

**Rada Miejska
Rakoniewic**

PROTOKÓŁ Nr XIV/2020

z XIV sesji VIII kadencji Rady Miejskiej Rakoniewic, która odbyła się w dniu 28 stycznia 2020 r., w sali sesyjnej Rady Miejskiej Rakoniewic, im. Florentyny i Marcelego hr. Czarneckich, Osiedle Parkowe 1, w Rakoniewicach.

Obrady rozpoczęto w dniu 28 stycznia 2020 r., o godz. 13:00,
zakończono w dniu 28 stycznia 2020 r., o godz. 14:20.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji wzięło udział 14 radnych,
nieobecnych – 1 radny.

Radni nieobecni, a nieusprawiedliwieni na podstawie § 3 ust. 2 uchwały Nr V/42/2019
Rady Miejskiej Rakoniewic, z dnia 27.03.2019 r.:

- Sławomir Olejnik

Radni nieobecni – usprawiedliwieni :

- 0

Spoza Rady udział w sesji wzięli :

1. dr Gerard Tomiak – Burmistrz Rakoniewic
2. Arkadiusz Pawłowski – Zastępca Burmistrza Rakoniewic
3. Jarosław Marciniak – Sekretarz Gminy
4. Teresa Kmiecik – Skarbnik Gminy
5. Paweł Sobecki – Kierownik Wydziału Gospodarki Gminnej
6. Tomasz Górny – Komendant Komisariatu Policji w Rakoniewicach
7. Sołtysi.

Ewidencja uchwał przyjętych na sesji		Ewidencja sprawozdań z wykonania uchwał Rady	
Przyjęto uchwały		Sprawozdanie z wykonania uchwał	
Nr uchwały	Na której stronie protokołu	Nr uchwały, której dotyczy sprawa	Na której stronie protokołu
XIV/106/2020	8 – 9		
XIV/107/2020	9 – 10		
XIV/108/2020	10 – 12		
XIV/109/2020	12 - 13		

Proponowany porządek obrad :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Informacja o złożonych zapytaniach i interpelacjach i odpowiedziach na nie.
4. Zapytania, interpelacje i wnioski radnych.
5. Zapytania, wnioski i informacje sołtysów.
6. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
7. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
8. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Rakoniewice w roku 2019.
9. Podjęcie Uchwał w sprawie :
 - a. ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu
 - b. przyjęcia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice”
 - c. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Dębowej, Cmentarnej i Wielichowskiej w Rakoniewicach
 - d. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego wzdłuż ulicy Nowotomyskiej w Rakoniewicach, obejmującego część obrębu geodezyjnego Rakoniewice Wieś
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Zakończenie obrad.

Przebieg XIV sesji Rady Miejskiej Rakoniewic

z dnia 28 stycznia 2020 r.

Pkt 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia sesji dokonał Krzysztof Krawczyk – Przewodniczący Rady Miejskiej Rakoniewic. Powitał radnych, zaproszonych gości i pozostałe osoby obecne na sesji. Stwierdzając prawomocność obrad Przewodniczący poinformował, że na ustawowy skład 15 radnych w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności sołtysów stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Pkt 2. Ustalenie porządku obrad.

Nie zgłoszono żadnych wniosków o zmianę porządku obrad, w związku z czym Przewodniczący poinformował, że na sesji obowiązuje ustalony wcześniej porządek obrad.

Pkt 3. Informacja o złożonych zapytaniach i interpelacjach i odpowiedziach na nie.

Przewodniczący Rady poinformował, że od ostatniej sesji zwykłej, tj. od 20 grudnia 2019 r., nie wpłynęło żadne zapytanie ani nie złożono żadnych interpelacji.

Pkt 4. Zapytania, interpelacje i wnioski radnych.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zgłosić zapytanie, interpelację lub wniosek.

Radna Gabriela Cielecka zapytała, jakie stanowisko Burmistrza w sprawie środowisk LGBT, jak to wygląda w naszej Gminie.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Borowski zapytał, czy w tym roku nastąpi podłączenie do kanalizacji sanitarnej ulic Sportowej i Piaskowej w Rakoniewicach.

Poprosił, aby Gmina zawnioskowała o zniesienie ograniczenia prędkości jazdy do 50km/h na ulicy Nowotomyskiej, na odcinku od wysypiska. Zwłaszcza, że obecnie jest tam ścieżka pieszo-rowerowa i takie ograniczenie nie jest zasadne.

