymałość na rozciąganie		≥ 0,85 Mpa
Wydłużenie przy zerwaniu		≥ 70 %
Wytrzymałość na rozdzielanie		≥ 110 N
Ścieralność		≤ 0,09 mm
Nasiąkliwość wodą		≤ 0,16 %
Przyczepność do:	betonu	≥ 0,65 MPa
	asfaltobetonu	≥ 0,50 MPa
	podbudowy Eltan P	≥ 0,50 MPa
Współczynnik tarcia kinetycznego	powierzchnia sucha	≥ 0,40
	powierzchnia mokra	≥ 0,35
Odporność na uderzenie - pow. odcisku kulki		550 mm <sup>2</sup> ±50
Odporność na działanie zmiennych cykli hydrotermicznych wyrażona zmianą masy		≤ 0,50 %
Mrozoodporność oceniona zmianą masy		≤ 0,50 %
Odporność na starzenie, stopnie skali szarej		5
Zmiana wymiarów w temp. 60 <sup>0</sup> C		≤ 0,01 %

Nawierzchnię wykonać ze spadkiem 1% w kierunku nawierzchni piaskowej.

• **Ogrodzenie panelowe:**

Projektuje się wykonanie ogrodzenia panelowego typu PPS 3V/2 L=60,0mb. Panel ogrodzeniowy z siatki zgrzewalnej przegiętej 3-krotnie. Wysokość paneli 1530mm. Liczba prętów poziomych 13szt. Liczba prętów pionowych 51 przy oczku siatki 50 x 200mm.



Grubość drutu poziomego 5mm, grubość drutu pionowego 5mm. Szerokość panelu 2505mm. Kolor zielony malowany proszkowo. Panele zabezpieczyć powłoką ocynkowaną ognioowo. Słupki betonowane w podłożu. Panele montowane do słupków za pomocą obejm systemowych. Dodatkowo furtka 120x150cm oraz brama 300x150cm (zamykane na klucz).

### **Bezpieczeństwo:**

Bezpieczeństwo użytkowników placu zabaw to priorytet, a więc bardzo istotne jest, aby instalowane na placu zabaw urządzenia rekreacyjne były bezpieczne oraz aby ich rozmieszczenie uwzględniało obowiązujące przepisy i normy. Bezpieczne zabawki, to takie które spełniają wymogi obowiązującej normy PN-EN 1176 oraz nawierzchnie placów zabaw zgodne z normą PN-EN 1177. Wokół zabawek powinny zostać uwzględnione tzw. strefy bezpieczeństwa, których wymiary podawane są przy każdym z urządzeń zabawowych.

### **Instrukcja kontroli oraz obsługi i konserwacji wyposażenia placów zabaw:**

Zgodnie z przepisami wynikającymi z normy PN-EN-1176-1 w celu zwiększenia bezpieczeństwa dzieci na placach zabaw, zaleca się, aby właściciel lub zarządca placu zabaw stosował się do zaleceń niniejszej instrukcji i przeprowadzał stosowne kontrole według n/w harmonogramu.

- Kontrola regularna

Celem kontroli wizualnej jest ujawnienie oczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, zniszczeń przez warunki pogodowe lub zaśmiecenia placu zabaw (rozbite butelki). Kontrola powinna być przeprowadzona co najmniej raz w tygodniu lub częściej, w zależności od intensywności użytkowania, stopnia wandalizmu, wieku urządzeń oraz użytych materiałów.

- Kontrola funkcjonalna

Kontrola funkcjonalna jest przeglądem bardziej szczegółowym, mającym na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu, szczególnie dotyczy to jego zużycia. Kontrola powinna być przeprowadzana raz na kwartał.

Przedmiotem kontroli są: czystość, prześwity między urządzeniem a powierzchnią gruntu, stan nawierzchni, odsłonięte fundamenty, ostre krawędzie, brak elementów konstrukcyjnych, nadmierne zużycie elementów ruchomych, kompletność i zwartość konstrukcji.

- Coroczna kontrola podstawowa

Kontrola wykonana w odstępach czasu nie przekraczających 12 miesięcy ma ocenić ogólny poziom bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów, nawierzchni, wpływu warunków atmosferycznych, śladów rozkładu lub korozji, a także zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw lub wymienionych części składowych.

Wynik corocznej kontroli podstawowej winien być opisany w karcie kontroli i przechowywany wraz z innymi dokumentami dotyczącymi danego placu zabaw. Jeżeli któraś z powyższych kontroli ujawniła poważne usterki powodujące zagrożenie bezpieczeństwa zaleca się bezzwłoczne usunięcie usterki lub zabezpieczenie urządzenia w sposób uniemożliwiający użytkowanie do momentu naprawy serwisowej. Wszelkie naprawy należy odnotować w karcie naprawy. Przy intensywnym użytkowaniu należy zwiększyć częstotliwość kontroli.

Kontrola podstawowa (roczna) powinna być przeprowadzana przez osoby posiadające wiedzę w zakresie obowiązujących norm oraz odpowiednie doświadczenie.

- Obsługa i konserwacja placów zabaw

Zaleca się dla bezpieczeństwa dzieci na placu zabaw regularną konserwację urządzeń i nawierzchni obejmującą następujące czynności:

- utrzymywanie wolnej przestrzeni wokół urządzenia;
- uzupełnianie ubytków w strefie swobodnego upadku;
- usuwanie odłamków ostrych przedmiotów;
- czyszczenie urządzenia;
- dokręcanie i wzmacnianie połączeń;
- smarowanie punktów obrotowych;
- sprawdzanie spawów;
- renowacja elementów drewnianych co 2 lata środkami grzybobójczymi posiadającymi atest Instytutu Higieny.

#### **2.4 Uwagi i zalecenia.**

**Projektowany plac zabaw powstaje na terenie przeznaczonym na rekreację.  
Teren podmiotowej inwestycji nie jest objęty strefami : konserwatorską, archeologiczną oraz strefą ochrony krajobrazu.**

Roboty powinny być wykonane przez firmę wyspecjalizowaną i prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami uprawnienia budowlane.

Prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz przepisami bhp. Materiały użyte podczas budowy muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać aprobaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami prawa budowlanego.

Materiały przed wbudowaniem należy zatwierdzić z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Kolorystykę pomieszczeń wewnątrz budynku należy zatwierdzić z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i użytkownikiem lokalu stosując farby o kolorach pastelowych.

Opracował:  
inż. Daniel Łukiańczyk  
upr. nr POM/0126/OWOK/06