

**c. warunki szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza warunkach określonych przez Rejonowy Zakład Energetyczny w Końskich,
- doprowadzenie ścieków – przez projektowany nowy kolektor sanitarny na odcinku oczyszczalnia ścieków – droga powiatowa Lipa - Radoszyce który ułożony zostanie równoległe do istniejącego kanału częściowo po działkach przeznaczonych pod drogę dojazdową, częściowo po działkach przylegających do drogi ( Kolektor usytuowany będzie podterenowo na gł. od 1,5 - 4,0 m wykonany z rur dn 400 mm, materiał tworzywo sztuczne PCV), oraz ścieki surowe dowożone wozami asenizacyjnymi z terenów nie objętych siecią kanalizacyjną w ilości ca 40 m<sup>3</sup>/d.
- odprowadzenie ścieków oczyszczonych – do umocnionego istniejącego odcinka rowu otwartego wraz z przepustem, odprowadzającego ścieki oczyszczone do odbiornika,
- zaopatrzenie w energię cieplną – z indywidualnego źródła,
- obsługa komunikacyjna – poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej nr. 0412 T na drogę dojazdową do oczyszczalni ścieków,
- odprowadzenie wód opadowych – po podczyszczeniu wraz ze ściekami oczyszczonymi do odbiornika.
- Osad wydzielony na oczyszczalni poddawany będzie procesowi stabilizacji tlenowej, odwadniany na prasie, dezynfekowany i składowany pod zadaszonym składowiskiem odwodnionego osadu na terenie oczyszczalni. Okresowo, wysuszony osad wywożony będzie na wysypisko odpadów stałych. Alternatywnie przewidziano również możliwość zrzutu odwodnionego osadu z prasy bezpośrednio na przyczepę ciągnikową i następnie wywóz na wysypisko odpadów stałych.
- Piasek z piaskownika oraz skratki z kraty po dezynfekcji - składowane będą w kontenerach i wywożone okresowo jw.
- gromadzenie odpadów stałych – w typowych pojemnikach przystosowanych do zorganizowanego wywozu,
- zewnętrzne oświetlenie terenu – nieagresywne dla użytkowników terenów sąsiednich.

**d. wymagania dotyczące interesów osób trzecich**

Inwestycja nie może powodować ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i wpływać na wykonywanie prawa własności przez ich właścicieli.

Zamierzona inwestycja winna być zaprojektowana i zrealizowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2004 r. nr 168 poz. 1763), oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając ochronę przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby oraz ochronę przed zacieńaniem pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.