Dalej radny powrócił do sprawy budowy ścieżki i drogi w Drzymałowie. Radny zwrócił uwagę, że projekt na wykonanie tej inwestycji jest już gotowy, należy tylko poszukać środków na jej realizację

Wiceprzewodniczący Rady Marek Maćkowiak podziękował za inicjatywę stawiania tablic pamiątkowych przy grobach powstańców wielkopolskich.

Nikt więcej nie zabrał głosu w tym punkcie.

Pkt 5. Zapytania, wnioski i informacje sołtysów.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z sołtysów chciałby zabrać głos.

Głos zabrał Karol Matysiak – sołtys Nowego Łąkiego, który poruszył następujące kwestie :

- zwrócił uwagę na obowiązujące od nowego roku nowe (jego zdaniem mniej korzystne) zasady rozliczania wynajmu sal wiejskich oraz na problem z odpadami komunalnymi, które pozostają po organizowaniu imprez na salach;
- przypomniał o mającej funkcjonować zasadzie informowania sołtysów o terminie prac równiarki na terenie ich sołectw;
- zwrócił uwagę na błąd w określeniu daty na zaproszeniach na zawody w hali sportowej (09.02.br. sobota, tymczasem ta data przypada w niedzielę).

Jedna z osób obecnych na sesji zapytała, co z ulicą Cmentarną (w Rakoniewicach).

Nikt więcej nie zabrał głosu w tym punkcie.

Pkt 6. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym (informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Pkt 7. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady oddał głos Burmistrzowi Rakoniewic – dr. Gerardowi Tomiakowi.

Burmistrz przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami (sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Dalej Burmistrz odniósł się do zagadnień poruszonych przez radnych w punkcie 4. i sołtysów w punkcie 5. porządku obrad.

Radnej G. Cieleckiej Burmistrz odpowiedział, że chciałby, abyśmy stanowili taką wspólnotę, by osoby ze środowisk LGBT w żaden sposób nie poczuły się różnicowane w naszym mieście i naszej Gminie. Dodał, że wstyd mu za te samorzady, które decydują się pod tablicami z nazwami swoich miejscowości wieszać tablice z napisem „Strefa wolna od LGBT”.

Radnemu W. Borowskiemu Burmistrz odpowiedział :

- w sprawie kanalizacji sanitarnej – w planach jest zamiar kontynuowania tych prac; szczególnie można by o te kwestie zapytać prezesa Zakładu Usług Komunalnych; należy poszukać środków na ten cel;
- w sprawie ograniczenia prędkości jazdy na ul. Nowotomyskiej – zdaniem Burmistrza jest to subiektywne odczucie, a skoro na tym odcinku prędkość jazdy została ograniczona do 50 km/h, to miało to swoje uzasadnienie. Burmistrz dodał, że grupa zainteresowanych osób może zwrócić się z wnioskiem do Komisji Bezpieczeństwa o zniesienie (zmianę) tego ograniczenia.

Sołtysowi K. Matysiakowi Burmistrz odpowiedział :

- w sprawie prac równiarką : w tym roku zostanie ogłoszony przetarg na równanie dróg na terenie Gminy Rakoniewice, prace będą przebiegały w nieco zmienionej formule, niż dotychczas. Burmistrz dodał, że zgadza się ze zdaniem, że nie zawsze prace te przebiegały, jakby się oczekiwało oraz że gospodarz (sołtys) powinien wiedzieć, kiedy te prace będą wykonywane;
- w sprawie zaproszenia na zawody – Burmistrz potwierdził, że odbywają się one 09.02.br., w niedzielę.
- w sprawie umów na dzierżawę sal wiejskich i odbioru odpadów komunalnych – Burmistrz stwierdził, że nie ma w tej kwestii dobrego rozwiązania, a sprawy te zostaną wyjaśnione na najbliższym, roboczym spotkaniu z sołtysami;

W sprawie ulicy Cmentarnej w Rakoniewicach, Burmistrz odpowiedział, że sprawa ta jest znana, ale samorząd rakoniewicki nie jest tu stroną (w tym sensie, że nie jest właścicielem gruntów, na których znajdują się bloki mieszkalne na ul. Cmentarnej). Gmina Rakoniewice od kilku lat jest gotowa przejąć te grunty (należące do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa) jednak KOWR nie podejmuje ostatecznych decyzji w tej sprawie. Burmistrz obiecał, że do wiosny raz jeszcze uda się do KOWR celem przypomnienia o sprawie ulicy Cmentarnej.

Radny Leszek Joksz poruszył kwestię zwolnienia, w związku z likwidacją placówki, pracownika biblioteki w filii w Łąkim, a zatrudnienia nowego pracownika do filii bibliotecznej w Rostarzewie (po kursie). Zapytał, czy nie można było przenieść tego pracownika z Łąkiego do Rostarzewa.

Burmistrz odpowiedział, że nie jest osobą kompetentną do wypowiedzania się na temat kwalifikacji poszczególnych osób, ani co do polityki personalnej prowadzonej przez kierownika placówki gminnej. Dodał, że sprawa dotyczy konkretnych osób, znanych z imienia i nazwiska, i sesja nie jest właściwym miejscem do rozmawiania na ten temat.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Borowski przypomniał, że na posiedzeniu komisji była mowa o wzroście opłat za odbiór odpadów komunalnych do kwoty 27 zł od 1 osoby. Radny poprosił o wyjaśnienie, co wpłynęło na tak dużą podwyżkę.

Burmistrz odpowiedział, że mieszkańcy Gminy otrzymają stosowną informację ze Związku Międzygminnego SELEKT. Stawka 27 zł/1 os jest ustalona dla wszystkich Gmin należących do Związku. Burmistrz zauważył, że problem śmieci dotyczy całego kraju. Wszędzie jest tendencja zwyżkowa. Odpady komunalne - segregowane (plastik, szkło itd.) są coraz tańsze; firmy mają problem z ich dalszą sprzedażą.

Przy okazji radna Gabriela Cielecka zapytała, czy w miesiącach styczeń i luty br. będą odbierane odpady typu BIO, ponieważ w harmonogramie odbioru podano konkretne daty, tymczasem odpadów tych nie odebrano.

Radny Rafał Siemieńczuk poinformował, że rzeczywiście w grafiku były wyznaczone już dwa terminy, tymczasem z Rostarzewa te odpady nie zostały odebrane (ani bioodpady,

ani choinki). Radny zgłosił to w SELEKCIE. Sprawa została przekazana do działu logistycznego.

Burmistrz zauważył, że w przedmiocie śmieci nastąpiło zamieszkanie w skali całego kraju. Zaapelował do mieszkańców o cierpliwość, wyrozumiałość i aby poczekali na informację ze Związku. Burmistrz poinformował m.in., że planuje, aby najbliższy numer „Rakoniewickiego Magazynu Informacyjnego” w całości był poświęcony tematowi śmieci.

Radni do przedstawionego sprawozdania nie zgłosili więcej pytań ani wniosków.

Pkt 8. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Rakoniewice w roku 2019.

Przewodniczący Rady oddał głos Tomaszowi Górnemu – Komendantowi Komisariatu Policji w Rakoniewicach, który przedstawił informację o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Rakoniewice w roku 2019. w formie prezentacji, (informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

Radni do przedstawionej informacji nie zgłosili żadnych pytań.

Pkt 9. Podjęcie Uchwał :

A) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu przedstawił Paweł Sobecki – Kierownik Wydziału Gospodarki Gminnej.

Rada Miejska Rakoniewic w dniu 6 lutego 2018 roku podjęła uchwałę nr XXXIV/253/2018 w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzanie drogami lub potrzebami ruchu.

W dniu 25 października 2019 roku weszła w życie ustawa z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw. Zgodnie z tą ustawą zmianie uległy przepisy ustawy o drogach publicznych, w szczególności zaś ustawa ustalił nowe brzmienie przepisu art. 40 ust. 8, (Dz. U. z 2018r., poz. 2068, ze zm.). Zmiana przepisu polega na zmniejszeniu wysokości pobieranych opłat dla urządzeń i obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Rakoniewicach, która dostosuje stawki za zajęcie pasa drogowego do obecnie obowiązujących przepisów prawa.

Obniżenie ww. stawek ma przyczynić się do zwiększenia skali inwestycji telekomunikacyjnych, a także do rozwoju społeczności lokalnej oraz pobudzenia

gospodarczego. Jak wynika z uzasadnienia do ustawy szerokopasmowej utrzymywanie zbyt wysokich stawek ma negatywny wpływ na rozwój inwestycji telekomunikacyjnych i może skutkować pogłębiającym się wykluczeniem cyfrowym.

W projekcie uchwały ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego, dróg zarządzanych przez Gminę Rakoniewice, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili żadnych uwag ani wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu – Uchwała Nr XIV/106/2020

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Józef Bernakiewicz, Wiesław Borowski, Gabriela Cielecka, Bartosz Janowski, Leszek Joksz, Wiesław Kalemba, Krzysztof Krawczyk, Katarzyna Krysmann, Marek Maćkowiak, Adam Madalinski, Dariusz Mikołajczyk, Rafał Siemieńczuk, Tomasz Tadeusz, Halina Wajs

NIEOBECNI (1)

Sławomir Olejnik

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XIV/106/2020** w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

B) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice” przedstawił Paweł Sobecki.

Zgodnie z art. 18 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo energetyczne, że do zadań własnych gminy, w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe na obszarze gminy, należy planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe. Stosownie natomiast do art. 19 ust. 2 Prawo energetyczne projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe sporządza się dla obszaru gminy co najmniej na okres 15 lat i aktualizuje co najmniej raz na 3 lata. W związku z powyższym w 2019 r. zlecono wykonanie „Projektu Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice”. Projekt, zgodnie z wymogami ustawy, był przedłożony samorządowi województwa do zaopiniowania (Opinia w Załączniku do opracowania) co nastąpiło dnia 19 grudnia 2019

r. W okresie od 25 listopada 2019 r. do 16 grudnia 2019 r. odbyło się wyłożenie do publicznego wglądu.

W projekcie uchwały postanawia się dokonać aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice”.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili żadnych uwag ani wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: przyjęcia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice” – Uchwała XIV/107/2020

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Józef Bernakiewicz, Wiesław Borowski, Gabriela Cielecka, Bartosz Janowski, Leszek Joksz, Wiesław Kalemba, Krzysztof Krawczyk, Katarzyna Krysmann, Marek Maćkowiak, Adam Madalinski, Dariusz Mikołajczyk, Rafał Siemieńczuk, Tomasz Tadeusz, Halina Wajs

NIEOBECNI (1)

Sławomir Olejnik

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XIV/107/2020** w sprawie przyjęcia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice” stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

C) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Dębowej, Cmentarnej i Wielichowskiej w Rakoniewicach przedstawił Paweł Sobecki.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Proponowany do realizacji zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w załączniku do przedstawionej uchwały, wynika z wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Ustawa ta wprowadziła między innymi ograniczenia w możliwości lokalizacji budynków mieszkalnych, albo budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa – od elektrowni wiatrowej. Zgodnie z ustawą, odległość

ta powinna być równa lub większa od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatom (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej). Przepisy przejściowe w/w ustawy, dopuszczały możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy na zasadach dotychczasowych przez okres 36 miesięcy, tj. do dnia 16 lipca 2019r – po tym terminie obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w odległości mniejszej niż dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej.

Zgodnie z art. 15 ust. 8 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych w ciągu 72 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, istnieje możliwość uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na zasadach dotychczasowych. Przedmiotowy plan ma umożliwić wprowadzenie funkcji mieszkaniowej w strefie 10H oddziaływania elektrowni wiatrowej, znajdującej się na dz. nr ewid. 425, obręb Drzymałowo.

Ze wstępnej analizy zgodności planowanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice oraz analizy zasadności przystąpienia do planowanego zagospodarowania terenu wynika, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie naruszy ustaleń studium, w którym wnioskowany teren oznaczony jest cyfrą IV - strefa osadniczo-produkcyjno - przyrodnicza, z częściowo proponowanym przeznaczeniem MN/U – tereny pod zabudowę mieszkaniową z usługami, gdyż podstawowa funkcja terenu zostanie zachowana.

Zadaniem planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną i usługową oraz zapewnienie odpowiedniej obsługi komunikacyjnej. Teren objęty projektem planu jest częściowo zagospodarowany budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, wielorodzinnymi oraz produkcyjnymi, niemniej jednak większość terenu pozostaje niezabudowana. Wnioskowany obszar o łącznej pow. ok. 36,0 ha położony jest w rejonie ulic Dębowej, Cmentarnej i Wielichowskiej w Rakoniewicach.

W projekcie uchwały postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, o którym mowa wyżej.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili żadnych uwag ani wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Dębowej, Cmentarnej i Wielichowskiej w Rakoniewicach – Uchwała XIV/108/2020

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Józef Bernakiewicz, Wiesław Borowski, Gabriela Cielecka, Bartosz Janowski, Leszek Joksz, Wiesław Kalemba, Krzysztof Krawczyk, Katarzyna Krysmann, Marek Maćkowiak, Adam Madalinski, Dariusz Mikołajczyk, Rafał Siemieńczuk, Tomasz Tadeusz, Halina Wajs

NIEOBECNI (1)

Sławomir Olejnik

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XIV/108/2020** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Dębowej, Cmentarnej i Wielichowskiej w Rakoniewicach stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

D) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego wzdłuż ulicy Nowotomyskiej w Rakoniewicach, obejmującego część obrębu geodezyjnego Rakoniewice Wieś przedstawił Paweł Sobecki.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Po rozpatrzeniu wniosków właścicieli przedmiotowych nieruchomości oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano, uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Proponowany do realizacji zakres opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w załączniku do przedstawionej uchwały, wynika z wniosków właścicieli przedmiotowych nieruchomości, w celu jak najlepszego dopasowania parametrów do zamierzeń inwestycyjnych. Jednocześnie, z uwagi na przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia przez teren objęty opracowaniem i zmianę przepisów w zakresie lokalizacji gazociągów od zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi, obowiązujący plan miejscowy wymaga przeprojektowania, tak, aby umożliwić w racjonalny sposób zagospodarowanie przedmiotowych nieruchomości.

Ze wstępnej analizy zgodności planowanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice oraz analizy zasadności przystąpienia do planowanego zagospodarowania terenu wynika, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie naruszy ustaleń studium, w którym wnioskowany teren oznaczony jest cyfrą IV - strefa osadniczo-produkcyjno - przyrodnicza, z proponowanym przeznaczeniem M/AG – tereny pod zabudowę mieszkaniową z aktywizacją gospodarczą, gdyż podstawowa funkcja terenu zostanie zachowana.

Zadaniem planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową oraz zapewnienie odpowiedniej obsługi komunikacyjnej. Teren objęty zmianą planu jest częściowo zagospodarowany budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, niemniej jednak większość terenu pozostaje niezabudowana. Wnioskowany obszar o łącznej pow. ok. 3,0 ha położony jest przy ulicy Nowotomyskiej w Rakoniewicach.

W projekcie uchwały postanawia się przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili pytań ani żadnych wniosków.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego wzdłuż ulicy Nowotomyskiej w Rakoniewicach, obejmującego część obrębu geodezyjnego Rakoniewice Wieś – Uchwała XIV/109/2020

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Józef Bernakiewicz, Wiesław Borowski, Bartosz Janowski, Leszek Joksz, Wiesław Kalemba, Krzysztof Krawczyk, Katarzyna Krysmann, Marek Maćkowiak, Adam Madalinski, Dariusz Mikołajczyk, Rafał Siemieńczuk, Tomasz Tadeusz, Halina Wajs

BRAK GŁOSU (1)

Gabriela Cielecka

Radna Gabriela Cielecka nie miała możliwości oddania głosu za pomocą urządzenia w związku z jego awarią.

Na pytanie Przewodniczącego Rady radna oznajmiła, że oddaje **głos „ZA”**.

NIEOBECNI (1)

Sławomir Olejnik

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XIV/109/2020** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego wzdłuż ulicy Nowotomyskiej w Rakoniewicach, obejmującego część obrębu geodezyjnego Rakoniewice Wieś stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Pkt 10. Wolne wnioski i informacje.

Burmistrz poinformował, że Gmina bardzo mocno lobbuje (m.in. w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego) na rzecz możliwości pozyskania jakichkolwiek środków zewnętrznych na budowę basenu przyszkolnego w Rakoniewicach. W związku z tym m.in. jutro delegacja z Rakoniewic pojedzie do Góry, aby obejrzeć funkcjonujący tam basen (podobny miałby powstać u nas).

Nikt więcej nie zabrał głosu w tym punkcie.

Pkt 11. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym ogłosił zakończenie obrad XIV sesji VIII kadencji Rady.

Na tym protokół zakończono i podpisano

Rakoniewice, dnia 04 lutego 2020 r.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Krawczyk

.....

Protokolant
Magdalena Chojnacka

.....

Wykaz dokumentacji w formie załączników do protokołu :

1. Lista obecności radnych
2. Lista obecności sołtysów
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym
5. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Rakoniewice w roku 2019.
6. Uchwała Nr **XIV/106/2020** w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu
7. Uchwała Nr **XIV/107/2020** w sprawie przyjęcia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Rakoniewice”
8. Uchwała Nr **XIV/108/2020** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Dębowej, Cmentarnej i Wielichowskiej w Rakoniewicach
9. Uchwała Nr **XIV/109/2019** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego wzdłuż ulicy Nowotomyskiej w Rakoniewicach, obejmującego część obrębu geodezyjnego Rakoniewice Wieś